BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

GN.6845.2.11.2026

Chojnice, dnia 05 listopada 2026 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI Z ZASOBU GMINY MIEJSKIEJ CHOJNICE PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM, DZIERŻAWĘ LUB UŻYCZENIE

Nr oferty	Położenie nieruchomości	Nr działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma oddania	Czynsz brutto	Data publikacji informacji o wywieszeniu wykazu w siedzibie urzędu
63/25	**ul. Angowicka**	669/87 669/4 669/93 2279/12 2279/13 2279/16	Grunt o powierzchni 12 353 m² zapisany w KW SL1C/00018159/2 Grunt o powierzchni: 6 216 m² 86 m² 20 m² 66 m² 309 m² zapisany w KW SL1C/00000773/3	Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych	Dzierżawa/ Użytkowanie	0,20 zł /1 m²/rok	09.10.2025
64/25	**ul. Angowicka**	669/77 669/24 669/22 2317/2 2280/13	Grunt o powierzchni : 1 584 m² 3 647 m², 348 m² zapisany w KW SL1C/00022160/3 Grunt o powierzchni 17 121 m² zapisany w KW SL1C/00033359/5 Grunt o powierzchni 3 778 m² zapisany w KW SL1C/00001471/3	Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych	Dzierżawa/ Użytkowanie	0,20 zł /1 m²/rok	09.10.2025

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

113/25	**ul. Wielewska**	506/234	Grunt o powierzchni 2000 m² zapisany w KW SL1C/00028681/3	Droga/ulica klasy Z - zbiorcza	Najem	590,40 zł/za 1-szą dobę, 147,60 zł/za 2-gą i każdą następną dobę	08.12.2025
1/26	**ul. Parkowa**	1752/153	Grunt o powierzchni 1200 m² zapisany w KW SL1C/00018159/2	Obszar funkcjonalno-przestrzenny zieleni, lasów, parków leśnych, zieleni urządzonej, wód, sportu i rekreacji, cmentarzy.	Najem	590,40 zł za 1-szą dobę, 147,60 zł/ za 2-gą i każdą następną dobę	15.01.2026
38/26	**ul. Przemysłowa 7A**	696/47	Pomieszczenia w budynkach o nr ewid. 188 oraz nr ewid.11288 - hala magazynowa o łącznej pow. użytkowej 832,84m²	Strefa funkcjonalna w obszarach działalności inwestycyjnej produkcji, składów i usług – istniejące/projektowane	Użyczenie	-	07.05.2026
55/26	**ul. Mickiewicza 48**	udział 3018/9837 w dz. nr 1180	lokal użytkowy U1 wraz z wyposażeniem o pow. 301,80 m² znajdujący się na 2 kondygnacjach (parter oraz pierwsze piętro)	prowadzenie działalności duszpasterskiej, charytatywnej, resocjalizacyjno-ewangelizacyjnej	Użyczenie	-	09.07.2026
67/26	**ul. Młodzieżowa**	496/89	Grunt o powierzchni 10 m² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	307,50 zł/m-c	13.08.2026
71/26	**ul. Młodzieżowa**	496/89	Grunt o powierzchni 10 m² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	307,50 zł/m-c	13.08.2026
72/26	**ul. Młodzieżowa**	496/89	Grunt o powierzchni 10 m² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	307,50 zł/m-c	13.08.2026
92/26	**ul. Młodzieżowa**	496/89	Grunt o powierzchni 7,50 m² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	230,63 zł/m-c	13.08.2026

