

PROTOKÓŁ

Z Zebrania Sprawozdawczo-Wyborczego Samorządu Mieszkańców Osiedla nr 1 „Śródmieście” w dniu 28.04.2023 r.

W zebraniu udział wzięli mieszkańcy osiedla zgodnie z załączoną Listą Obecności (załącznik nr 1 do protokołu), oraz goście zgodnie z załączoną Listą Obecności Gości (załącznik nr 2 do protokołu).

Ad.1

Zebranie Sprawozdawczo-Wyborcze otworzył Przewodniczący Zarządu Osiedla Pan Jordan Rolbiecki, który przywitał zebranych i stwierdził kworum w drugim terminie.

Ad. 2

Na przewodniczącego zebrania jednogłośnie (33 głosy) został wybrany Pan Jordan Rolbiecki, który wyraził pełną zgodę.

Na protokolanta zebrania jednogłośnie (33 głosy) została wybrana Pani Marzena Szyca, która wyraziła pełną zgodę.

Ad. 3

Przewodniczący przedstawił Porządek Zebrania, który został przyjęty jednogłośnie (33 głosy) i stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Ad.4

Do komisji skrutacyjnej powołano:

- 1) Beata Behrendt – przewodnicząca komisji skrutacyjnej (za jednogłośnie 33 głosy);
- 2) Krystyna Sowińska – członek komisji skrutacyjnej (za jednogłośnie 33 głosy);
- 3) Elżbieta Tylicka – członek komisji skrutacyjnej (za jednogłośnie 33 głosy).

Ad. 5

Zgłoszenie kandydatur na Przewodniczącego Zarządu Osiedla i Członków Zarządu Osiedla;
Kandydaci na Przewodniczącego Zarządu Osiedla:

- 1) Jordan Rolbiecki (dotychczasowy Przewodniczący Zarządu Osiedla);
- 2) Ireneusz Kielb (członek Zarządu SMO nr 1 od 29 kwietnia 2019r.,).

Oboje formalnie wyrazili zgodę na kandydowanie na Przewodniczącego Osiedla, przedstawili się mieszkańcom Osiedla oraz zgłosili swoją wizję pracy jako Przewodniczący.

Kandydaci na Członków Zarządu Osiedla:

- 1) Zofia Zabrocka;
- 2) Jadwiga Malinowska;
- 3) Marzena Szyca;
- 4) Jordan Rolbiecki;
- 5) Krystyna Tuskiewicz;
- 6) Radosław Behrendt;
- 7) Angelina Folega.

Ad. 6

Przewodniczący odczytał sprawozdanie z działalności ustępującego Zarządu za rok 2022.

Ad. 7

Sprawozdanie zostało przyjęte jednogłośnie (33 głosy) uchwałą, stanowiącą załącznik nr 4 do protokołu.

Ad.8

Przeprowadzenie wyborów Przewodniczącego Zarządu:

Po rozdaniu przez komisję skrutacyjną kart do głosowania na Przewodniczącego SMO nr 1, i pouczeniu, jak prawidłowo powinno przebiegać owo głosowanie, przystąpiono do wyborów. Następnie zebrano 33 karty wkładając je do urny. Po czym komisja skrutacyjna przystąpiła do liczenia głosów (33 karty wyjęto z urny).

Przewodnicząca komisji skrutacyjnej, Pani Beata Behrendt, po przeliczeniu głosów, odczytała treść protokołu (protokół w załączeniu).

W głosowaniu tajnym uzyskano wynik głosowania:

- 1) Ireneusz Kiełb – za 23 głosy, przeciw 10;
- 2) Jordan Rolbiecki – za 10 głosów, przeciw 23 głosy.

Nowym Przewodniczącym Samorządu Mieszkańców Osiedla nr 1 „Śródmieście” na 4-letnią kadencję został Pan Ireneusz Kiełb.

Ad.9

Przeprowadzenie wyborów Członków Zarządu:

Zebrano 33 karty i 33 karty wyjęto:

Wynik głosowania:

- 1) Zofia Zabrocka: za 29 głosów, przeciw 1 głos, nieważne 3 głosy;
- 2) Jadwiga Malinowska: za 28 głosów, przeciw 3 głosy, nieważne 2 głosy;
- 3) Marzena Szyca: za 29 głosów, przeciw 1 głos, nieważne 3 głosy;
- 4) Jordan Rolbiecki: za 28 głosów, przeciw 2 głosy, nieważne 3 głosy;
- 5) Krystyna Tuskiewicz: za 27 głosów, przeciw 3 głosy, nieważne 3 głosy;
- 6) Radosław Behrendt: za 28 głosów, przeciw 2 głosy, nieważne 3 głosy;
- 7) Angelina Folega: za 31 głosów, przeciw 0 głosów, nieważne 2 głosy.

