

Zarządzenie Nr 39.../10
Burmistrza Miasta Chojnice
z dnia 29 kwietnia 2010r.

w sprawie: ustalenia wysokości czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości lub ich części przekazanych jednostkom organizacyjnym o charakterze oświatowym Gminy Miejskiej Chojnice w trwały zarząd.

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt. 3 i art. 46 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 43 ust 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 2005r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.).

BURMISTRZ MIASTA
zarządza, co następuje:

§1

1. Ustalić stawkę czynszu za najem okazjonalny pomieszczeń położonych w nieruchomościach przekazanych oświatowym jednostkom organizacyjnym w trwały zarząd w kwocie nie niższej niż:
 - a) 15,00 zł + podatek VAT, za 1 godziną lekcyjną w przypadku najmu sal lekcyjnych,
 - b) 25,00 zł + podatek VAT, za 1 godzinę lekcyjną w przypadku najmu pracowni przedmiotowych,
 - c) 30,00 zł + podatek VAT, za 1 godzinę lekcyjną w przypadku najmu sal gimnastycznych (bez możliwości korzystania z pryszniców) oraz auli,
 - d) 20,00 zł + podatek VAT, za 1 godzinę lekcyjną w przypadku najmu auli, świetlic,
 - e) 15,00 zł + podatek VAT, miesięcznie, za 1 m² pow. użytkowej w przypadku najmu pomieszczeń z przeznaczeniem na gabinety stomatologiczne,
 - f) 10,00 zł + podatek VAT, miesięcznie, za 1 m² pow. użytkowej w przypadku najmu pomieszczeń lub ich części na potrzeby punktów kserograficznych, sklepików,
 - g) 150,00 + podatek VAT, miesięcznie, w przypadku najmu pomieszczeń lub ich części pod automaty do sprzedaży,
 - h) 5,00 zł + podatek VAT, miesięcznie, za 1 m² pow. gruntu w przypadku dzierżawy gruntu,
 - i) 500,00 zł + podatek VAT, rocznie, za 1 m² pow. reklamowej.
2. Do stawek ustalonych w pkt. 1 a,b,c,d,e,f, należy doliczyć opłaty za energię elektryczną, wodę i kanalizację w wynajmowanych pomieszczeniach lub ich częściach, wyliczone według wskazań urządzeń pomiarowych.

3. W przypadku, gdy wynajmowane pomieszczenia lub ich części nie posiadają odrębnych urządzeń pomiarowych, opłaty za zużyte media płatne są ryczałtem skalkulowane przez dyrektorów jednostek organizacyjnych.
4. Nie pobiera się opłat w przypadku najmu pomieszczeń na potrzeby opieki medycznej sprawowanej przez pielęgniarki szkolne.
5. Nie pobiera się opłat za wynajmowanie harcówek oraz pomieszczeń określonych pismem Burmistrza Miasta Chojnice z dnia 5 października 2004r. w sprawie warunków bezpłatnego wynajmu sal gimnastycznych dla stowarzyszeń i instytucji mających w zadaniach statusowych organizowanie zajęć sportowych z dziećmi i młodzieżą.

§2

Traci moc Zarządzenie Nr 37/10 Burmistrza Miasta Chojnice z dnia 21 kwietnia 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości lub ich części przekazanych jednostkom organizacyjnym o charakterze oświatowym Gminy Miejskiej Chojnice w trwały zarząd.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorom placówek oświatowych.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01.05.2010 roku.



BURMISTRZ

dr Arseniusz Finster