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

99/26	**ul. Młodzieżowa**	496/89	Grunt o powierzchni 10 m² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	307,50 zł/m-c	13.08.2026
105/26	**ul. Młodzieżowa**	496/89	Grunt o powierzchni 10 m² zapisany w KW SL1C/00056854/2	Teren mieszkalnictwa i usług	Najem	307,50 zł/m-c	13.08.2026
110/26	**ul. Pietruszkowa**	1238/2	Grunt o powierzchni 665 m² zapisany w księdze wieczystej SL1C/00000773/3	Wchodzi w skład obszaru funkcjonalno – przestrzennego zieleni, lasów, parków leśnych, zieleni urządzonej, wód, sportu i rekreacji, cmentarzy	Dzierżawa	133,00 zł/rok	13.08.2026
111/26	**ul. Angowicka**	669/87	Grunt o powierzchni 262 m² zapisany w KW SL1C/00018159/2	Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych	Dzierżawa	52,40 zł/rok	13.08.2026
112/26	**ul. Angowicka**	669/87 669/4	Grunt o łącznej powierzchni 360 m² zapisany w KW SL1C/00018159/2 SL1C/00000773/3	Obszar funkcjonalno – przestrzenny rolniczej przestrzeni produkcyjnej do przekształceń ogrodów działkowych	Dzierżawa	72,00 zł/rok	13.08.2026
113/26	**ul. Cypriana Kamila Norwida**	27/25	Grunt o powierzchni 101 m² zapisany w KW SL1C/00035859/4	Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Najem	160,27 zł/m-c	10.09.2026
114/26	**ul. Przemysłowa**	2759/3	Grunt o powierzchni 118 m² zapisany w KW SL1C/00020312/0	Strefa gospodarcza	Najem	166,54 zł/m-c	10.09.2026
115/26	**ul. Okrężna**	4355/3	Grunt o powierzchni 14 m² zapisany w KW SL1C/00030999/2	Strefa zieleni i rekreacji	Najem	22,39 zł/m-c	10.09.2026
116/26	**ul. Sportowa**	495/199	Grunt o powierzchni 4,5 m² zapisany w KW SL1C/00022634/7	Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną	Najem	9,96 zł/m-c	10.09.2026
117/26	**ul. Obrońców Chojnic**	506/300	Grunt o powierzchni 5,6 m² zapisany w KW SL1C/00021856/2	Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną	Najem	8,95 zł/m-c	10.09.2026

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

118/26	**ul. Strzelecka**	198/10	Grunt o powierzchni 2,56 m² zapisany w KW SL1C/00018330/5	Strefa otwarta	Użyczenie	-	10.09.2026
119/26	**ul. Dworcowa 27 (parter dworca kolejowego w Chojnicach)**	660/28	Pomieszczenie 1.1.Kasa01 o powierzchni użytkowej 22,56 m², z wejściem z holu głównego.	Sprzedaż biletów komunikacji publicznej z możliwością świadczenia innych usług nie kolidujących z funkcją stacji kolejowej	Najem	27,75 zł/m-c	10.09.2026
120/26	**ul. Czynu Zbrojnego Kolejarzy**	2410	Grunt o powierzchni 30 m² zapisany w KW SL1C/00020743/0	Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Najem	169,74 zł/m-c	10.09.2026
121/26	**Aleja Bayeux**	521/53	Grunt o powierzchni 30 m² zapisany w KW SL1C/00021856/2	Teren zabudowy usługowej	Najem	169,74 zł/m-c	10.09.2026
122/26	**ul. Angowicka**	2280/13	Grunt o powierzchni 208 m² zapisany w księdze wieczystej SL1C/00001471/3	strefa zieleni i rekreacji	Dzierżawa	41,60 zł/rok	08.10.2026
123/26	**ul. Angowicka**	2317/2	Grunt o powierzchni 335 m² zapisany w księdze wieczystej SL1C/00033359/5	strefa zieleni i rekreacji	Dzierżawa	67,00 zł/rok	08.10.2026
124/26	**ul. Czesława Miłosza**	56/46	Grunt o powierzchni 144 m² zapisany w KW SL1C/00048755/9	strefa komunikacyjna	Dzierżawa	28,80 zł/rok	08.10.2026
125/26	**ul. Angowicka**	669/4	Grunt o powierzchni 339 m² zapisany w KW SL1C/00000773/3	strefa zieleni i rekreacji	Dzierżawa	67,80 zł/rok	08.10.2026
126/26	**ul. Angowicka**	2280/13	Grunt o powierzchni 209 m² zapisany w KW SL1C/00001471/3	strefa zieleni i rekreacji	Dzierżawa	41,80 zł/rok	08.10.2026

