ZAKŁAD KOMINIARSKI
Adam Rach
89-600 CHOJNICE ul. Drzymały 1
tel 602 598 981 : 512 523 260
REGON 091 392897 * NIP 555-130-82-74

30
4.4

PROTOKÓŁ Nr 602/2021

z okresowej kontroli przewodów kominowych: dymowych oraz grawitacyjnych przewodów spalinowych i wentylacyjnych.

Kontrola polegająca na sprawdzeniu stanu technicznej sprawności przewodów kominowych w budynku będącym własnością ZGK Sp. Zoo

położonym w Chojnicach przy ul. Dworcowa nr 5

została przeprowadzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego Grzegorz Kwiatkowski przy współudziale Karol Wiśniewski w oparciu o art. 62 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. nr 89 poz. 414) z późniejszymi zmianami oraz stosownie do wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych, przepisów szczegółowych i obowiązujące przedmiotowe normy techniczne.

Kontrolą objęto 26 przewodów kominowych, w tym: 17 dymowych, - spalinowych, 9 wentylacyjnych łącznie z elementami budowlanymi (urządzeniami pomocniczymi) mającymi bezpośredni związek z prawidłowym i bezpiecznym ich funkcjonowaniem.

W wyniku kontroli stwierdzono co następuje:

Lp.	Przedmiot, wycinek kontroli technicznej	Ilość jedn.	Ocena	Ilość jedn.	Ocena	Uwagi (uzupełnienia) dot. kolumny 6
1	2	3	4	5	6	7
1.	Drożność przewodów kominowych	26	drożne			
2.	Ciąg kominowy (podciśnienie) przy zamkniętych oknach	26	prawidłowy			
3.	Dostęp do czyszczenia i kontroli przewodów kominowych	26	dobry			
4.	Ogólny stan techniczny (przydatność uszkodzenia) a) przewodów kominowych na całej ich długości b) kanałów, czopuchów, rur, łączników c) nasad kominowych d) drzwiczek wyczystnych i rewizyjnych		dobry			
5.	Czy pomieszczenia (lokale), w których zainstalowane są urządzenia grzewcze (trzony kuchenne, grzejniki wody przepływowej, kotły CO itp.) posiadają sprawnie działające urządzenia wentylacyjne nawiewno - wywiewne	10	Tak			
6.	Czy występują ewentualne inne stwierdzone w trakcie kontroli nieprawidłowości mogące stanowić zagrożenie (np. materiały łatwopalne przy kominie, nie pobielone kominy w obrębie strychu, nieprawidłowe podłączenia, brak lub uszkodzone urządzenia pomocnicze jak: włazy, drabiny, ławy kominowe, brak zabespieczenia przewodów spalinowych przed korozją kwasową itp.) wymienić jakie i gdzie występują.					

Bliższy opis występujących w kol. 6 oraz w wierszu 6 nieprawidłowości względnie zastrzeżenia - na odwrocie protokółu.
Przewody kominowe (urządzenia) z kol. 3/4 tabeli nadają się, z kol. 5/6 nie nadają się do dalszej bezpiecznej eksploatacji.
Właściciel (zarządca) obiektu budowlanego przyjął do wiadomości, że zgodnie z art. 70 ustawy Prawo Budowlane, wyżej wymienione braki - uszkodzenia - nieprawidłowości podlegają obowiązkowemu usunięciu - naprawie, w trakcie lub bezpośrednio po przeprowadzonej kontroli stanu technicznego przydatności obiektu budowlanego lub jego części.

