


Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej Urząd Miejski Chojnice , ul. Stary Rynek 1 89-600 Chojnice	BILANS jednostki budżetowej	Adresat: Gmina Miejska Chojnice
		Wysłać bez pisma przewodniego CB6AD49C8EA32781 
Numer identyfikacyjny REGON 000523459	sporządzony na dzień 31-12-2022 r.	

AKTYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	PASYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
A Aktywa trwałe	416 145 398,98	456 779 996,97	A Fundusz	422 972 584,65	462 497 822,64
A.I Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	A.I Fundusz jednostki	236 880 117,39	286 403 116,05
A.II Rzeczowe aktywa trwałe	365 788 739,14	403 739 282,16	A.II Wynik finansowy netto (+,-)	186 092 467,26	176 094 706,59
A.II.1 Środki trwałe	277 930 870,22	269 691 689,54	A.II.1 Zysk netto (+)	186 092 467,26	176 094 706,59
A.II.1.1 Grunty	109 742 797,60	108 489 734,28	A.II.2 Strata netto (-)	0,00	0,00
A.II.1.1.1 Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	21 453 150,78	20 618 567,90	A.III Odpisy z wyniku finansowego (nadwyżka środków obrotowych) (-)	0,00	0,00
A.II.1.2 Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	160 124 120,01	154 447 080,38	A.IV Fundusz mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00
A.II.1.3 Urządzenia techniczne i maszyny	5 099 361,07	4 881 910,74	B Fundusze placówek	0,00	0,00
A.II.1.4 Środki transportu	2 785 221,79	1 429 886,58	C Państwowe fundusze celowe	0,00	0,00
A.II.1.5 Inne środki trwałe	179 369,75	443 077,56	D Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	5 335 170,93	7 120 667,55
A.II.2 Środki trwałe w budowie (inwestycje)	87 857 868,92	134 047 592,62	D.I Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00
A.II.3 Zaliczka na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	D.II Zobowiązania krótkoterminowe	3 074 606,09	4 939 047,74
A.III Należności długoterminowe	0,00	0,00	D.II.1 Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	893 382,50	2 304 533,14
A.IV Długoterminowe aktywa finansowe	50 356 659,84	53 040 714,81	D.II.2 Zobowiązania wobec budżetów	0,00	0,00
A.IV.1 Akcje i udziały	333 700,00	596 700,00	D.II.3 Zobowiązania z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	152 123,98	175 891,18
A.IV.2 Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	D.II.4 Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń	799 341,09	923 764,40

Wioletta Szreder
(główny księgowy)

BeSTia

2023-03-27
(rok, miesiąc, dzień)

CB6AD49C8EA32781

Arseniusz Jerzy Finster
(kierownik jednostki)

A.IV.3 Inne długoterminowe aktywa finansowe	50 022 959,84	52 444 014,81	D.II.5 Pozostałe zobowiązania	0,00	0,00
A.V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	D.II.6 Sumy obce (depozytowe, zabezpieczenie wykonania umów)	641 346,52	962 601,20
B Aktywa obrotowe	12 162 356,60	12 838 493,22	D.II.7 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00	0,00
B.I Zapasy	11 239,64	243 104,50	D.II.8 Fundusze specjalne	588 412,00	572 257,82
B.I.1 Materiały	11 239,64	243 104,50	D.II.8.1 Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych	588 412,00	572 257,82
B.I.2 Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	D.II.8.2 Inne fundusze	0,00	0,00
B.I.3 Produkty gotowe	0,00	0,00	D.III Rezerwy na zobowiązania	0,00	0,00
B.I.4 Towary	0,00	0,00	D.IV Rozliczenia międzyokresowe	2 260 564,84	2 181 619,81
B.II Należności krótkoterminowe	11 360 722,27	11 276 881,90			
B.II.1 Należności z tytułu dostaw i usług	0,00	0,00			
B.II.2 Należności od budżetów	0,00	0,00			
B.II.3 Należności z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	0,00	0,00			
B.II.4 Pozostałe należności	11 360 722,27	11 276 881,90			
B.II.5 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00	0,00			
B.III Krótkoterminowe aktywa finansowe	790 394,69	1 221 213,77			
B.III.1 Środki pieniężne w kasie	0,00	0,00			
B.III.2 Środki pieniężne na rachunkach bankowych	790 394,69	1 221 213,77			
B.III.3 Środki pieniężne państwowego funduszu celowego	0,00	0,00			
B.III.4 Inne środki pieniężne	0,00	0,00			
B.III.5 Akcje lub udziały	0,00	0,00			
B.III.6 Inne papiery wartościowe	0,00	0,00			
B.III.7 Inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00			

