

## WYKAZ WNIOSKÓW

**Część A. Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego Miasta Chojnice, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2024 poz. 1030 z późn. zm.)**

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez burmistrza.		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	19.08.24	RKP.2024.23352	Działka 506/248, obr. Chojnice	TAK		Działka została ujęta w strefie SH- strefa handlu wielkopowierzchniowego. Ustalenie max powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 5% nie jest możliwe z uwagi na zapisy rozporządzenia w sprawie planu ogólnego – Zał. nr 1- Charakterystyka stref planistycznych.
2	01.08.24	RKP.2024.21811	Działka 522/51, 522/50, obr. Chojnice	TAK		Wniosek nie precyzuje, które z wymienionych działek mają zostać przeznaczone do której z możliwych stref: mieszkaniowej jednorodzinnej, mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowej lub handlowej. Wyznaczając poszczególne strefy planistyczne, oparto się na art. 13d ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Każda z działek została przypisana do strefy odpowiadającej jednej z funkcji wskazanych we wniosku. Uznano zatem, że przyjęte rozstrzygnięcie spełnia oczekiwania wnioskodawcy.

3	01.08.24	RKP.2024.21811	Działka 89/75, obr. Chojnice	TAK		Wniosek nie precyzuje, które z wymienionych działek mają zostać przeznaczone do której z możliwych stref: mieszkaniowej jednorodzinnej, mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowej lub handlowej. Wyznaczając poszczególne strefy planistyczne, oparto się na art. 13d ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Każda z działek została przypisana do strefy odpowiadającej jednej z funkcji wskazanych we wniosku. Uznano zatem, że przyjęte rozstrzygnięcie spełnia oczekiwania wnioskodawcy.
4	01.08.24	RKP.2024.21811	Działka 2412/2, 2411/2, obr. Chojnice	TAK		Wniosek nie precyzuje, które z wymienionych działek mają zostać przeznaczone do której z możliwych stref: mieszkaniowej jednorodzinnej, mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowej lub handlowej. Wyznaczając poszczególne strefy planistyczne, oparto się na art. 13d ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Każda z działek została przypisana do strefy odpowiadającej jednej z funkcji wskazanych we wniosku. Uznano zatem, że przyjęte rozstrzygnięcie spełnia oczekiwania wnioskodawcy.
5	01.08.24	RKP.2024.21811	Działka 1168/4, obr. Chojnice	TAK		Wniosek nie precyzuje, które z wymienionych działek mają zostać przeznaczone do której z możliwych stref: mieszkaniowej jednorodzinnej, mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowej lub handlowej. Wyznaczając poszczególne strefy planistyczne, oparto się na art. 13d ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Każda z działek została przypisana do strefy odpowiadającej jednej z funkcji wskazanych we wniosku. Uznano zatem, że przyjęte rozstrzygnięcie spełnia oczekiwania wnioskodawcy.

6	01.08.24	RKP.2024.21811	Działka 341/4, obr. Chojnice	TAK		Wniosek nie precyzuje, które z wymienionych działek mają zostać przeznaczone do której z możliwych stref: mieszkaniowej jednorodzinnej, mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowej lub handlowej. Wyznaczając poszczególne strefy planistyczne, oparto się na art. 13d ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Każda z działek została przypisana do strefy odpowiadającej jednej z funkcji wskazanych we wniosku. Uznano zatem, że przyjęte rozstrzygnięcie spełnia oczekiwania wnioskodawcy.
7	05.08.24	RKP.2024.22132	Działka 2398/2 obr. Chojnice	TAK		Wniosek nie precyzuje, które z wymienionych działek mają zostać przeznaczone do której z możliwych stref: mieszkaniowej jednorodzinnej, mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowej lub handlowej. Wyznaczając poszczególne strefy planistyczne, oparto się na art. 13d ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Każda z działek została przypisana do strefy odpowiadającej jednej z funkcji wskazanych we wniosku. Uznano zatem, że przyjęte rozstrzygnięcie spełnia oczekiwania wnioskodawcy.
8	05.08.24	RKP.2024.22132	Działka 1752/66 obr. Chojnice	TAK		Wniosek nie precyzuje, które z wymienionych działek mają zostać przeznaczone do której z możliwych stref: mieszkaniowej jednorodzinnej, mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowej lub handlowej. Wyznaczając poszczególne strefy planistyczne, oparto się na art. 13d ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Każda z działek została przypisana do strefy odpowiadającej jednej z funkcji wskazanych we wniosku. Uznano zatem, że przyjęte rozstrzygnięcie spełnia oczekiwania wnioskodawcy.

