

t. dn. 2024 -05- 16

pocztą
 złożono osobiście
L.dz. ... 2024 14506 ... podpis

ilość zał.

BR

Protokół

Samorząd Mieszkańców
Osiedle Nr 3
„Słoneczne - Leśne”
w Chojnicach

z zebrania Ogólnego Samorządu Mieszkańców Osiedla nr 3

„ Osiedle Słoneczne- Leśne- Metalowiec ” w Chojnicach

Z dnia 18 kwietnia 2024 roku.

Porządek zebrania:

1. Rozpoczęcie zebrania ,przywitanie gości i stwierdzenie quorum.
2. Wybór przewodniczącego zebrania.
3. Wybór protokolanta zebrania.
4. Sprawozdanie przewodniczącego osiedla z wykonania planu pracy SMO nr 3 za 2023 rok.
5. Sprawozdania finansowe za 2023 rok.
6. Przedstawienie nowego planu pracy na 2024 rok.
7. Zatwierdzenie nowego planu pracy przez mieszkańców.
8. Sprawy bieżące.
9. Wnioski mieszkańców.
10. Zakończenie zebrania.

Ad.1

Zebranie ogólne mieszkańców odbyło się 18 kwietnia 2024 r. o godz. 18.00 w Sali Strzelnicy Bractwa Kurkowego przy ul. Podlesie 27 w Chojnicach. Członek zarządu osiedla Leszek Zawadzki powitał wszystkich zebranych mieszkańców , a także zaproszonych gości w tym Zastępcę Burmistrza p .Adama Kopczyńskiego i p. Jarosława Rekowskiego –dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w

Chojnicach ,komendanta Straży Miejskiej p. Jarosława Piechowskiego i p. ASP. Kamila Patynę z Komendy Powiatowej Policji wraz z nowym dzielnicowym p. mł. ASP . Adama Guenther oraz przybyłych radnych powiatowych i miejskich.

Leszek Zawadzki po sprawdzeniu listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu ,stwierdził brak quorum i zarządził 15minutową przerwę.

I termin –quorum godz.18.03 33 mieszkańców i 9 gości.

II termin –quorum godz.18.18 42 mieszkańców i 11 gości.

Po 15 min. Leszek Zawadzki oficjalnie rozpoczął zebranie. Następnie powitał jeszcze raz wszystkich gości , którzy zaszczylili swoją obecnością i przedstawił porządek zebrania.

Następnie zarządził głosowanie nad porządkiem obrad zadał pytanie czy ktoś chce jeszcze dodać jakiś punkt?

Nikt nie zgłosił propozycji zatem przeprowadzono głosowanie.

Wszyscy mieszkańcy jednogłośnie wyrazili zgodę na taki porządek zebrania (41 głosy za)

Ad.2

Leszek Zawadzki poinformował ,że drugim punktem zebrania jest wybór przewodniczącego zebrania i Leszek Zawadzki zaproponował swoją osobę i zapytał ,czy ktoś jest chętny ,aby prowadzić zebranie? Nikt nie zgłosił innej kandydatury, więc przewodniczący zarządził głosowanie nad wyborem przewodniczącego zebrania.

Mieszkańcy jednogłośnie przyjęli kandydaturę Leszka Zawadzkiego na przewodniczącego zebrania (41 głosy za).

Ad.3

Przewodniczący zapytał , czy jest ktoś chętny na protokolanta zebrania ?Nikt się nie zgłosił i wówczas zaproponował Katarzynę Maliską i zapytał czy wyraża zgodę? Katarzyna Maliska poinformowała , że wyraża zgodę.Następnie przewodniczący zarządził głosowanie .

Wszyscy mieszkańcy jednogłośnie wyrazili zgodę ,żeby protokołanem zebrania została Katarzyna Maliska (41 głosy za).

Ad.4

Przewodniczący poinformował , że kolejnym punktem zebrania jest sprawozdanie przewodniczącego osiedla z wykonania pracy SMO nr 3 za rok 2023.Marcin Gruchała przedstawiając sprawozdanie mówił, że nie był przewodniczącym cały rok.

Przedstawione sprawozdanie za 2023 rok stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu

Mieszkańcy osiedla jednogłośnie przyjęli sprawozdanie z pracy SMO nr 3 za 2023 rok. (41głosy za)

Ad.5

Kolejnym punktem zebrania jest przedstawienie sprawozdania finansowego za 2023 rok.

Przedstawione sprawozdanie za 2023 rok stanowi załącznik nr 3 dołączony do niniejszego protokołu.