Wioletta Szreder
(główny księgowy)

2023-03-27

(rok, miesiąc, dzień)

Arseniusz Jerzy Finster
(kierownik jednostki)

BeSTia

CB6AD49C8EA32781

Strona 2 z 4

B.IV Rozliczenia międzyokresowe	0,00	97 293,05			
Suma aktywów	428 307 755,58	469 618 490,19	Suma pasywów	428 307 755,58	469 618 490,19

Wioletta Szreder
(główny księgowy)

BeSTia

2023-03-27
(rok, miesiąc, dzień)

CB6AD49C8EA32781

Arseniusz Jerzy Finster
(kierownik jednostki)

Wioletta Szreder
(główny księgowy)

BeSTia

2023-03-27
(rok, miesiąc, dzień)

CB6AD49C8EA32781

Arseniusz Jerzy Finster
(kierownik jednostki)

INFORMACJA DODATKOWA

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1.	nazwę jednostki
	URZĄD MIEJSKI W CHOJNICACH
1.2.	siedzibę jednostki
1.3.	adres jednostki
	STARY RYNEK 1 , 89-600 CHOJNICE
1.4.	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	SAMORZĄDOWA JEDNOSTKA ORGANIZACYJNA
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	01-01-2022 R. - 31-12-2022 R.
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	<p>1. Rzeczowe aktywa obrotowe. Wartość materiałów przeznaczonych do bezpośredniego zużycia odpisywana jest w koszty na dzień ich zakupu łącznie z podatkiem VAT. Na koniec każdego roku budżetowego takie materiały, które nie zostały zużyte, jak np.:</p> <ul style="list-style-type: none"> – części zamienne do maszyn i urządzeń, – materiały drogowe, – elementy składowe „środków trwałych w budowie”, – paliwo w kanistrach. <p>podlegają inwentaryzacji, tj. ustaleniu ich stanu i jego wyceny” w drodze spisu z natury. Wartość tego stanu zapasów należy ująć w ewidencji księgowej i jednocześnie o tę kwotę skorygować koszty. Materiały oraz artykuły żywnościowe pozostające na stanie magazynowym ewidencjonuje się w rzeczywistych cenach zakupu. Wartość stanu końcowego rzeczowych składników aktywów obrotowych wycenia się według wartości ich rozchodu (zużycia) przyjmując, że rozchód składnika aktywów wycenia się kolejno po cenach tych składników aktywów, które jednostka najwcześniej nabyła.</p> <p>Materiały „promocyjne”, tj. różnego typu wydawnictwa drukowane i multimedialne ewidencjonowane są według cen nabycia ilościowo – wartościowo w wydziale (Referacie Kultury, Sportu, Rekreacji i Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi). Dopuszczalna jest sprzedaż materiałów promocyjnych po cenie niższej od ceny zakupu na podstawie „protokołu wyceny” zatwierdzonego przez Burmistrza Miasta.</p> <p>2. Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne</p> <p>Za środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne uznaje się składniki majątku określone w art. 3, ust.1 pkt. 14 i 15 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 2342 z późniejszymi zmianami) oraz ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych.</p> <p>Środki trwałe albo wartości niematerialne i prawne, których wartość początkowa, jest wyższa od kwoty określonej w ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych podlegają :</p> <ul style="list-style-type: none"> • ewidencji według cen nabycia lub kosztów wytworzenia przy zakupie środków niewymagających montażu bezpośrednio na koncie „011” – „Środki trwałe” a wartości niematerialne i prawne na koncie „020”, w innym przypadku na koncie „080”- „Inwestycje (środki trwałe w budowie)”,

- amortyzacji i umorzeniu według stawek amortyzacyjnych określonych w „wykazie stawek amortyzacyjnych” stanowiącym załącznik do ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych oraz zasad, o których mowa w tejże ustawie, na koncie „071” lub „072” w korespondencji z kontem „400”

Odpisów umorzeniowych i amortyzacyjnych środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych za rok budżetowy (sprawozdawczy) dokonać należy każdorazowo na dzień 31 grudnia danego roku obrotowego, na podstawie zestawienia stanów i dotychczasowego umorzenia, z uwzględnieniem okresów wprowadzenia składników majątku trwałego do użytku lub miesiąca zdjęcia ze stanu w ciągu roku budżetowego. W przypadku konieczności zdjęcia ze stanu środków trwałych w ciągu roku budżetowego ich umorzenie i amortyzacja zostaje naliczona i wyksięgowana w momencie otrzymania stosownych dokumentów księgowych.

