

KPt. L. 01/19

Protokół nr 6**z zebrania Ogólnego Samorządu Mieszkańców Osiedla nr 6
„Małe Osady – Pawłówko”****z dnia 10 kwietnia 2018 roku**Porządek zebrania:

1. Rozpoczęcie zebrania i wybór przewodniczącego zebrania
2. Stwierdzenie quorum.
3. Wybór protokolanta.
4. Wybór komisji wnioskowej.
5. Koncepcja zasilania naszego osiedla w sieć gazową przedstawiona przez pracowników Polskiej Spółki Gazownictwa w Gdańsku.
6. Koncepcja odwodnienia naszego osiedla.
7. Budowa infrastruktury sportowo-rekreacyjnej w wariantcie rozszerzonym stanowiącej otwarte strefy aktywności, siłownia plenerowa, strefa relaksu oraz plac zabaw z ogrodzeniem na boisku przy ul. Ustronnej.
8. Wystąpienie burmistrza Arseniusza Fnstera.
9. Sprawozdanie przewodniczącej osiedla z wykonania planu pracy na rok 2017/2018.
10. Zatwierdzenie planu pracy przez mieszkańców.
11. Przedstawienie planu pracy na rok 2018/2019.
12. Zatwierdzenie nowego planu pracy przez mieszkańców.
13. Sprawy bieżące.
14. Zakończenie zebrania.

Ad. 1.

Zebranie Ogólne Mieszkańców Osiedla nr 6 „Małe Osady – Pawłówko” odbyło się 10 kwietnia 2018 roku, o godz. 17⁰⁰ w świetlicy Zakładu Produkcji Materiałów Budowlanych w Chojnicach, przy ul. Kolejowej 4.

Pani przewodnicząca Renata Dąbrowska przywitała wszystkich przybyłych mieszkańców osiedla, gości, chojnickie media oraz członków zarządu i poprosiła o wpisanie się na listy obecności (załącznik nr 1). Następnie zwróciła się do zebranych, czy wyrażają zgodę na to, aby przewodnicząca osiedla została również przewodniczącą tego zebrania. Mieszkańcy jednogłośnie przegłosowali, czyli 44 osoby zdecydowały, aby Renata Dąbrowska prowadziła zebranie.

Ad. 2.

Renata Dąbrowska po otrzymaniu podpisanych list obecności stwierdziła quorum, a następnie przedstawiła porządek zebrania.

Ad. 3.

Przewodnicząca na protokolanta wskazała Mirosławę Dalecką, która wyraziła zgodę. Następnie Renata Dąbrowska poprosiła o przegłosowanie, czy wszyscy mieszkańcy wyrażają zgodę, aby Mirosława Dalecka była protokolantem. Mieszkańcy osiedla jednogłośnie przegłosowali tą kandydaturę.

Ad. 4.

Pani przewodnicząca do komisji wnioskowej zaproponowała Stanisława Myk oraz Ireneusza Pielesiaka. Kandydaci wyrazili zgodę, a następnie mieszkańcy osiedla jednogłośnie poparli zaproponowane osoby do komisji wnioskowej.

Ad. 5.