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

127/26	**ul. Czesława Miłosza**	54/23 3251	Grunt o łącznej powierzchni 140 m² zapisany w KW SL1C/00048755/9 SL1C/00009685/2	strefa komunikacyjna, strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dzierżawa	28,00 zł/rok	08.10.2026
128/26	**ul. Młodzieżowa**	496/89	Grunt o powierzchni 10 m² zapisany w KW SL1C/00056854/2	strefa usługowa	Najem	307,50 zł/m-c	08.10.2026
129/26	**ul. Kościerska**	504/6	Grunt o powierzchni 1 900 m² zapisany w KW SL1C/00028681/3	strefa komunikacyjna	Dzierżawa	38,00 zł/rok	08.10.2026
130/26	**ul. Karsińska**	506/133	Grunt o powierzchni 2 135 m² zapisany w KW SL1C/00001852/8	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną	Dzierżawa	42,70 zł/rok	08.10.2026
131/26	**ul. Chocińska**	506/137	Grunt o powierzchni 54 m² zapisany w KW SL1C/00001852/8	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną	Dzierżawa	1,08 zł/rok	08.10.2026
132/26	**ul. Karsińska**	506/196	Grunt o powierzchni 1 940 m² zapisany w KW SL1C/00001852/8	strefa gospodarcza, strefa komunikacyjna	Dzierżawa	38,80 zł/rok	08.10.2026
133/26	**ul. Chocińska**	506/209	Grunt o powierzchni 300 m² zapisany w KW SL1C/00001852/8	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną	Dzierżawa	6,00 zł/rok	08.10.2026
134/26	**ul. Czerska**	506/309	Grunt o powierzchni 600 m² zapisany w KW SL1C/00001852/8	strefa komunikacyjna	Dzierżawa	12,00 zł/rok	08.10.2026
135/26	**ul. Czerska**	506/271	Grunt o powierzchni 300 m² zapisany w KW SL1C/00001852/8	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Dzierżawa	6,00 zł/rok	08.10.2026
136/26	**ul. Czerska**	506/275	Grunt o powierzchni 5 961 m² zapisany w KW SL1C/00001852/8	Droga/ulica klasy L - lokalna	Dzierżawa	119,22 zł/rok	08.10.2026

BURMISTRZ MIASTA
CHOJNICE
Stary Rynek 1
89-600 Chojnice

137/26	**ul. Czesława Miłosza**	5273/2	Grunt o powierzchni 79 m² zapisany w KW SL1C/00009685/2	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną	Dzierżawa	15,80 zł/rok	05.11.2026
138/26	**ul. Kościerska**	504/4	Grunt o powierzchni 120 m² zapisany w KW SL1C/00028681/3	Tereny zieleni urządzonej/Ciągi piesze, rowerowe, dojazdowe Droga/ulica klasy D - dojazdowa	Najem	167,28 zł/m-c	05.11.2026
139/26	**ul. Młyńska**	1288/41	Kompleks garaży położony na gruncie zapisany w KW SL1C/00013980/1. Pomieszczenie garażowe nr 8 - nr ewidencyjny budynku 10634 o powierzchni 22 m²	Strefa funkcjonalna w obszarach działalności inwestycyjnej, istniejącej strefy mieszkalnictwa i usług. Strefa funkcjonalna w obszarach działalności inwestycyjnej, zieleni, lasów, parków leśnych, zieleni urządzonej, wód, sportu i rekreacji, cmentarzy	Najem	67,65 zł/m-c	05.11.2026
140/26	**ul. Portowa**	485/71	Grunt o powierzchni 454 m² zapisany w KW SL1C/00021248/7	Teren zieleni urządzonej	Dzierżawa	90,80 zł/rok	05.11.2026
141/26	**ul. Strzelecka**	1490/6	Grunt o powierzchni 15 m² zapisany w KW SL1C/00055972/8	Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną	Najem	9,78 zł/m-c	05.11.2026

1. Zasady aktualizacji opłat: Na podstawie art. 77 i 78 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami: - czynsze mogą być aktualizowane, nie częściej niż raz w roku.
2. Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa na 6 tygodni po dacie publikacji informacji o wywieszeniu wykazu w siedzibie urzędu.

WYWIESZONO W DNIU 05.11.2026 r.
ZDJĘTO W DNIU ……

MB