TERMIN NASTĘPNEJ KONTROLI Grudzień 2022

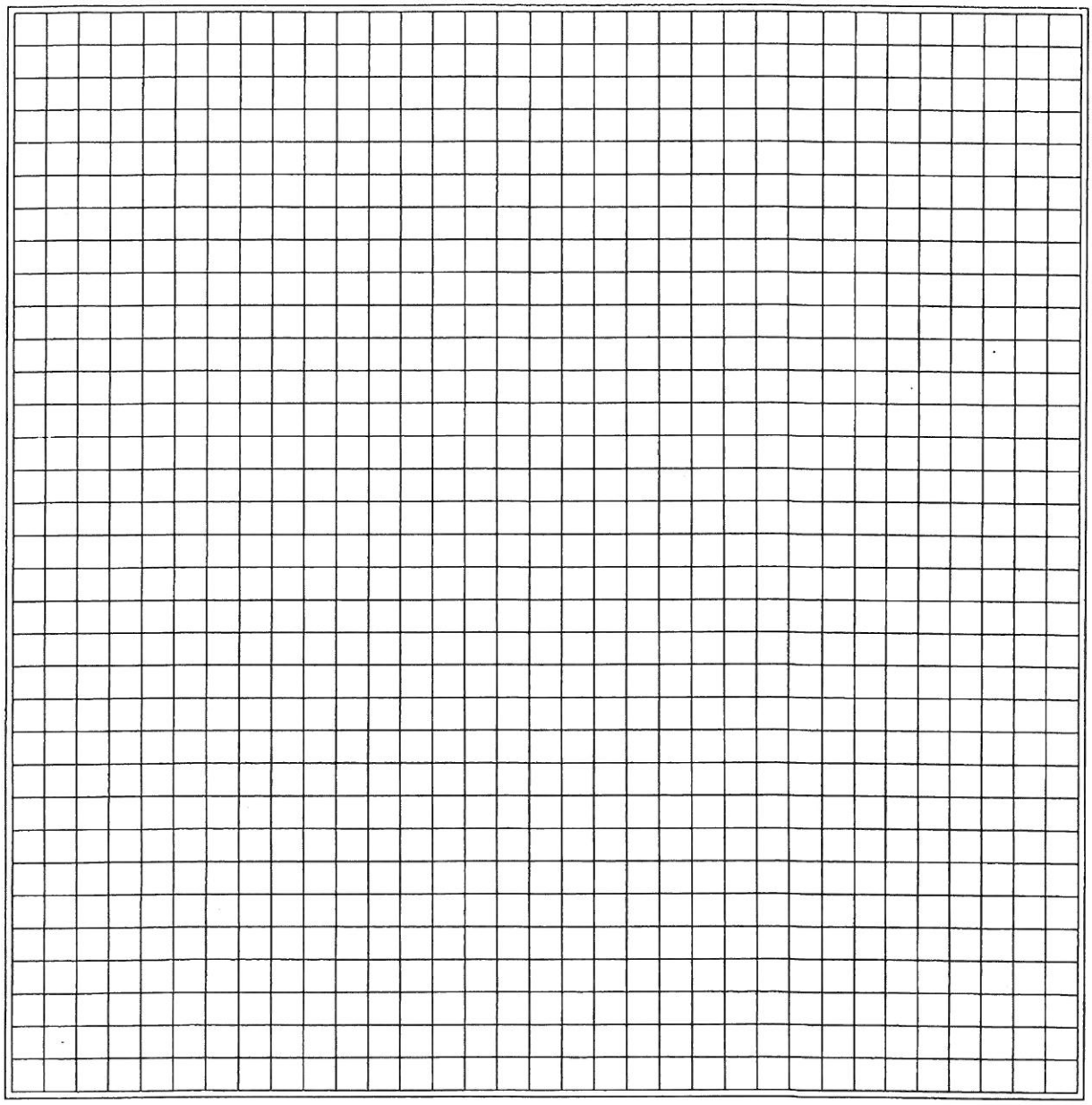
PROTOKÓŁ SPORZĄDZONO I PODPISANO w dniu 27 XII 2021

Protokół otrzymują:
1. Właściciel (zarządca) obiektu budowlanego.
2. Mistrz kominiarski przeprowadzający kontrolę.
3. Właściwy organ Państwowego Nadzoru Budowlanego. (w przypadku występowania zagrożeń)

Ustalenia zawarte w protokóle przyjęto do wiadomości

protokół sporządził przeprowadzający kontrolę

SZKIC KONTROLOWANYCH GRUP KOMINOWYCH



LEGENDA:

5
t.5.

OKRESOWA 5 LETNIA KONTROLA STANU TECHNICZNEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO
ZAWIERAJĄCA ELEMENTY PRZEGLĄDU ROCZNEGO
Chojnice, ul. Ogrodowa 5

PROTOKÓŁ Nr 244/ZGM/2021

Podstawa opracowania: art.62 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawa budowlanego (Dz.U.Nr.156,poz.1118 z późniejszymi zmianami)

Data przeprowadzenia okresowego przeglądu: 28.07.2021

I. **Zakres kontroli obejmuje sprawdzenie**

1) Stanu technicznego elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu, sprawdzenie wartości użytkowej obiektu oraz estetyki budynku i jego otoczenia.