Ad. 10

Ustępujący Przewodniczący odczytał projekt planu pracy na rok 2021.

Ad. 11

Projekt planu pracy został przyjęty jednogłośnie (33 osoby) uchwałą, stanowiącą załącznik nr 5 do protokołu.

Ad. 12

Dyskusja i wystąpienie gości:

Na początek wiceburmistrz, Pan Adam Kopczyński, przypomniał zebranych mieszkańcom ogrom inwestycji, jakie zostały dokonane w centrum i Śródmieściu:

- zakończył się I etap modernizacji dwupoziomowej hali sportowej dla SP nr 1,;
- miasto będzie się ubiegać o dofinansowanie modernizacji uliczek na Starym Mieście; fragmentu Staroszkolnej, Krętej, Podmurnej;
- ukończenie rewitalizacji Fosi Miejskiej, otwarcie amfiteatru w Fosie Miejskiej.

Pani Jadwiga Malinowska zwróciła uwagę na brak podjazdu na schodach przy Placu Emsdetten.

Chodzi o schody (przez Sekretarza Miasta, Pana Roberta Wajlonisa nazwane „Schodami Hiszpańskimi”, pomiędzy plebanią a LO, prowadzące od Placu Kościelnego do Placu Emsdetten.

Pani Jadwiga Malinowska skarżyła się również na to, że ulica Szewska w centrum miasta jest zamknięta „umownie”.

W tę krótką ulicę wjeżdżają przeróżne auta, nie tylko dostawcze do m.in. sklepu Resler, co jest oczywistą oczywistością.

Pani Malinowska poinformowała również, że słupek blokujący wjazd w ulicę Szewską prawie zawsze jest wyciągnięty i niektórzy właściciele aut robią sobie przy tej ulicy parking na cały dzień.

Komendant Straży Miejskiej, Pan Jarosław Piechowski zachęcał zebranych mieszkańców do zgłoszeń telefonicznych i informowania strażników o sytuacjach niezgodnych z przepisami. I jeśli sytuacja na ulicy Szewskiej nie zmieni się, to, jak wstępnie zakomunikował komendant Straży Miejskiej, będą cofać uprawnienia dla konkretnego właściciela, który nie będzie respektował zasad.

Dodatkowo dany kierowca auta zostanie właściwie rozliczony albo mandatem, albo pouczeniem, albo wnioskiem do sądu.

Wiceburmistrz, Adam Kopczyński, podzielił się z mieszkańcami „Śródmieścia” „marzeniem”, aby wyprowadzić ruch z centrum i aby Starówka była wolna od samochodów. Wstępny rozwiązaniem byłaby budowa dużego parkingu (wielopoziomowy garaż) w okolicy ulicy Wysokiej.

Centrum byłoby całkowicie wyłączony z ruchu.

Jednym z rozwiązań miałyby być wprowadzenie systemu liczenia wolnych miejsc parkingowych w centrum.

Na przykład na wysokości ulicy Młyńskiej można byłoby zainstalować odpowiednią bramkę, która liczyłaby takie miejsca parkingowe aż do wylotu przy ulicy Mickiewicza.

Bramka sygnalizowałaby czy istnieje możliwość wjazdu do Centrum, czy pozostaje szukać miejsca w okolicy Stadionu Chojniczanki lub dalej.

Ustępujący Przewodniczący Zarządu SMO nr 1 „Śródmieście” po raz kolejny zasygnalizował problem ze znacznym ruchem pojazdów także po godzinach funkcjonowania sklepów, czy tym podobnych placówek.

Nadmienił, że wieczorami i w weekendy zdecydowana większość kierowców, zarówno aut, jak i motocykli, jeździ po mieście bez celu, za to z ogromnym hałasem, kompletnie nie zwracając uwagi na porę doby.

Sekretarz Miasta, Pan Robert Wajlonis, poinformował, że z racji wysokich rachunków osiedlowej świetlicy za prąd w ostatnim czasie (7500 PLN), Ratusz zdecydował się przejąć zarówno tę opłatę, jak i opłatę za lokal.

Co oznacza, że stroną umowy stanie się Miasto, które z kolei użycza Samorządowi nr 1., wyłączne użytkowanie.

!!!Zebranie ogólne sprawozdawcze podjęto dwie uchwały i jeden wniosek!!!

Ad. 13

Sprawy różne:

Pan _____, z _____ (temat gazu...wymiana pieców, dostęp do gazu...)