Przyjęcie do ewidencji środków trwałych następuje na podstawie dowodu „OT” lub **innego dokumentu** zawierającego szczegółowy opis danego środka trwałego niezbędny dla zaprowadzenia dla niego stosownej kartoteki, zawierającej następujące informacje:

- rodzaj zużytego materiału i surowca do wytworzenia (np. asfalt, cegła, stal itp.)
- nazwę, która pozwoli zakwalifikować do właściwej grupy klasyfikacji środków trwałych (np. wodociąg, most itp.),
- datę oddania do eksploatacji,
- miejsce położenia środka (w terenie , w jakim pomieszczeniu, budynku itp.),
- parametry techniczne środka (np. przekrój rur, grubość ścian itp.)
- miejsce prowadzenia księgi inwentarzowej (w jakim wydziale jednostki)
- nazwa wykonawcy, dostawcy.

Środki trwałe albo wartości niematerialne i prawne, których wartość początkowa, jest równa lub niższa od kwoty określonej ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych podlegają:

- ewidencji według cen nabycia lub kosztów wytworzenia, na koncie „013- Pozostałe środki trwałe” lub „020 – wartości niematerialne i prawne.”
- amortyzacji i umorzeniu jednorazowo w miesiącu oddania do używania, na koncie 072 – „Umorzenie środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych” .

Wartość gruntów będących własnością gminy oraz we wieczystym użytkowaniu podlega ewidencji **według ceny ewidencyjnej** ustalonej za 1 m² gruntu.

Wydział Gospodarki nieruchomościami informuje każdorazowo pisemnie, niezwłocznie po dokonaniu transakcji, Wydział Finansowy o zbyciu nieruchomości (gruntowej, budynków, lokali mieszkalnych i innych), o oddaniu nieruchomości aportem do spółki gminy, o nieodpłatnym przekazaniu itp. podając wielkość w m² ilość gruntu wraz z wartością określoną według obowiązującej ceny ewidencyjnej za 1 m²., w przypadku budynków, budowli, lokali podając wartość ewidencyjną i wartość sprzedaży.

Środki trwałe stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego **otrzymane nieodpłatnie, na podstawie decyzji właściwego organu**, mogą być wycenione w wartości określonej w tej decyzji z wyjątkiem wartości nieruchomości gruntowych (ewidencja wg ceny ewidencyjnej- 23,78 złotych).

Nie podlega ewidencji księgowej drobny sprzęt taki jak: kwietniki, obrazy, wazony, wieszaki, kosze, firany, karnisze, lampy, akcesoria kuchenne, armatura wc, telefony i inne przedmioty o **wartości poniżej 1.000,00 zł z wyjątkiem mebli**. Podlegają one natomiast ewidencji ilościowej w wydziałach merytorycznych Urzędu Miejskiego.

5.	inne informacje
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego- podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia

	ZAŁĄCZNIK NR 1
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury- o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	BRAK DANYCH
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	NIE DOTYCZY
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczyście
	Wieczyste od Skarbu 64 567 m2 o wartości 1.535.403,26
1.5.	wartość niezamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
	57.878,05
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
	138.518 udziałów o wartości 50.859.095,00
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)
	0,00
1.8.	dane o stanie rezerw według ich celu utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	NIE DOTYCZY
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
a)	powyżej 1 roku do 3 lat
	NIE DOTYCZY
b)	powyżej 3 do 5 lat
	NIE DOTYCZY
c)	powyżej 5 lat
	NIE DOTYCZY
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji, gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego

	NIE DOTYCZY
1.11.	łącną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy ich zabezpieczeń
	NIE DOTYCZY
1.12.	łącną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	NIE DOTYCZY
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	BRAK DANYCH
1.14.	łącną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	NIE DOTYCZY
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	545.475,85
1.16.	inne informacje
	NIE WYSTĄPIŁY
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	NIE DOTYCZY
2.2	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	57.933.993,06
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	konto 760 95.857,40 konto 761 114.778,42
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	NIE DOTYCZY
2.5.	inne informacje
	NIE DOTYCZY
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	NIE DOTYCZY

SKARBNIK MIASTA

mgr Wioletta Szreder

(główny księgowy)

2023-02-27

(rok, miesiąc, dzień)

BURMISTRZ

dr inż. Arseniusz Finster

(kierownik jednostki)

Główne składniki aktywów trwałych

2022 rok

ZAŁĄCZNIK NR 1

Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów trwałych	Wartość początkowa- stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej			Ogółem zwiększenie wartości początkowej (4+5+6)	Zmniejszenie wartości początkowej			Ogółem zmniejszenie wartości początkowej (8+9+10)	Wartość początkowa- stan na koniec roku obrotowego (3+7-11)	Umorzenie- stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia w ciągu roku obrotowego			Ogółem Zwiększenie umorzenia (14+15+16)	Zmniejszenie umorzenia	Umorzenie- stan na koniec roku obrotowego (13+17-18)	Wartość netto składników aktywów	
			Aktualizacja	Przychody	Przemieszczenie		Zbycie	Likwidacja	Inne				Aktualizacja	Amortyzacja za rok obrotowy	Inne				Stan na początek roku obrotowego (9-13)	Stan na koniec roku obrotowego (12-19)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
1.	Wartości niematerialne i prawne	353 059,50	0,00	145 011,22	0,00	145 011,22	0,00	28 682,00	0,00	28 682,00	469 388,72	353 059,50	0,00	145 011,22		145 011,22	28 682,00	469 388,72	0,00	0,00
2.	Środki trwałe	388 990 753,85	0,00	13 533 989,46	36 300,00	13 570 289,46	2 206 046,82	1 427 414,93	6 693 211,72	10 326 673,47	392 234 369,84	111 059 883,63	0,00	12 880 738,83	0,00	12 880 738,83	1 397 942,16	122 542 680,30	277 930 870,22	269 691 689,54
1)	Grunty grupa 0	109 742 797,60		6 576 020,79	0,00	6 576 020,79	2 206 046,82	0,00	5 623 037,29	7 829 084,11	108 489 734,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	109 742 797,60	108 489 734,28
2)	Budynki i lokale grupa 1	57 977 680,32	0,00	286 310,28	0,00	286 310,28	0,00		90 300,00	90 300,00	58 173 690,60	10 227 985,89	0,00	1 428 927,03	0,00	1 428 927,03	1 695,00	11 655 217,92	47 749 694,43	46 518 472,68
3)	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej grupa 2	194 469 206,10	0,00	4 566 348,37	0,00	4 566 348,37	0,00	1 368 253,77		1 368 253,77	197 667 300,70	82 094 780,52	0,00	8 003 079,05	0,00	8 003 079,05	359 166,57	89 738 693,00	112 374 425,58	107 928 607,70
4)	Kotły i maszyny energetyczne grupa 3	697 847,32	0,00	445 883,75	0,00	445 883,75	0,00	8 500,00	0,00	8 500,00	1 135 231,07	353 517,30	0,00	44 433,07	0,00	44 433,07	6 545,00	391 405,37	344 330,02	743 825,70
5)	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania grupa 4	1 031 681,30	0,00	52 582,50	0,00	52 582,50	0,00		27 897,32	27 897,32	1 056 366,48	935 853,50	0,00	35 915,40	0,00	35 915,40	27 897,32	943 871,58	95 827,80	112 494,90
6)	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne grupa 5	38 800,00	0,00	17 890,00	0,00	17 890,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56 690,00	12 140,00	0,00	4 340,00	0,00	4 340,00	0,00	16 480,00	26 660,00	40 210,00
7)	Urządzenia techniczne grupa 6	11 420 840,53	0,00	104 202,10	36 300,00	140 502,10	0,00				11 561 342,63	6 788 297,28	0,00	787 665,21	0,00	787 665,21	0,00	7 575 962,49	4 632 543,25	3 985 380,14
8)	Środki transportu grupa 7	7 221 913,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 221 913,05	4 436 691,26		1 355 335,21	0,00	1 355 335,21	0,00	5 792 026,47	2 785 221,79	1 429 886,58
9)	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane grupa 8	6 389 987,63	0,00	1 484 751,67	0,00	1 484 751,67	0,00	50 661,16	951 977,11	1 002 638,27	6 872 101,03	6 210 617,88	0,00	1 221 043,86	0,00	1 221 043,86	1 002 638,27	6 429 023,47	179 369,75	443 077,56
	RAZEM:	389 343 813,35	0,00	13 679 000,68	36 300,00	13 715 300,68	2 206 046,82	1 456 096,93	6 693 211,72	10 355 355,47	392 703 758,56	111 412 943,13	0,00	13 025 750,05	0,00	13 025 750,05	1 426 624,16	123 012 069,02	277 930 870,22	269 691 689,54