II. **Dane ogólne:**

1. Obiekt podlegający kontroli : zgodnie z art. 62 Prawa Budowlanego
2. **Adres : Chojnice ul. Ogrodowa 5**
3. Właściciel/Zarządca obiektu : Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej w Chojnicach
4. Przeznaczenie obiektu : budynek mieszkalny



OKRESOWA 5 LETNIA KONTROLA STANU TECHNICZNEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO
ZAWIERAJĄCA ELEMENTY PRZEGLĄDU ROCZNEGO
Chojnice, ul. Ogrodowa 5

III. Ocena stanu technicznego elementów obiektu
(ocena, zalecenia, stan zużycia budowli - wg legendy)

Lp	Rodzaj elementu	Uwagi i zalecenia	Stan zużycia elementu
I. Warstwy fakturowe przegród zewnętrznych:			
1	Konstrukcja	Zarysowania ścian, ubytki muru przy okienkach piwnicznych, pęknięcia nadproży okiennych, stalowe belki nadprożowe skorodowane z ubytkami tynku	III grupa
2	Tynki	Liczne odparzenia, zabrudzenia i ubytki tynku - zalecana termomodernizacja ścian zewnętrznych	III grupa
3	Cokoły	Miejscowe zabrudzenia cokołu z odparzeniami tynku - do poprawek tynkarskich	III grupa
4	Okładziny	-	-
5	Inne	-	-
II. Elementy ścian zewnętrznych:			
1	Attyki	-	-
2	Filary	-	-
3	Gzymsy	Zarysowania gzymsów z ubytkami tynku - naprawić uszkodzenia przy termomodernizacji ścian zewnętrznych	III grupa
4	Balkony, loggie	-	-
5	Schody zewnętrzne	-	II grupa
6	Opaska przy budynku	Uzupełnić opaski od strony podwórza	III grupa
7	Inne	-	-
III. Elementy przegród wewnętrznych:			
1	Stropy	-	II grupa
2	Ściany wewnętrzne	-	II grupa
3	Nadproża, podciągi	-	II grupa
4	Posadzki	-	II grupa
5.	Konstrukcja dachowa	Wymienić zawilgocone elementy konstrukcji dachowej	III grupa
IV. Elementy i instalacje zamocowane do ścian i dachu budynku:			
1	Szyldy, reklamy	-	-
2	Urządzenia klimatyzacyjne	-	-
3	Anteny RTV	-	-
4	Drabiny	-	-
5	Inne	-	-
V. Pokrycia dachowe:			
1	Poszycie	Wykonać bieżącą konserwację pokrycia dachowego	III grupa
2	Obróbki blacharskie	-	II grupa
3	Rynny, rury spustowe	Rury spustowe skorodowane (rdzawy zaciek) - wymienić skorodowane elementy	III grupa
4	Kominy	-	II grupa
5	Inne	-	-
VI. Klatka schodowa - komunikacja:			
1	Poręcze, balustrady	-	II grupa

2	Biegi, spoczniki	Wytarte stopnie drewniane - założyć okładziny (np. PCV)	II grupa
VII. Stolarka i ślusarka:			
1	Okienna	Stolarka drewniana do konserwacji	III grupa
2	Drzwiowa	Drzwi zewnętrzne do odnowienia lub wymiany	IV grupa
VIII. Instalacje:			
1	Kanalizacyjna	-	II grupa
2	Wodna	-	II grupa
3	C.O.	-	-
4	Inne	-	-
IX. Estetyka:			
1	Obiekt	Wykonać remont elewacji w celu poprawy estetyki obiektu	III grupa
2	Otoczenie	-	II grupa

Stan zużycia budowli:

I Grupa	**Stan dobry** (elementy budynku są dobrze utrzymane i konserwowane, nie wykazują uszkodzeń)
II Grupa	**Stan zadawalający** (celowy jest remont bieżący polegający na drobnych naprawach)
III Grupa	**Stan średni** (celowy jest remont kapitalny)
IV Grupa	**Stan niezadowalający** (wymagany kompleksowy remont kapitalny)
V Grupa	**Stan zły** (ewentualny remont kapitalny o bardzo dużym zakresie)

Cała dokumentacja fotograficzna wykonana w toku kontroli w załączeniu na płycie CD.

IV. Uwagi końcowe

Coroczne przeglądy wewnętrznych instalacji gazowych i urządzeń kominowych oraz pięcioletnie badania instalacji elektrycznych i odgromowej zlecanych przez zarządcę są dokonywane osobną kontrolą i osobnymi protokołami.