Mieszkańcy osiedla jednogłośnie przyjęli sprawozdanie finansowe za 2023 rok (41 głosy za).

Ad.6

Następnym punktem zebrania jest przedstawienie nowego planu pracy na 2024 rok. Przewodniczący przedstawił plan pracy:

- **Rozpoczęcie współpracy z Domem Pomocy Społecznej w Chojnicach w miesiącu marzec,**
- **Spotkanie odnośnie współpracy z mieszkańcami Metalowca w miesiącu kwiecień,**
- **Zebranie walne-sprawozdawcze z działalności SMO nr 3 za 2023 rok**
- **Organizacja pracy w Świetlicy „Jabłoniowa” w miesiącu maj, czerwiec**
- **Festyn dla mieszkańców osiedla nr 3 „Osiedlowe powitanie lata ”w miesiącu lipiec**
- **Inicjatywa społeczna –sprzątanie Lasku Miejskiego w miesiącu wrzesień**
- **Osiedlowa Wigilia dla seniorów w miesiącu grudzień**
- **Bal przebierańców dla dzieci w miesiącu grudzień**

Ad.7

Przewodniczący poprosił o przegłosowanie ,czy są Państwo za przyjęciem takiego planu pracy na 2024 rok? Mieszkańcy jednogłośnie przyjęli przedstawiony plan pracy na 2024 rok (41 osoby głosowały za)

Przedstawiony plan pracy stanowi załącznik nr 4 dołączony do niniejszego protokołu.

Ad.8

W sprawach bieżących głos zabrał Komendant Straży Miejskiej p. Jarosław Piechowski .

Zwrócił uwagę w kierunku Ruchu drogowego na naszym osiedlu związanego ze złym parkowaniem oraz nienaruszeniem prawa w ruchu drogowym a mimo wszystko coś nie funkcjonuje jak powinno.

Jesteśmy do państwa dyspozycji. Czasami trzeba zmienić oznakowanie lub po prostu porozmawiać po sąsiedzku i rozwiązywać problemy globalnie. Oczywiście jesteśmy do państwa dyspozycji w każdej chwili i sytuacji.

Kolejną osobą ,która zabrała głos był p. Kamil Patyna z KPP Chojnice. Przedstawił mieszkańcom nowego dzielnicowego a mianowicie jest nim

Młodszy aspirant p. Adam Guenther.

Wskazał , aby z różnymi problemami zgłaszać się właśnie do p. Adama.

Otwarci jesteśmy na organizowanie spotkań z mieszkańcami ,którzy przedstawiali by swoje problemy. Przypomniał, że w razie jakiegoś problemu można skorzystać a nawet trzeba z numeru alarmowego 112!!!

██████████ poruszył temat z parkowaniem samochodów niekoniecznie mieszkających tam właścicieli przy ul .Gruszkowej.

No jest tam ewidentnie problem a może bardziej konflikt sąsiedzki.

Rozwiązaniem tego problemu w odpowiedzi panów dzielnicowych będzie zorganizowanie spotkania właścicieli posesji w celu znalezienia odpowiedzi na ten problem.

Głos następnie zabrał Adam Kopczyński zastępca Burmistrza przedstawiając mapkę zawierającą dane dotyczące wielkości naszego osiedla ale bardziej skupiając się na Metalowcu. Jest to obszar , który jakby trochę jest odosobniony .Natomiast jak działają Samorzady na terenie miasta?

Regulacje Samorządów osiedlowych określa statut miasta , który w najbliższym czasie ma ulec zmianie. W tej chwili działa 10 samorządów na terenie miasta. Od 2500 tyś mieszkańców do 4000tyś to jest taki przedział ilości mieszkańców zamieszkujących dane osiedle.

Padł wniosek z Metalowca aby wyodrębnić Metalowiec jako oddzielne osiedle ale to wymaga konsultacji i zmiany statutu miasta .A konsultacje powinny być przeprowadzone w obrębie całego Samorządu osiedlowego. Jeżeli państwo czują taką potrzebę i czy przy ilości 400 mieszkańców jest taka wola i taki Samorząd miałby rację bytu to czekamy na konsultację.

Proszę to przemyśleć!!!

Mieszkanka z ul. Strzeleckiej zadała pytanie dotyczące rozpoczęcia działalności Świetlicy przy ul. Jabłoniowej. I czego w tym roku mogą się spodziewać dla seniorów?

Adam Kopczyński zastępca Burmistrza odpowiedział – Z uwagi na 2 etapy odbioru , trwają prace nad przyłączem gazowym. Granica odbioru ok.15 czerwca 2024 r.

