

ZARZĄDZENIE NR 1/2026
Burmistrza Miasta Chojnice
z dnia 7 stycznia 2026 r.

w sprawie: zbycia nieruchomości Gminy Miejskiej Chojnice

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436), zgodnie z uchwałą Nr XVI/291/25 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 3 listopada 2025 r. w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie oraz sprzedaży lokalu niemieszkalnego nr 221 (garażu) oraz na podstawie uchwały XVI/220/25 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 3 listopada 2025 r. w sprawie przyznania najemcy lokalu niemieszkalnego (garażu) pierwszeństwa w jego nabyciu i wyrażenia zgody na uznanie nakładów poczynionych przez dotychczasowego najemcę na postawienie lokalu niemieszkalnego nr 221 (garażu) na działce o nr ewid. 495/129, dla której Sąd Rejonowy w Chojnicach prowadzi księgę wieczystą SL1C/00028891/8.

zarządzam co następuje:

§ 1.

- 1) Przenieść prawo własności lokalu niemieszkalnego (garażu) nr 221 oraz oddać w użytkowanie wieczyste udział do 1/23 w działce o nr ewid. 495/129, dla której Sąd Rejonowy w Chojnicach prowadzi księgę wieczystą SL1C/00028891/8, na Jana Stachowiak, za I opłatę z tytułu prawa użytkowania wieczystego gruntu w wysokości 1 117,46 brutto (słownie: jeden tysiąc sto siedemnaście złotych 46/100), tj. 25% ceny udziału 1/23 w prawie własności w działce o nr ewid. 495/129;
- 2) uznać wartość nakładów poczynionych na przedmiotowym udziale w kwocie 45 091,00 zł (słownie: czterdzieści pięć tysięcy dziewięćdziesiąt jeden złotych 00/100) i potrącić z ceny sprzedaży.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Chojnicach.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Burmistrz Miasta Chojnice
dr inż. Arseniusz Finster