

ZARZĄDZENIE Nr 34./04
BURMISTRZA MIASTA CHOJNICE
z dnia 5 maja 2004 r.

w sprawie
powołania Horyzontalnego Zespołu Zadaniowego ds. Rewitalizacji

Na podstawie § 8 pkt. 6 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Chojnicach

zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Powołuje się Horyzontalny Zespół Zadaniowy ds. Rewitalizacji Miasta działający przy Burmistrzu Miasta Chojnice, w składzie określonym w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Pracami zespołu zadaniowego kieruje Pełnomocnik ds. Rewitalizacji Miasta Chojnice.
3. Zadaniem zespołu jest opracowanie Programu Rewitalizacji dla miasta Chojnice obejmującego obszary problemowe z zakresu: zagospodarowania przestrzennego, gospodarki, kultury oraz sfery społecznej. Konsekwencją prowadzonych przedsięwzięć z zakresu rewitalizacji będzie trwała poprawa warunków życia oraz dalszy rozwój społeczny i ekonomiczny miasta.
4. Zespół przygotowuje Program Rewitalizacji z uwzględnieniem wieloletnich planów inwestycyjnych miasta oraz Strategii Rozwoju Miasta Chojnice, który następnie przedstawia Burmistrzowi Miasta do zatwierdzenia.
5. Program Rewitalizacji Miasta Chojnice jest programem stanowiącym plan naprawczy zdegradowanych obszarów materialnych i społecznych w latach 2004-2006 oraz 2007-2013.
6. Sugerowaną strukturę Programu Rewitalizacji Miasta określa załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Opracowanie Programu Rewitalizacji odbywa się we współpracy z Komisją ds. Rewitalizacji działającą przy Radzie Miejskiej w Chojnicach.

§ 3

Ze względu na interdyscyplinarność tematyki zawartej w Programie Rewitalizacji zastrzega się możliwość poszerzania składu Horyzontalnego Zespołu Zadaniowego ds. Rewitalizacji o specjalistów z wybranych dziedzin.

§ 4

Obsługę administracyjno-techniczną Zespołu Zadaniowego zapewnia Biuro Integracji Europejskiej Urzędu Miejskiego w Chojnicach.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Edwardowi Pietrzykowi - Zastępcy Burmistrza Miasta Chojnice.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



dr Arseniusz Finster

Burmistrz Miasta Chojnice

Skład Horyzontalnego Zespołu Zadaniowego ds. Rewitalizacji Miasta Chojnice ustala się następująco:

1. Zbigniew Januszewski – Przewodniczący Zespołu Zadaniowego /Pełnomocnik ds. Rewitalizacji/
2. Edward Pietrzyk – Zastępca Burmistrza Miasta Chojnice
3. Krystyna Perszewska – Skarbnik Miasta Chojnice
4. Bożena Stopa – Dyrektor Wydziału Spraw Obywatelskich Urzędu Miejskiego w Chojnicach
5. Jacek Marczewski – Dyrektor Wydziału Gospodarowania Przestrzenią i Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Chojnicach
6. Tomasz Kamiński – Podinspektor w Wydziale Gospodarowania Przestrzenią i Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Chojnicach
7. Krystyna Sowacka – Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej i Środowiska Urzędu Miejskiego w Chojnicach
8. Mirosława Stanisławska – Dyrektor Wydziału Budowlano-Inwestycyjnego Urzędu Miejskiego w Chojnicach
9. Janusz Ziarno – Dyrektor Wydziału Edukacji, Wychowania i Zdrowia Urzędu Miejskiego w Chojnicach
10. Joanna Gappa – podinspektor w Wydziale Integracji Europejskiej Urzędu Miejskiego w Chojnicach
11. Andrzej Sabiniarz - podinspektor w Wydziale Integracji Europejskiej Urzędu Miejskiego w Chojnicach
12. Andrzej Ciemiński – architekt miejski
13. Janusz Gierszewski – Komendant Komendy Powiatowej Policji w Chojnicach
14. Zbigniew Ody – Prezes Zarządu Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o.
15. Kazimierz Szymański – Prezes Zarządu Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Dom” w Bydgoszczy
16. Krzysztof Szászor – Zastępca Prezesa Spółdzielni Mieszkaniowej w Chojnicach
17. Ryszard Lipiński – Przedstawiciel Rady Samorządów Osiedlowych w Chojnicach
18. Zdzisław Kufel- architekt
19. Lucyna Borzyszkowska – konsultant ds. społecznych
20. Jan Klepin – Prezes Fundacji Ziemi Chojnickiej i Zaborskiej
21. Halina Gawrońska – Dyrektor Chojnickiego Domu Kultury

22. Wojciech Adamowicz – Kierownik Powiatowego Urzędu Pracy
w Chojnicach
23. Brygida Mechlin – Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej
w Chojnicach
24. Tomasz Myszka – Przedstawiciel Zrzeszenia Kaszubsko-Pomorskiego

Załącznik nr 2
do zarządzenia nr/2004
z dnia 5.maja 2004 r.