Przegląd stanu technicznego sprawności obiektu wypadł **pozytywnie/~~negatywnie~~**

Stwierdza się, że obiekt nie/wykazuje zagrożeń/nia w zakresie stabilności konstrukcji, oraz jest zdatny do użytkowania na przeznaczone ku temu cele, określone w niniejszym protokole, konieczne jest jednak wykonanie zaleconych prac remontowych:

1. **Wykonać remont elewacji**
2. **Wykonać remont klatki schodowej z renowacją biegów i malowaniem ścian**
3. **Wymienić stolarkę okienną drewnianą**
4. **Wymienić rury spustowe i rynny**

Protokół sporządzono w 2 - egzemplarzach, pierwszy w celu załączenia do książki obiektu budowlanego, drugi dla osoby, która przeprowadziła kontrolę.

Jednostka przeprowadzająca kontrolę:

mgr inż. Roman Dąbrowski
nr upr. POM/0221/OWOK/06

OKRESOWA 5 LETNIA KONTROLA STANU TECHNICZNEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO
ZAWIERAJĄCA ELEMENTY PRZEGLĄDU ROCZNEGO
Chojnice, ul. Ogrodowa 5

V. Dokumentacja fotograficzna:



fot.1



fot.2

fot.3





fot.4

fot.5



fot.6



"KA.R-GA..."
INSTALATOR GAZOWY
Jan Karpiński
89-600 Chojnice, ul. Człuchowska 57/4
tel. 52 39-7[illegible]6 19, tel. kom. 603-855-120
NIP 555-117-07-52 REGON [illegible]

29
+4

PROTOKÓŁ NR 229 / 2021 Z DNIA 04.09.2021 r.

OKRESOWY PRZEGLĄD INSTALACJI GAZOWEJ

1. Ulica; **Ogrodowa 5**
2. Właściciel budynku **ZGM Spółka z o.o. 89-600 Chojnice**
3. Ilość wlotów gazu do budynku
4. Ilość urządzeń redukcyjnych
5. Ilość mieszkań **6 szt.**
6. Ilość lokali lub pomieszczeń użytkowych
7. Rodzaj gazu **Propan – Butan 11kg**
8. Data ostatniego przeglądu - **2020 r.**
   nazwisko i imię, nr uprawnień
   kierownik **- Jan Karpiński UPR.Bud. NR. KI-II-7342-123/98**
   członek brygady **- Karol Karpiński zaś.kw.E3-728/2017/K662**
   zaś.kw.D3-729/2017/K662
9. Okres trwania przeglądu **04.09.2021r.**
10. Wyniki przeglądu pomieszczenia na zawór główny i urządzenia redukcyjne.

11. Wyniki przeglądu instalacji gazowej w piwnicy oraz piony

12. Numery lokali, w których nie stwierdzono nieprawidłowości w działaniu instalacji gazowej (zachowaj kolejność numerami) **Bez uwag**
13. Wykaz lokali, w których stwierdzono nieszczelności lub nieprawidłowe funkcjonowanie instalacji lub aparatów gazowych oraz wykaz czynności wykonywanych dla ich usunięcia (zachować kolejność numeracji lokali) **Bez uwag**
14. Wykaz lokali, w których należy wykonać naprawy nie zrealizowane w czasie przeglądu . **Bez uwag**

15. Wykaz lokali, w których odłączono aparaty gazowe wymienić jakie oraz lokal, w których zamknięto dopływ gazu.

Bez uwag

Zalecenia:

Sprawdzenie obecności gazu w powietrzu oraz lokalizacji wycieku gazu dokonano przyrządem przenośnym typ „Detektor Gazów typ LOK nr fabryczny 1631/03

Kwituje odbiór protokołu
Inspektor
d/s remontowo-budowlanych
mgr inż. Paweł Słomiński

Protokół sporządził
Jan Karpiński
mistrz gazowy
upr. bud. KI-II-7342-123/98
89-600 Chojnice, ul. Człuchowska 57
tel. 52 39-7[illegible]6 19, kom. 603-855-120

28
+4

ZAKŁAD KOMINIARSKI
Adam Rach
89-600 CHOJNICE ul. Drzymały 1
tel 602 598 981 : 512 523 260
REGON 091 392897 * NIP 555-130-82-74

PROTOKÓŁ Nr 378/2020

z okresowej kontroli przewodów kominowych: dymowych oraz grawitacyjnych przewodów spalinowych i wentylacyjnych. Kontrola polegająca na sprawdzeniu stanu technicznej sprawności przewodów kominowych w budynku będącym własnością ZGM Sp. zoo

położonym w Chojnicach przy ul. Dworcowa nr 5

została przeprowadzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego Grzegorz Kwiatkowski przy współudziale Kamil Niemczyk w oparciu o art. 62 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. nr 89 poz. 414) z późniejszymi zmianami oraz stosownie do wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych, przepisów szczegółowych i obowiązujące przedmiotowe normy techniczne.
Kontrolą objęto 26 przewodów kominowych, w tym: 17 dymowych, ... spalinowych, 9 wentylacyjnych łącznie z elementami budowlanymi (urządzeniami pomocniczymi) mającymi bezpośredni związek z prawidłowym i bezpiecznym ich funkcjonowaniem.