Jak będzie funkcjonowała świetlica przy ul. Jabłoniowej ?

Ta świetlica została wyremontowana z pieniędzy pozyskanych z „Polskiego Ładu”. W związku z tym Polski Ład określił warunki z funkcjonowaniem tego budynku. Będzie to świetlica terapeutyczna ,świetlica senioralna , która będzie na garnuszku Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej. Czyli wszystkie opłaty związane z tym obiektem czyli prąd ,media ,zaopatrzenie będzie na utrzymaniu MOPS ,który będzie realizował różne zadania senioralne.

Zadania senioralne będą funkcjonowały w godz. przedpołudniowych .Prawdopodobnie będzie animator, który będzie zatrudniony przez MOPS w godz.9.00 – 15.00 , 9.00- 16.00 będzie realizował zadania z zakresu integracji ,opieki nad seniorami.

Natomiast współgospodarzem będzie samorząd osiedla nr 3 i wybrana osoba będzie musiała zrobić listę rzeczy ,które będzie potrzebowała na zajęcia dla dzieci i młodzieży.

Będzie to Świetlica wielofunkcyjna. Jest tam kuchnia, pomieszczenie socjalne ,duża sala ,która może być podzielona na dwie mniejsze. Będą mogły być prowadzone jednocześnie zajęcia w dwóch grupach.

Musimy określić warunki współpracy Samorządu z MOPS- em.

Zadania komercyjne , które były kiedyś realizowane typu urodziny ,wesela, przyjęcia imprezy z których Samorząd czerpał zyski wpłacając do Urzędu miasta niestety nie będą mogły być realizowane. Obiekty budowane z Polskiego Ładu nie mogą podlegać funkcjonowaniu komercyjnemu.

W razie gdyby nam udowodniono że prowadzimy taką działalność trzeba będzie zwrócić 500.000 vat z którego zostaliśmy zwolnieni.

Zatem świetlica może działać jako integracja senioralno –dziecięco – młodzieżowa.

Ad.9

████████████████████ poruszyła sprawę związaną z rozwojem zajęć dla dzieci i młodzieży. Ciągłe się mówi tylko o seniorach i czego się dla nich nie robi i Super .Brawo.

Dla dzieci i młodzieży nie ma nic. Na innych osiedlach powstają boiska natomiast tutaj nie ma nic . Plany zagospodarowania przestrzennego pokazywały co innego niż dzieje się teraz. Sprzedaje się grunty developerom a dla najmłodszych nie robi się nic. Byłam 2 lata temu na zebraniu i zgłaszałam ten problem. Niestety od tego czasu nic się nie zadziało. Dzieci bawią się na ulicach i jest to bardzo niebezpieczne i jednocześnie zagrożeniem życia.

Kiedy takie wielofunkcyjne boisko powstanie na naszym osiedlu???

Widzę ,że tylko zostają obietnice.

Jako mieszkańcy Osiedla nr 3 składamy WNIOSEK do PANA BURMISTRZA z dzisiejszego spotkania do realizacji w najbliższym czasie o powstanie wielofunkcyjnego kompleksu plus boisko.

Place zabaw też wołają o pomstę. Tam dzieci zamiast się bawić mogą się zabić.

Przegłosowano Wniosek (39 głosów za 2 osoby się wstrzymały).

████████████████████ przygotował listę spraw ,które cały czas są nierozwiązane:

1.Dodatkowe ławeczki przy ulicy Bytowskiej . Seniorzy potrzebują aby odpocząć w drodze do Hospicjum przy Strzeleckiej.

2.Musi być zmiana organizacji ruchu przy wyjeździe z ul. Wiśniowej w Bytowską. Masakra ile samochodów przejedzie Bytowską aby móc się włączyć do ruchu z Wiśniowej.

3. Lewoskręt z Bytowskiej w Wiśniową ZABRONIONE!!!!!!Niestety dojdzie tam kiedyś do wypadku tragicznego ,ponieważ ludzie nie zwracają uwagi na znaki drogowe.

4.Oświetlenie ulic.Za długo trzeba czekać na naprawę awarii.

██████████

Mieszkam przy ul . Leśnej bardziej przy lesie w lewo. Jeździły tam maszyny przy remoncie drogi i ją uszkodziły . Płyty popękały i nie nadają się aby po nich jeździć.

Zatem składamy kolejny WNIOSEK w sprawie harmonogramu remontu budowy i modernizacji dróg na osiedlu nr 3. Z głównym zaznaczeniem ul. Leśnej przy lesie w lewo.