SUGEROWANA STRUKTURA DOKUMENTU - PROGRAM REWITALIZACJI MIASTA:

I. CHARAKTERYSTYKA OBECNEJ SYTUACJI W MIEŚCIE

II. NAWIĄZANIE DO STRATEGICZNYCH DOKUMENTÓW
DOTYCZĄCYCH ROZWOJU PRZESTRZENNO- SPOŁECZNO-
GOSPODARCZEGO MIASTA I REGIONU

III. ZAŁOŻENIA PROGRAMU REWITALIZACJI

IV. PLANOWANE DZIAŁANIA W LATACH 2004 – 2006 I W LATACH
NASTĘPNYCH NA OBSZARZE REWITALIZOWANYM

V. PLAN FINANSOWY REALIZACJI REWITALIZACJI NA LATA 2004 –
2006 (OBLIGATORYJNIE) I NA NASTĘPNE PLANOWANE LATA
(FAKULTATYWNIE)

VI. SYSTEM WDRAŻANIA

VII. SPOSOBY MONITOROWANIA, OCENY I KOMUNIKACJI
SPOŁECZNEJ

SUGEROWANA STRUKTURA DOKUMENTU - PROGRAM REWITALIZACJI MIASTA CHOJNICE – ELEMENTY, KTÓRE MOŻNA WYKORZYSTAĆ PODCZAS OPRACOWANIA DOKUMENTU

I. CHARAKTERYSTYKA OBECNEJ SYTUACJI W MIEŚCIE

Elementy, które można wykorzystać podczas opracowania rozdziału Nr I:

Obszary problemowe:

- 1) Zagospodarowanie przestrzenne,
 - Granice stref ochrony konserwatorskiej
 - Uwarunkowania ochrony środowiska
 - Własność gruntów i budynków
 - Infrastruktura techniczna,
 - Identyfikacja problemów.
- 2) Gospodarka
 - Główni pracodawcy/ struktura i trendy
 - Struktura podstawowych branż gospodarki znajdującej się na terenie miasta /trendy
 - Ilość podmiotów gospodarczych i osób zatrudnionych w danych sektorach/trendy
 - Identyfikacja problemów.
- 3) Sfera społeczna
 - Struktura demograficzna i społeczna/trendy
 - Określenie grup społecznych wymagających wsparcia w ramach programu rewitalizacji
 - Stan i zróżnicowanie dochodowości gospodarstw domowych
 - Struktura organizacji pozarządowych
 - Identyfikacja problemów.
- 4) Tabela z podstawowymi danymi statystycznymi dotyczącymi ww. sektorów
- 5) Analiza SWOT

II. NAWIĄZANIE DO STRATEGICZNYCH DOKUMENTÓW DOTYCZĄCYCH ROZWOJU PRZESTRZENNO- SPOŁECZNO- GOSPODARCZEGO MIASTA I REGIONU

Elementy, które można wykorzystać podczas opracowania rozdziału Nr II:

- 1) Strategia Rozwoju Województwa,
- 2) Strategia Rozwoju Gospodarczego Miasta Chojnice,

- 3) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta,
- 4) Dokumenty dotyczące polityk w różnych sektorach społeczno-gospodarczych:
 - mieszkalnictwo,
 - infrastruktura i usługi komunalne,
 - rozwój przedsiębiorczości,
 - gospodarowanie gruntami,
 - ochrona dziedzictwa kulturowego,
 - polityka komunikacji społecznej,
 - polityka transportu,
 - polityka społeczna związana z przeciwdziałaniem patologiom społecznym,
- 5) Plan kilkuletniego zagospodarowania przestrzennego

III. ZAŁOŻENIA PROGRAMU REWITALIZACJI

Elementy, które można wykorzystać podczas opracowania rozdziału Nr III:

- 1) Podokresy programowania: 2004-2006, i lata następne
- 2) Zasięg terytorialny rewitalizowanego terenu i uzasadnienie (obligatoryjnie)
- 3) Podział na projekty i zadania inwestycyjne,
- 4) Kryteria wyboru pilotażu i kolejność realizacji,
- 5) Oczekiwane wskaźniki osiągnięć.