W wyniku kontroli stwierdzono co następuje:

Lp.	Przedmiot, wycinek kontroli technicznej	Ilość jedn.	Ocena	Ilość jedn.	Ocena	Uwagi (uzupełnienia) dot. kolumny 6
1	2	3	4	5	6	7
1.	Drożność przewodów kominowych	17	dobra			
2.	Ciąg kominowy (podciśnienie) przy zamkniętych oknach	17	prawidłowy			
3.	Dostęp do czyszczenia i kontroli przewodów kominowych	17	dobry			
4.	Ogólny stan techniczny (przydatność uszkodzenia) a) przewodów kominowych na całej ich długości b) kanałów, czopuchów, rur, łączników c) nasad kominowych d) drzwiczek wyczystnych i rewizyjnych		dobry			
5.	Czy pomieszczenia (lokale), w których zainstalowane są urządzenia grzewcze (trzony kuchenne, grzejniki wody przepływowej, kotły CO itp.) posiadają sprawnie działające urządzenia wentylacyjne nawiewno - wywiewne	9	Tak			
6.	Czy występują ewentualne inne stwierdzone w trakcie kontroli nieprawidłowości mogące stanowić zagrożenie (np. materiały łatwopalne przy kominie, nie pobielone kominy w obrębie strychu, nieprawidłowe podłączenia, brak lub uszkodzone urządzenia pomocnicze jak: włazy, drabiny, ławy kominowe, brak zabespieczenia przewodów spalinowych przed korozją kwasową itp.) wymienić jakie i gdzie występują.					

Bliższy opis występujących w kol. 6 oraz w wierszu 6 nieprawidłowości względnie zastrzeżenia - na odwrocie protokółu.
Przewody kominowe (urządzenia) z kol. 3/4 tabeli nadają się, z kol. 5/6 nie nadają się do dalszej bezpiecznej eksploatacji.
Właściciel (zarządca) obiektu budowlanego przyjął do wiadomości, że zgodnie z art. 70 ustawy Prawo Budowlane, wyżej wymienione braki - uszkodzenia - nieprawidłowości podlegają obowiązkowemu usunięciu - naprawie, w trakcie lub bezpośrednio po przeprowadzonej kontroli stanu technicznego przydatności obiektu budowlanego lub jego części.