Przegłosowano wniosek (41 osób za)

██████████ mieszka od 30 lat przy ulicy Sosnowej . Nie może doczekać się kanalizacji. Miejsca są wyznaczone aby to wykonać natomiast nic się w tym kierunku nie dzieje.

Adam Kopczyński odpowiedział że ul.Jesionowa, Jeżynowa, Głogowa będzie realizowany plan w kierunku inwestycji dróg. W tej chwili zostaje przygotowany projekt na koszt ok.5 000 000

Nic się niestety nie zadzieje w najbliższym czasie przy Sosnowej .

██████████ zaproponował złożyć kolejny WNIOSEK do Burmistrza Miasta Chojnice o zapoznanie się ze sprawą .

Przegłosowano (41 osób za).

Mieszkanca z ul. Strzeleckiej poprosiła o złożenie wniosku odnośnie bezpieczeństwa w miejscu pomiędzy sklepem spożywczym na wysokości Kwaciarni Brieger- Thomas. Powinno tam powstać przejście dla pieszych.

Ulica Strzelecka jest drogą powiatową i sprawa trafi w odpowiednie miejsce dzięki uprzejmości i zadaniowości Mirosławy Daleckiej radnej powiatowej.

Przegłosowano (41 osób za)

Patryk Tobolski –gość

- Prośba o przywrócenie przystanku przy ulicy Leśnej
- Postawić przy wjeździe w ulicę Jabłoniową Tablicy z nazwami ulic

Mieszkanca Metalowca zapytała czy Metalowiec jest na terenie miasta Chojnice?

Znak informacyjny o terenie zabudowanym stoi przy Metalowcu natomiast zaczyna się os. Bajkowe brak znaku powoduje zwiększanie prędkości u kierowców przejeżdżających ul. Bytowską co jest zagrożeniem dla dzieci, starszych i seniorów oraz wypadków komunikacyjnych.

Leszek Zawadzki zgłasza , ponawia sprawę pobudowania miasteczka komunikacyjnego

Następna sprawa jest obecna sytuacja Geo-polityczna.

- Czy umieją państwo rozpoznać sygnały dźwiękowe?
- Czy umieją państwo przygotować plecak survivalowy (ucieczkowy)?
- Czy umieli by państwo udzielić pierwszej pomocy medycznej?
- Czy wiedzą państwo gdzie są schrony w Chojnicach i jak zabezpieczyć się przed tragedią?

Proszę o zorganizowanie szkoleń odnośnie tych dociekliwych tematów dla dzieci , młodzieży i dorosłych.



Co będzie się działo ze spalarnią odpadów medycznych ?Bo nikt tego tematu dalej nie porusza .Wiem ,że swego czasu chciano to rozbudować .

Samochody z tymi odpadami przejeżdżają ulica Wiśniową. Nigdy nikt nie sprawdził co ,ile ,jakie odpady się tam spala.

Zatem zgłaszamy WNIOSEK o dokonanie kontroli źródła pochodzenia odpadów medycznych i innych , ilości spalanych odpadów , sprawdzenie jakości spalin i zgodności z normami emisji spalin.

Wniosek przedstawi pani radna powiatowa Mirosława Dalecka w powiecie .

Przegłosowano (40 osób za 1 się wstrzymała)



Lasek Miejski jest w bardzo opłakany stan. Chodzimy tam z paniami z całego miasta na kijki i jesteśmy rozczarowane stanem faktycznym lasku.

Wydano 1 200 000 zł na wyłożenie drózek a teraz to już nie wiadomo gdzie droga a gdzie nie .

Źródłko tak bardzo kiedyś odwiedzane wysuszone, zabrudzone .Stan opłakany.

WNIOSKUJEMY o cofnięcie decyzji o odlesienie polany oraz pozostałych części Lasku Miejskiego.

Przegłosowano (38 głosów za 3 osoby się wstrzymały)

Rafał Ostrowski

_Przy ulicy Leśnej tuż przy wjeździe do bloków są bardzo wysokie krawężniki ,które uniemożliwiają wjazd wózkiem inwalidzkim.

Wniosek został przekazany radnej pani Mirosławie Daleckiej do rozpatrzenia w kwestii Powiatu.

Mieszkaniec osiedla

Proszę o obniżenie progów zwalniających na terenie całego osiedla ,ponieważ niszczą auta. Proszę przeanalizować stan techniczny tych progów.

Został przygotowany WNIOSEK .

Przegłosowano (40 osób za 1 osoba się wstrzymała)

Ad.10

Przewodniczący Marcin Gruchała podziękował mieszkańcom oraz gościom za przybycie na zebranie .Na tym zebranie zakończono.