IV. PLANOWANE DZIAŁANIA W LATACH 2004 – 2006 I W LATACH NASTĘPNYCH NA OBSZARZE REWITALIZOWANYM

Sugerowana struktura rozdziału:

w układzie : nazwa planowanego działania, etapy działania wraz z czasem realizacji, oczekiwane rezultaty, Instytucje i podmioty uczestniczące we wdrażaniu, nakłady do poniesienia

Elementy, które można wykorzystać podczas opracowania rozdziału Nr IV:

IVa. PLANOWANE DZIAŁANIA PRZESTRZENNE (TECHNICZNO MATERIALNE) W L. 2004 – 2006 I W LATACH NASTĘPNYCH NA OBSZARZE REWITALIZOWANYM

w układzie : nazwa planowanego działania, etapy działania wraz z czasem realizacji, oczekiwane rezultaty, Instytucje i podmioty uczestniczące we wdrażaniu, nakłady do poniesienia

CELE SZCZEGÓŁOWE REWITALIZACJI – wybór priorytetów w tym np.:

- 1) działania dotyczące rozwoju infrastruktury technicznej
- 2) działania dotyczące rozwoju transportu
- 3) działania dotyczące restrukturyzacji przemysłu,

- 4) działania dotyczące remontów i renowacji istniejących zasobów mieszkaniowych,
- 5) działania dotyczące budowy nowych mieszkań,
- 6) działania dotyczące rozwoju infrastruktury społecznej, kulturalnej, turystycznej
- 7) zabezpieczenie puli mieszkań rotacyjnych i zamiennych

IVb. PLAN DZIAŁAŃ GOSPODARCZYCH W L.2004 – 2006 I W LATACH NASTĘPNYCH NA OBSZARZE REWITALIZOWANYM

w układzie: nazwa planowanego działania, etapy działania wraz z czasem realizacji, oczekiwane rezultaty, instytucje i podmioty uczestniczące we wdrażaniu, nakłady do poniesienia

CELE SZCZEGÓŁOWE REWITALIZACJI – wybór priorytetów w tym np.:

- 1) działania dotyczące wspierania przedsiębiorczość,
- 2) działania dotyczące rozwoju turystyki bądź innych sektorów gospodarki lokalnej
- 3) działania dotyczące uruchamiania finansowych mechanizmów wsparcia (np. lokalny fundusz poręczeń)
- 4) Inne działania wynikające z programów pomocowych dotyczące rozwoju MŚP,

IVc. PLAN DZIAŁAŃ SPOŁECZNYCH W L. 2004 – 2006 I W LATACH NASTĘPNYCH NA OBSZARZE REWITALIZOWANYM

w układzie: nazwa planowanego działania, etapy działania wraz z czasem realizacji, oczekiwane rezultaty, Instytucje i podmioty uczestniczące we wdrażaniu, nakłady do poniesienia

CELE SZCZEGÓŁOWE REWITALIZACJI – wybór priorytetów w tym np.:

- 1) działania dotyczące rozwoju zasobów ludzkich,
- 2) działania dotyczące przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu,
- 3) działania dotyczące walki z patologiami społecznymi,
- 4) działania dotyczące tworzenia równych szans,
- 5) działania dotyczące zapobiegania zjawisku bezrobocia,
- 6) działania dotyczące zapobiegania zjawisku bezdomności,
- 7) działania na rzecz aktywizacji środowisk dziecięcych i młodzieżowych,
- 8) działania dotyczące przekwaterowywania mieszkańców rewitalizowanych terenów,
- 9) działania dotyczące uruchamiania systemu grantów dla organizacji pozarządowych

V. PLAN FINANSOWY REALIZACJI REWITALIZACJI NA LATA 2004 – 2006 (OBLIGATORYJNIE) I NA LATA NASTĘPNE (FAKULTATYWNIE)

1) Źródła finansowania programu rewitalizacji obszarów miejskich w latach 2004 – 2006

- Budżet JST,
- Budżet państwa,
- Środki prywatne,
- Środki UE,
- Inne.

VI. SYSTEM WDRAŻANIA

Elementy, które można wykorzystać podczas opracowania rozdziału Nr VI:

1) Wybór prawnej formy zarządzającego programem

VII. SPOSOBY MONITOROWANIA, OCENY I KOMUNIKACJI SPOŁECZNEJ

Elementy, które można wykorzystać podczas opracowania rozdziału Nr VIII:

- 1) System monitorowania programu rewitalizacji,
- 2) Sposoby oceny programu rewitalizacji,
- 3) Sposoby inicjowania współpracy pomiędzy sektorem publicznym, prywatnym i organizacjami pozarządowymi
- 4) Public Relations programu rewitalizacji