9	05.08.24	RKP.2024.22132	Działka 506/143, 506/144, 506/145 obr. Chojnice	TAK		Wniosek nie precyzuje, które z wymienionych działek mają zostać przeznaczone do której z możliwych stref: mieszkaniowej jednorodzinnej, mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowej lub handlowej. Wyznaczając poszczególne strefy planistyczne, oparto się na art. 13d ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Każda z działek została przypisana do strefy odpowiadającej jednej z funkcji wskazanych we wniosku. Uznano zatem, że przyjęte rozstrzygnięcie spełnia oczekiwania wnioskodawcy.
10	05.08.24	RKP.2024.22132	Działka 506/183 obr. Chojnice	TAK		Wniosek nie precyzuje, które z wymienionych działek mają zostać przeznaczone do której z możliwych stref: mieszkaniowej jednorodzinnej, mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowej lub handlowej. Wyznaczając poszczególne strefy planistyczne, oparto się na art. 13d ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Każda z działek została przypisana do strefy odpowiadającej jednej z funkcji wskazanych we wniosku. Uznano zatem, że przyjęte rozstrzygnięcie spełnia oczekiwania wnioskodawcy.
11	05.08.24	RKP.2024.22132	Działka 496/65 obr. Chojnice	TAK		Wniosek nie precyzuje, które z wymienionych działek mają zostać przeznaczone do której z możliwych stref: mieszkaniowej jednorodzinnej, mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowej lub handlowej. Wyznaczając poszczególne strefy planistyczne, oparto się na art. 13d ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Każda z działek została przypisana do strefy odpowiadającej jednej z funkcji wskazanych we wniosku. Uznano zatem, że przyjęte rozstrzygnięcie spełnia oczekiwania wnioskodawcy.

12	01.08.24	RKP.2024.21810	Działka 16020/1, 1620/2, 1620/3 obr. Chojnice	TAK		Wniosek nie precyzuje, które z wymienionych działek mają zostać przeznaczone do której z możliwych stref: mieszkaniowej jednorodzinnej, mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowej lub handlowej. Wyznaczając poszczególne strefy planistyczne, oparto się na art. 13d ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Każda z działek została przypisana do strefy odpowiadającej jednej z funkcji wskazanych we wniosku. Uznano zatem, że przyjęte rozstrzygnięcie spełnia oczekiwania wnioskodawcy.
13	01.08.24	RKP.2024.21810	Działka 1515, 1514/3 obr. Chojnice	TAK		Wniosek nie precyzuje, które z wymienionych działek mają zostać przeznaczone do której z możliwych stref: mieszkaniowej jednorodzinnej, mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowej lub handlowej. Wyznaczając poszczególne strefy planistyczne, oparto się na art. 13d ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Każda z działek została przypisana do strefy odpowiadającej jednej z funkcji wskazanych we wniosku. Uznano zatem, że przyjęte rozstrzygnięcie spełnia oczekiwania wnioskodawcy.
14	01.08.24	RKP.2024.21810	Działka 1429 obr. Chojnice	TAK		Wniosek nie precyzuje, które z wymienionych działek mają zostać przeznaczone do której z możliwych stref: mieszkaniowej jednorodzinnej, mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowej lub handlowej. Wyznaczając poszczególne strefy planistyczne, oparto się na art. 13d ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Każda z działek została przypisana do strefy odpowiadającej jednej z funkcji wskazanych we wniosku. Uznano zatem, że przyjęte rozstrzygnięcie spełnia oczekiwania wnioskodawcy.

15	01.08.24	RKP.2024.21810	Działka 1616/1 obr. Chojnice	TAK		Wniosek nie precyzuje, które z wymienionych działek mają zostać przeznaczone do której z możliwych stref: mieszkaniowej jednorodzinnej, mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowej lub handlowej. Wyznaczając poszczególne strefy planistyczne, oparto się na art. 13d ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Każda z działek została przypisana do strefy odpowiadającej jednej z funkcji wskazanych we wniosku. Uznano zatem, że przyjęte rozstrzygnięcie spełnia oczekiwania wnioskodawcy.
16	01.08.24	RKP.2024.21810	Działka 1567/1, 1567/4, 1567/2, 1567/3, obr. Chojnice	TAK		Wniosek nie precyzuje, które z wymienionych działek mają zostać przeznaczone do której z możliwych stref: mieszkaniowej jednorodzinnej, mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowej lub handlowej. Wyznaczając poszczególne strefy planistyczne, oparto się na art. 13d ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Każda z działek została przypisana do strefy odpowiadającej jednej z funkcji wskazanych we wniosku. Uznano zatem, że przyjęte rozstrzygnięcie spełnia oczekiwania wnioskodawcy.
17	01.08.24	RKP.2024.21810	Działka 1301 obr. Chojnice	TAK		Wniosek nie precyzuje, które z wymienionych działek mają zostać przeznaczone do której z możliwych stref: mieszkaniowej jednorodzinnej, mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowej lub handlowej. Wyznaczając poszczególne strefy planistyczne, oparto się na art. 13d ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Każda z działek została przypisana do strefy odpowiadającej jednej z funkcji wskazanych we wniosku. Uznano zatem, że przyjęte rozstrzygnięcie spełnia oczekiwania wnioskodawcy.

18	19.08.24	RKP.2024.23353	Działka 506/248 obr. Chojnice	TAK		Działka została ujęta w strefie SH- strefa handlu wielkopowierzchniowego. Ustalenie max powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 5% nie jest możliwe z uwagi na zapisy rozporządzenia w sprawie planu ogólnego – Zał. nr 1- Charakterystyka stref planistycznych.
----	----------	----------------	-------------------------------------	-----	--	---