SKARBNIK MIASTA

mgr Wioletta Szreder

BURMISTRZ

dr inż. Arseniusz Finster


Lp	Grupa należności	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego			Stan na koniec roku obrotowego
			zwiększenia	wykorzystanie	rozwiązanie	
1	2	3	4	5	6	7
1	PODATKI LOKALNE	0,00			0,00	0,00
	OGÓŁEM	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

SKARBNIK MIASTA

mgr Wioletta Szreder

BURMISTRZ

dr inż. Arseniusz Pinster

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej Urząd Miejski Chojnice, ul. Stary Rynek 1 89-600 Chojnice	Rachunek zysków i strat jednostki (wariant porównawczy) sporządzony na dzień 31-12-2022 r.	Adresat: Gmina Miejska Chojnice	
Numer identyfikacyjny REGON 000523459		Wysłać bez pisma przewodniego 37866F8EC45E70BF 	
		Stan na koniec roku poprzedniego	Stan na koniec roku bieżącego
A. Przychody netto z podstawowej działalności operacyjnej	37 002 516,67	40 819 079,49	
A.I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	0,00	0,00	
A.II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	0,00	97 293,05	
A.III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00	
A.IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	23 153,76	474 771,12	
A.V. Dotacje na finansowanie działalności podstawowej	0,00	0,00	
A.VI. Przychody z tytułu dochodów budżetowych	36 979 362,91	40 247 015,32	
B. Koszty działalności operacyjnej	54 047 405,69	59 857 213,04	
B.I. Amortyzacja	11 603 498,44	11 765 688,11	
B.II. Zużycie materiałów i energii	2 729 825,95	4 497 998,65	
B.III. Usługi obce	14 013 966,51	14 601 340,40	
B.IV. Podatki i opłaty	795 662,55	1 122 686,44	
B.V. Wynagrodzenia	11 972 566,49	13 304 124,12	
B.VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia dla pracowników	2 547 936,76	2 798 814,19	
B.VII. Pozostałe koszty rodzajowe	283 619,25	371 458,24	
B.VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	2 509,23	315 525,24	
B.IX. Inne świadczenia finansowane z budżetu	1 999 835,53	2 113 349,25	
B.X. Pozostałe obciążenia	8 097 984,98	8 966 228,40	
C. Zysk (strata) z działalności podstawowej (A - B)	-17 044 889,02	-19 038 133,55	
D. Pozostałe przychody operacyjne	204 325 400,08	199 663 233,54	
D.I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	8 989 161,56	8 378 626,80	
D.II. Dotacje	0,00	0,00	
D.III. Inne przychody operacyjne	195 336 238,52	191 284 606,74	
E. Pozostałe koszty operacyjne	611 171,90	199 902,40	

Wioletta Szreder
główny księgowy

2023-03-27
rok, miesiąc, dzień

Arseniusz Jerzy Finster
kierownik jednostki

E.I.	Koszty inwestycji finansowanych ze środków własnych samorządowych zakładów budżetowych i dochodów jednostek budżetowych gromadzonych na wydzielonym rachunku	0,00	0,00
E.II.	Pozostałe koszty operacyjne	611 171,90	199 902,40
F.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D - E)	186 669 339,16	180 425 197,59
G.	Przychody finansowe	262 533,33	326 672,96
G.I.	Dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00
G.II.	Odsetki	262 533,33	326 672,96
G.III.	Inne	0,00	0,00
H.	Koszty finansowe	839 405,23	4 657 163,96
H.I.	Odsetki	839 405,23	4 657 163,96
H.II.	Inne	0,00	0,00
I.	Zysk (strata) brutto (F+G-H)	186 092 467,26	176 094 706,59
J.	Podatek dochodowy	0,00	0,00
K.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00
L.	Zysk (strata) netto (I-J-K)	186 092 467,26	176 094 706,59