Renata Dąbrowska poprosiła p. Ewę Gock i p. Damiana Jędrzejewicza (z działu rozwoju) pracowników Polskiej Spółki Gazownictwa w Gdańsku, aby przedstawili koncepcję budowy sieci gazowej na naszym osiedlu. Jako pierwsza zabrała głos p. **Ewa Gock** – kierownik sekcji przyłączenia, która podziękowała za zaproszenie na to spotkanie i powiedziała, że na waszym osiedlu „przygoda z gazem” zaczęła się w Zakładzie w Bydgoszczy. U nas też zmieniają się struktury, nasz zakład się zcentralizował i podzielił się na zakłady, które odpowiadają dokładnie województwom. Stąd wy trafiliście do zakładu z Bydgoszczy pod nasze skrzydła do Gdańska, ale chciałabym zapewnić, że zaopiekujemy się. Na wstępie chciałabym powiedzieć, gdyż takie pytania padały, sporo osób z Państwa składało już wnioski i dostało już warunki z tego zakładu w Bydgoszczy i my to wszystko skrzętnie przejęliśmy i nie ma ponownego składania wniosków, gdyż one są prawidłowo złożone. Mam przed sobą listę tych wszystkich Państwa, którzy wnioski złożyli. My na podstawie tych starych wniosków wydamy nowe. To czego dowiedziałam się z Bydgoszczy to to, że został wybrany projektant, ale niestety tak się stało, że on nie dokończył swojego dzieła, nie złożył dokumentacji. Zatem kiedy dostaliśmy te wszystkie materiały początkowe, temat musieliśmy rozpocząć od nowa. Oczywiście biorąc pod uwagę wszelkie te lokalizacje, tych wszystkich chętnych, którzy byli wcześniej. Co nie znaczy, że nie można dzisiaj składać wniosków, gdyż może znajdą się kolejni zainteresowani. Już słyszałam, że powstają nowe osiedla i to jest bardzo dobra wiadomość, bardzo się z tego powodu cieszymy. Zatem my w Gdańsku wybraliśmy na drodze przetargu kolejnego wykonawcę dokumentacji projektowej, to jest jakby pierwszy krok. To jest praca ciągła. Firma Nik wygrała ten przetarg i reprezentuje tą firmę p. Demski. On zaczyna swoje prace od tego miesiąca i będzie jeździł po urzędach, pojawiał się u Państwa celem uzgodnień, gdyż będziecie Państwo chcieli mieć zlokalizowaną skrzynkę. Następnie p. Ewa pokazała na slajdach Plan i jakie zlecenie otrzymała nowa firma projektowa, która ma zrobić ten projekt do marca 2019 roku. Powiedziała, że myślimy o tym, gdyż pieniądze w budżecie naszej firmy są zabezpieczone na to osiedle. Pieniądze zabezpieczone swobodnie przeszły na ten rok i na przyszły również, bo jak Państwo się orientujecie to proces projektowy to około 1,5 roku. To jest takie absolutne minimum, tak dużej gazyfikacji. Zleciliśmy około 4,5 km. Sieci i to jest nasz pierwszy etap. Teraz odpowiadając na pytanie pana, czy projektant zaczął projektować i czy nie mógłby tam jeszcze dalej pociągnąć? To jest bardzo ryzykowne, gdyż on wygrał taki przetarg i ma tak podpisany kontrakt na zrobienie właśnie tej sieci. Więc potraktujmy to jako I etap, a potem jak już