TERMIN NASTĘPNEJ KONTROLI ..... Październik 2021

PROTOKÓŁ SPORZĄDZONO I PODPISANO w dniu ..... 30 X 2020

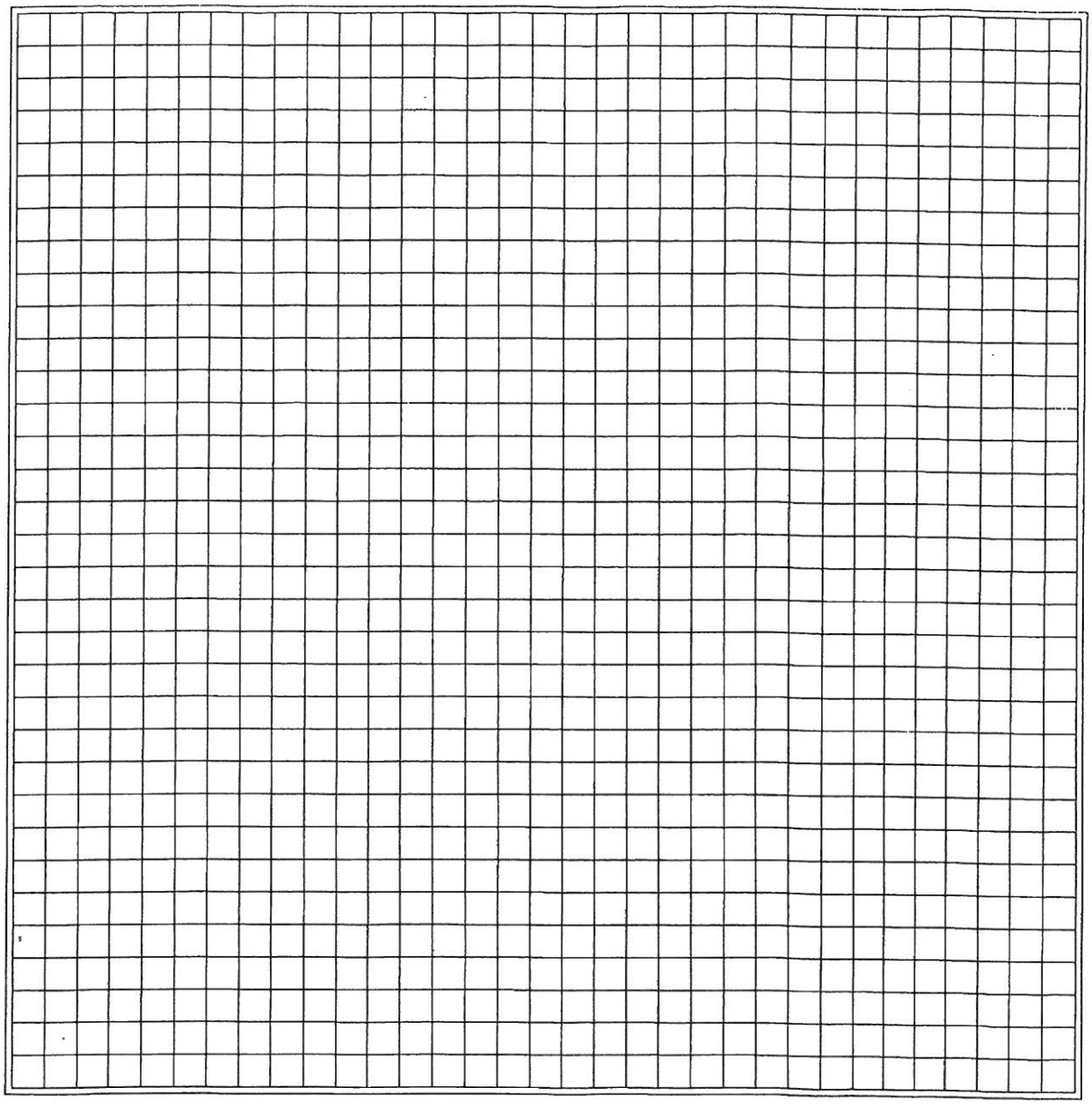
MISTRZ KOMINIARSKI Gr... upr. mistrz... Okręgu nr. 0926

Protokół otrzymują:
1. Właściciel (zarządca) obiektu budowlanego.
2. Mistrz kominiarski przeprowadzający kontrolę.
3. Właściwy organ Państwowego Nadzoru Budowlanego. (w przypadku występowania zagrożeń)

Ustalenia zawarte w protokóle przyjęto do wiadomości

protokół sporządził przeprowadzający kontrolę

SZKIC KONTROLOWANYCH GRUP KOMINOWYCH



LEGENDA:

(27
t 4

OKRESOWA ROCZNA KONTROLA STANU TECHNICZNEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO
Chojnice, ul. Ogrodowa 5

PROTOKÓŁ Nr 244/ZGM/2020

Rodzaj kontroli : **roczna**

Podstawa opracowania: art.62 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawa budowlanego (Dz.U.Nr.156,poz.1118 z późniejszymi zmianami)

Data przeprowadzenia okresowego przeglądu: 18.08.2020

I. Zakres kontroli obejmuje sprawdzenie

1) Stanu technicznego elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu.

II. Dane ogólne:

1. Obiekt podlegający kontroli : zgodnie z art. 62 Prawa Budowlanego
2. **Adres : Chojnice ul. Ogrodowa 5**
3. Właściciel/Zarządca obiektu : Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej w Chojnicach
4. Przeznaczenie obiektu : budynek mieszkalny



OKRESOWA ROCZNA KONTROLA STANU TECHNICZNEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO
Chojnice, ul. Ogrodowa 5