Wioletta Szreder
główny księgowy

2023-03-27
rok, miesiąc, dzień

Arseniusz Jerzy Finster
kierownik jednostki

Wioletta Szreder
główny księgowy

2023-03-27
rok, miesiąc, dzień

Arseniusz Jerzy Finster
kierownik jednostki

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej Urząd Miejski Chojnice, ul. Stary Rynek 1 89-600 Chojnice	Zestawienie zmian w funduszu jednostki sporządzone na dzień 31-12-2022 r.	Adresat: Gmina Miejska Chojnice	
Numer identyfikacyjny REGON 000523459		Wysłać bez pisma przewodniego FEBCFA44C8729566 	
		Stan na koniec roku poprzedniego	Stan na koniec roku bieżącego
I. Fundusz jednostki na początek okresu (BO)		208 918 795,63	236 880 117,39
I.1. Zwiększenie funduszu (z tytułu)		310 070 756,90	343 534 489,06
I.1.1. Zysk bilansowy za rok ubiegły		206 069 510,19	199 589 046,92
I.1.2. Zrealizowane wydatki budżetowe		103 172 161,04	139 886 544,24
I.1.3. Zrealizowane płatności ze środków europejskich		0,00	0,00
I.1.4. Środki na inwestycje		0,00	0,00
I.1.5. Aktualizacja wyceny środków trwałych		0,00	0,00
I.1.6. Nieodpłatnie otrzymane środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne		266 048,70	877 704,66
I.1.7. Aktywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek		0,00	0,00
I.1.8. Aktywa otrzymane w ramach centralnego zaopatrzenia		0,00	0,00
I.1.9. Pozostałe odpisy z wyniku finansowego za rok bieżący		0,00	0,00
I.1.10. Inne zwiększenia		563 036,97	3 181 193,24
I.2. Zmniejszenia funduszu jednostki (z tytułu)		282 109 435,14	294 011 490,40
I.2.1. Strata za rok ubiegły		2 372 181,25	13 496 579,66
I.2.2. Zrealizowane dochody budżetowe		246 575 100,64	240 915 782,21
I.2.3. Rozliczenie wyniku finansowego i środków obrotowych za rok ubiegły		0,00	0,00
I.2.4. Dotacje i środki na inwestycje		24 573 884,79	29 819 024,22
I.2.5. Aktualizacja środków trwałych		0,00	0,00
I.2.6. Wartość sprzedanych i nieodpłatnie przekazanych środków trwałych i środków trwałych w budowie oraz wartości niematerialnych i prawnych		3 245 626,34	3 760 090,08
I.2.7. Pasywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek		0,00	0,00
I.2.8. Aktywa przekazane w ramach centralnego zaopatrzenia		0,00	0,00
I.2.9. Inne zmniejszenia		5 342 642,12	6 020 014,23
II. Fundusz jednostki na koniec okresu (BZ)		236 880 117,39	286 403 116,05

Wioletta Szreder
główny księgowy

2023-03-27
rok, miesiąc, dzień

Arseniusz Jerzy Finster
kierownik jednostki

III.	Wynik finansowy netto za rok bieżący (+,-)	186 092 467,26	176 094 706,59
III.1.	zysk netto (+)	186 092 467,26	176 094 706,59
III.2.	strata netto (-)	0,00	0,00
III.3.	nadwyżka środków obrotowych	0,00	0,00
IV.	Fundusz (II+,-III)	422 972 584,65	462 497 822,64

Wioletta Szreder
główny księgowy

2023-03-27
rok, miesiąc, dzień

Arseniusz Jerzy Finster
kierownik jednostki

Wyjaśnienia do sprawozdania

Wioletta Szreder
główny księgowy

2023-03-27
rok, miesiąc, dzień

Arseniusz Jerzy Finster
kierownik jednostki