Protokołowała :

Katarzyna Maliska



Załączniki :

1.Lista obecności mieszkańców osiedla oraz gości.

2.Sprawozdanie przewodniczącego Osiedla nr 3 z wykonania pracy za 2023 rok.

3.Sprawozdanie finansowe przewodniczącego Osiedla nr 3 za 2023 rok.

4.Wnioski

Plan pracy SMO nr 3 na 2024 rok

5. Wnioski - 5 szt

ZAŁĄCZNIK NR 2

Sprawozdanie z realizacji planu pracy SMO nr 3 za rok 2023

**1.Festyn dla mieszkańców osiedla „Osiedlowe powitanie lata” 08.07.2023r -
zrealizowano**

2.Osiedlowa „ Wigilia dla Seniorów ” 18.12.2023r -zrealizowano

**Samorząd Mieszkańców
Osiedle Nr 3
„Słoneczne - Leśne”
w Chojnicach**

Załącznik nr 3

S. 10
lecie
czne
hojnic...

ZESTAWIENIE WYDATKÓW SM NR 3 ZA 2023 R.

| | | | |
|--------|-----------------|----------|---------------------|
| 580,19 | energia elektr. | 5 000,00 | wynajem placu zabaw |
| 110,16 | śmieci | 805,87 | zabawki, długopisy |
| 162,00 | śmieci | 2 850,00 | organizacja imprezy |
| -2,49 | VAT | | |
| -0,73 | VAT | | |
| 21,18 | ścieki | | |
| 11,92 | woda | | |
| 162,00 | śmieci | | |
| 545,59 | energia elektr. | | |

Koszty eksploatacyjne

organizacja imprez

Razem:

1 589,82

8 655,87

+
= 10 245,69

Dochody:

10 265,00 - 10 245,69

Środki niewykorzyst.:

= 19,31

na koniec 31.12.2023 stan finansowy
zostało 19,31

Środki

12.396,00

na 2024 r.

ZAŁĄCZNIK NR 4

PLAN PRACY SAMORZĄDU OSIEDLA NR 3 NA 2024 rok

1.

Marzec

Rozpoczęcie współpracy z Domem Pomocy Społecznej w Chojnicach. Spotkanie z panią dyrektorką Dagmarą Orzech.

2.

Kwiecień

Spotkanie odnośnie współpracy z mieszkańcami Metalowca.

3.

18.04.2024

Zebranie walne-sprawozdawcze z działalności SMO nr 3 za 2023 rok.

4.

Maj ,Czerwiec

Organizacja pracy w Świetlicy „JABŁONIOWA”

5.

06.07.2024

Festyn dla mieszkańców osiedla nr 3 „Osiedlowe powitanie lata”.

Przewidziana kwota na organizację -7.000zł

6.

Wrzesień

Inicjatywa społeczna –sprzątanie Lasku Miejskiego.

7.

16.12.2024

Osiedlowa Wigilia dla seniorów

Przewidziana kwota na organizację – 3.000zł

8.

Grudzień

Bal przebierańców dla dzieci

Przewidziana kwota na organizację – 2.300zł

WNIOSEK

Wnioskujemy o budowę kompleksu wielofunkcyjnego w miejscu dawnej żwirowni tzw. KISKULI.

(boisko ,plac zabaw dla dzieci itp.)

Do czasu budowy obiektu wielofunkcyjnego prosimy o remont placów zabaw na naszym osiedlu.

Prosimy o zapewnienie , że Miasto Chojnice nie będzie mogło sprzedać terenu KISKULI bez zgody Samorządu nr 3.

CHOJNICE , 18.04.2024

WNIOSEK

Wnioskujemy o harmonogram remontów i planowanych budowli.
Wnioskujemy również o modernizację dróg na osiedlu nr 3.
(głównie chodzi o ul. Leśną przy lesie w lewo).

WNIOSEK

Wnioskujemy o budowę systemu kanalizacyjnego- infrastruktury przy ulicy Sosnowej .

CHOJNICE , 18.04.2024

WNIOSEK

Wnioskujemy o cofnięcie decyzji o odlesieniu Polany oraz pozostałych części Lasku Miejskiego.

Jest to jedyne zabytkowe i wiążące się z historią miejsce przyrody w Chojnicach .

CHOJNICE , 18.04.2024

WNIOSEK

Wnioskujemy o obniżenie progów zwalniających i sprawdzenie stanu bezpieczeństwa w ruchu drogowym na terenie całego osiedla , ponieważ niszczą nasze samochody.