III. Ocena stanu technicznego elementów obiektu
(ocena, zalecenia, stan zużycia budowli - wg legendy)

Lp	Rodzaj elementu	Uwagi i zalecenia	Stan zużycia elementu
I. Warstwy fakturowe przegród zewnętrznych:			
1	Konstrukcja	Zarysowania ścian, ubytki muru przy okienkach piwnicznych, pęknięcia nadproży okiennych, stalowe belki nadprożowe skorodowane z ubytkami tynku	III grupa
2	Tynki	Liczne odparzenia, zabrudzenia i ubytki tynku - zalecana termomodernizacja ścian zewnętrznych	III grupa
3	Cokoły	Miejscowe zabrudzenia cokołu z odparzeniami tynku - do poprawek tynkarskich	III grupa
4	Okładziny	-	-
5	Inne	-	-
II. Elementy ścian zewnętrznych:			
1	Attyki	-	-
2	Filary	-	-
3	Gzymsy	Zarysowania gzymsów z ubytkami tynku - naprawić uszkodzenia przy termomodernizacji ścian zewnętrznych	III grupa
4	Balkony, loggie	-	-
5	Schody zewnętrzne	-	II grupa
6	Opaska przy budynku	Uzupełnić opaski od strony podwórza	III grupa
7	Inne	-	-
III. Elementy przegród wewnętrznych:			
1	Stropy	-	II grupa
2	Ściany wewnętrzne	-	II grupa
3	Nadproża, podciągi	-	II grupa
4	Posadzki	-	II grupa
5.	Konstrukcja dachowa	Wymienić zawilgocone elementy konstrukcji dachowej	III grupa
IV. Elementy i instalacje zamocowane do ścian i dachu budynku:			
1	Szyldy, reklamy	-	-
2	Urządzenia klimatyzacyjne	-	-
3	Anteny RTV	-	-
4	Drabiny	-	-
5	Inne	-	-
V. Pokrycia dachowe:			
1	Poszycie	Wykonać bieżącą konserwację pokrycia dachowego	III grupa
2	Obróbki blacharskie	-	II grupa
3	Rynny, rury spustowe	Rury spustowe skorodowane (rdzawy zaciek) - wymienić skorodowane elementy	III grupa
4	Kominy	-	II grupa
5	Inne	-	-
VI. Klatka schodowa - komunikacja:			
1	Poręcze, balustrady	-	II grupa
2	Biegi, spoczniki	Wytarte stopnie drewniane - założyć okładziny (np. PCV)	II grupa
VII. Stolarka i ślusarka:			

OKRESOWA ROCZNA KONTROLA STANU TECHNICZNEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO
Chojnice, ul. Ogrodowa 5

1	Okienna	Stolarka drewniana do konserwacji	III grupa
2	Drzwiowa	Drzwi zewnętrzne do odnowienia lub wymiany	IV grupa
VIII. Instalacje:			
1	Kanalizacyjna	-	II grupa
2	Wodna	-	II grupa
3	C.O.	-	-
4	Inne	-	-
IX. Estetyka:			
1	Obiekt	Wykonać remont elewacji w celu poprawy estetyki obiektu	III grupa
2	Otoczenie	-	II grupa

Stan zużycia budowli:

I Grupa	**Stan dobry** (elementy budynku są dobrze utrzymane i konserwowane, nie wykazują uszkodzeń)
II Grupa	**Stan zadawalający** (celowy jest remont bieżący polegający na drobnych naprawach)
III Grupa	**Stan średni** (celowy jest remont kapitalny)
IV Grupa	**Stan niezadowalający** (wymagany kompleksowy remont kapitalny)
V Grupa	**Stan zły** (ewentualny remont kapitalny o bardzo dużym zakresie)

Cała dokumentacja fotograficzna wykonana w toku kontroli w załączeniu na płycie CD.

IV. Uwagi końcowe

Coroczne przeglądy wewnętrznych instalacji gazowych i urządzeń kominowych oraz pięcioletnie badania instalacji elektrycznych i odgromowej zlecanych przez zarządcę są dokonywane osobną kontrolą i osobnymi protokołami.

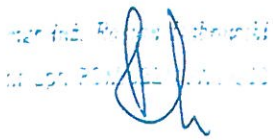
Przegląd stanu technicznego sprawności obiektu wypadł **pozytywnie/~~negatywnie~~**

Stwierdza się, że obiekt nie/wykazuje zagrożeń/nia w zakresie stabilności konstrukcji, oraz jest zdatny do użytkowania na przeznaczone ku temu cele, określone w niniejszym protokole, konieczne jest jednak wykonanie zaleconych prac remontowych:

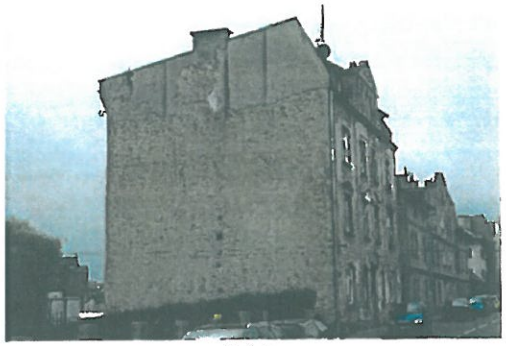
1. **Wykonać remont elewacji**
2. **Wykonać remont klatki schodowej z renowacją biegów i malowaniem ścian**
3. **Wymienić stolarkę okienną drewnianą**
4. **Wymienić rury spustowe i rynny**

Protokół sporządzono w 2 - egzemplarzach, pierwszy w celu załączenia do książki obiektu budowlanego, drugi dla osoby, która przeprowadziła kontrolę.