Pani _____ ... (Młodzieżowa Rada)

Pan Robert Wajlonis – Sekretarz Miasta (zasoby komunalne, największe kopciuchy)

Pani _____ – źle zabezpieczona studzienka telekomunikacyjna koło ronda przy Wodociągach, przy Placu Piastowskim (temat zgłaszany od ponad roku)

Pani Zosia Zabrocka zapytała o obiecanie przez wicestarostę, Pana Mariusza Palucha, 100 Ławeczek z okazji 100. Rocznicy Odzyskania Niepodległości?...

Pan Ireneusz Kielb zakomunikował ogromne problemy na ulicy Pietruszkowej.
(mieszkańcy nie mają gdzie parkować, ani jak wjechać na własną posesję...)

Pan Radosław Behrendt zasygnalizował ogromny problem związany z klientami Szkoły Tańca, Pana _____ oraz z innymi, którzy parkują swoje auta przy ulicy Pietruszkowej na wiele godzin i blokując wjazd i wyjazd z prywatnych posesji.

Pani _____ pytała czy w Naszym mieście jest urbanista/planista, który kontroluje to, co przede wszystkim dzieje się przy ulicy Plac Jagielloński (deweloperski blok wśród historycznych zabytków Chojnic...)

Pani _____ poprosiła Ratusz o Rejestr Zabytków...

Pani Angelina Folega zgłaszała brak odpływu wody przy ulicy Pietruszkowej (24.05.2023r., na Jej działce będzie biegły)

Pani Zofia Zabrocka zapytała o plany wycieczki dla mieszkańców SMO nr 1 : Śródmieście”.

Ad.14

Podjęcie wniosków:

- 1) Sformalizować wniosek w sprawie spotkania Zarządu, mieszkańców ulicy Pietruszkowej i Pana _____
(I Pana Adama Kopczyńskiego?)

Ad.15

Przewodniczący podziękował zgromadzonym i zakończył zebranie.

Protokolant Zebrania

Marzena Szycyca

Przewodniczący Zebrania

Ireneusz Kielb

Sprawozdanie z działalności Zarządu Samorządu Osiedlowego nr 1 „Śródmieście” za rok 2022.

W roku 2022 Zarząd Samorządu Mieszkańców Osiedla Nr 1 „Śródmieście” działał w następującym składzie:

Jordan Rolbiecki – Przewodniczący Zarządu
Ireneusz Kiełb
Jadwiga Malinowska
Marzena Szyca
Krystyna Tuskiewicz
Zofia Zabrocka

Zarząd, dla dzieci z osiedla, wspólnie ze Szkołą Podstawową nr 1 im. Juliana Rydzkowskiego zorganizował dzień dziecka, na który zostały ufundowane nagrody w konkursach i lody.

Zarząd przez cały rok na bieżąco zgłaszał problemy z infrastrukturą na terenie osiedla i na bieżąco reagował na sygnały mieszkańców.

Dochody dla Samorządu rok 2022 wyniosły 9 763,60 zł, a wydatki 9 534,03 zł, z czego 7 832,95 zł pochłonęły koszty elektrycznego ogrzewania świetlicy, 164,78 zł wyniosły koszty zimnej wody i ścieków, 338,48 zł koszty gazu, 200 zł kosztowała naprawa zamka i wymiana klamki drzwi wejściowych do świetlicy, 997,82 zł kosztował dzień dziecka.

Zgodnie z zaleceniami pokontrolnymi z dnia 11.10.2022 r., przeprowadzonej przez Wydział Kontroli Wewnętrznej Urzędu Miejskiego w Chojnicach, Zarząd informuje, iż w trakcie kontroli stwierdzono różnicę w wykonaniu planu wydatków w roku 2021 na kwotę 332,45 zł (16 185,50 zł – 15 863,05 zł). Na zebraniu Ogólnym SMO nr 1 poddano pod głosowanie zatwierdzenie sprawozdania Zarządu z działalności w 2021 r. w tym wykonanie planu finansowego na kwotę 15 983,46 zł, chociaż rzeczywiste wydatki stanowiły kwotę 16 185,50 zł. W sprawozdaniu pominięto wydatki na kwotę 202,04 zł.

Plan pracy Zarządu Samorządu Osiedlowego nr 1 „Śródmieście” na rok 2023.

1. Dzień dziecka dla uczniów Szkoły Podstawowej nr 1 – 1000,- zł
2. Urządzanie imprez rozrywkowych, kulturalnych, sportowych dla mieszkańców osiedla – 3 000,- zł
3. Inne zadania, które mogą się pojawić do realizacji do końca roku, a które trudno jest obecnie przewidzieć, w tym utrzymanie świetlicy osiedlowej – 6732,50 zł

Razem budżet za 2023 r. wynosi 10 732,50 zł