Jednostka przeprowadzająca kontrolę:



V. Dokumentacja fotograficzna:



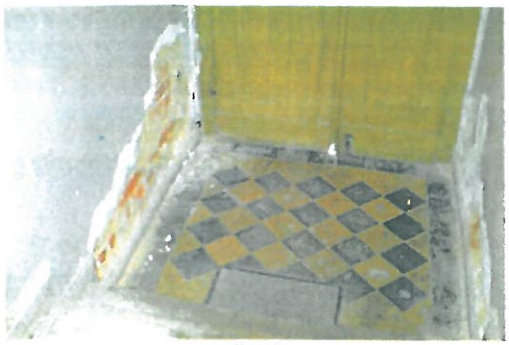
fot.1



fot.2

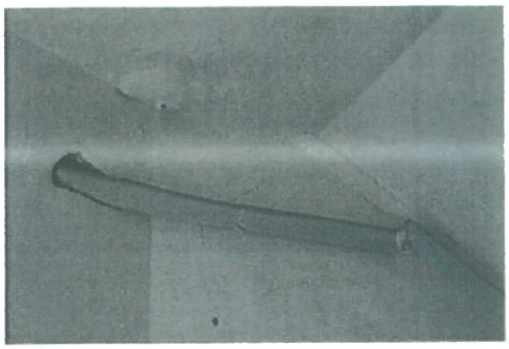


fot.3



fot.4

fot.5



fot.6



"KAR-GAZ"
INSTALATOR GAZOWY
Jan Karpiński
89-600 Chojnice, ul. Człuchowska 57/4
tel. 52 39-716-19, tel. kom. 603-655-120
NIP 555-117-07-52 REGON [illegible]

26
t.4

PROTOKÓŁ NR 237 / 2020 Z DNIA 29.09.2020 r.

OKRESOWY PRZEGLĄD INSTALACJI GAZOWEJ

1. Ulica **Ogrodowa 5**
2. Właściciel budynku **ZGM Spółka z o.o. 89-600 Chojnice**
3. Ilość wlotów gazu do budynku
4. Ilość urządzeń redukcyjnych
5. Ilość mieszkań **5 szt.**
6. Ilość lokali lub pomieszczeń użytkowych
7. Rodzaj gazu **Propan-Butan 11kg**
8. Data ostatniego przeglądu - **2019r.**
   nazwisko i imię, nr uprawnień
   kierownik **- Jan Karpiński UPR.Bud. NR. KI-II-7342-123/915**
   członek brygady **- Karol Karpiński zaś.kw.E3-728/2017/K662**
   zaś.kw.D3-729/2017/K662
9. Okres trwania przeglądu **29.09.2020r.**
10. Wyniki przeglądu pomieszczenia na zawór główny i urządzenia redukcyjne.

11. Wyniki przeglądu instalacji gazowej w piwnicy oraz piony

12. Numery lokali, w których nie stwierdzono nieprawidłowości w działaniu instalacji gazowej (zachowaj kolejność numerami) **Bez uwag**
13. Wykaz lokali, w których stwierdzono nieszczelności lub nieprawidłowe funkcjonowanie instalacji lub aparatów gazowych oraz wykaz czynności wykonywanych dla ich usunięcia (zachować kolejność numeracji lokali) **Bez uwag**
14. Wykaz lokali, w których należy wykonać naprawy nie zrealizowane w czasie przeglądu . **Bez uwag**

15. Wykaz lokali, w których odłączono aparaty gazowe wymienić jakie oraz lokal, w których zamknięto dopływ gazu.

Bez uwag

Zalecenia:

Sprawdzenie obecności gazu w powietrzu oraz lokalizacji wycieku gazu dokonano przyrządem przenośnym typ „Detektor Gazów typ LOK nr fabryczny 1631/03

Kwituje odbiór protokołu

Inspektor
d/s remontów budynków komunalnych
mgr inż. Paweł Słomiński

Protokół sporządził

Jan Karpiński
Instalator Gazowy
UPR. BUD. NR. KI-II-7342-123/98
89-600 Chojnice, ul. Człuchowska 57
tel. 52 39-716-19, tel. kom. 603-655-120