ten odcinek będzie, to można poszerzyć o nowe tereny, nowe osiedle, nowe działki. Zadanie gazyfikacji musi nam się w ciągu 20 lat zwrócić, bo my też nie jesteśmy instytucją charytatywną. Gazociągi kładziemy z własnych środków i całkowicie są przez nas finansowane. Jeśli takie zadanie zostanie przeliczone i się okaże, że w przeciągu 20 lat nastąpi zwrot tylko z jednej opłaty, czyli z przesyłu gazu, bo my jesteśmy operatorem, my nie sprzedajemy paliwa gazowego, a w gazownictwie jest tak jak w enerdze. To kiedyś zostało przeliczone i te współczynniki były bardziej łaskawe, bo dzięki temu, że w budżecie się znalazło, to nikt tego nie wykreśli i skorzystamy z tego teraz. Widzę, że ta dzielnica wygląda na bardziej rozwojową i działek jest dużo. Potencjał jest zadawalający, zatem jest decyzja gazyfikacji. Od czego to wszystko zależy? Od tego ile trzeba będzie wydać na to pieniędzy, na budowę tej sieci, która później będzie źródłem gazu dla tych, którzy się zastanawiają, namyślają i będą chcieli z tego gazu skorzystać. Dla tych, którzy już się zdecydowali, powiedzmy już za 2 lata z tego gazu będzie można korzystać. Czym więcej tego gazu będziemy przysyłać tym lepiej, żeby nakłady na budowę nie były przesadzone, np. nie przewymiarowane średnice lub żeby te średnice nie były zbyt małe, nierozwojowe, żeby nie było można przyłączyć kolejnych obszarów. Na te koszty stałe, które ponosi operator za utrzymanie tychże sieci, no i za to, że tą sieć trzeba umieścić w pasie drogowym i za to też musimy do gminy odprowadzić pieniądze. Przedstawię Państwu jakie są etapy procesu przyłączeniowego. Wiele z Państwa już ten etap pierwszy przeszło. Po pierwsze, to jest napisanie wniosku o określenie warunków przyłączenia do sieci, po drugie: to określenie warunków przyłączenia do sieci gazowej. Na liście mamy 47 takich zgłoszonych wniosków i wydanych określonych warunków. Kolejny etap trzeci, to złożenie wniosku o zawarcie umowy o przyłączenie do sieci gazowej. Z tym się jeszcze wstrzymamy, dopiero jak będziemy mieli pewność, że trasa jest ustalona, że są uzgodnienia i złożone pozwolenia na budowę, wtedy będzie czas na to żeby z każdym z Państwa zainteresowanym, bo liczę się z tym, że ta zwłoka spowodowała, iż może ktoś zdecydował się na inne medium, np. ropa czy olej i teraz to nie wchodzi w grę. Dopiero czwarty etap, to zawarcie umowy o przyłączeniu do sieci gazowej, gdzie to już jest zobowiązanie i przyjęcie warunków. Umowa mówi już o tym ile będzie wynosiła opłata jednorazowa. Jednocześnie opłata przyłączeniowa, którą ściąga operator, ona jest ustalona przez Urząd Regulacji Energetyki i jest ustalona wg taryfy nr 6. Zaraz Państwu powiem w szczegółach jak to wygląda z tą opłatą. To zależy również od urządzeń, które chcielibyśmy, aby były podłączone u nas w domu. Zwykle są to w domach jednorodzinnych kuchenki, kotły dwufunkcyjne, albo jednofunkcyjne do ogrzewania ciepłej wody i do ogrzewania domu. Pani kierownik pokazała jak wygląda wniosek i omówiła jak prawidłowo należy go wypełnić. Jeżeli ktoś miałby ochotę i spośród Państwa są tacy, którzy chcieliby z tego skorzystać przywiozłam ze sobą gotowe wnioski, żeby wypełnić. Mamy dwa rodzaje wniosków. Jeden to jest Wniosek o przyłączenie do sieci do 10 m³ na godzinę. Co to oznacza? To jest taki pobór do taryfy 4, czyli do takich mniejszych, np. dom dla konsumenta. Natomiast powyżej 10 m³, to zwykle jest takie zapotrzebowanie, o którym można mówić, np.: szkoły, ośrodki zdrowia albo zakłady. Wnioski są do Państwa dyspozycji i zostawię je po spotkaniu. Odnośnie tych wniosków pytanie zadał *Czy można wniosek zmienić jeśli już ktoś złożył wniosek? Bo we wniosku się określało, czy ma być tylko na kuchenkę, czy druga nitka na ogrzewanie budynku.* Odpowiedzi udzieliła p. Ewa Gock mówiąc, że oczywiście można zmienić i powołać się na ten, który już był złożony, ale też można złożyć od nowa w Chojnicach w Gazowni. Oni nam wszystko dowiozą. Ewa Gock

podkreśliła, że we wniosku jest jeszcze jeden bardzo ważny 7 punkt, czyli oświadczenie, w którym należy podać czy jest się właścicielem, współwłaścicielem, czy może najemną. Następnie pani kierownik powiedziała jak będą wyglądały przyłącza, dokładnie na granicy działki, gdyż nie będziemy wchodzić na cudze posesje, ani nie będziemy prosili o służebność przesyłu, a tam mamy obowiązek, bo w przypadku awarii lub jakiegokolwiek interwencji trzeba byłoby wejść na posesję i musielibyśmy mieć na to zgodę właściciela. Druga sprawa jeśli inkasent będzie szczytywał to nie wchodzi na Państwa posesję, tylko otwiera skrzyneczkę i bierze pomiar. Do granicy posesji jest instalacja zewnętrzna, a od granicy posesji, czyli od skrzynki idzie do budynku i to jest granica wewnętrzna i to przyłącze jest we własnym zakresie Państwa. W umowie przyłączeniowej jasno jest określone jakie kto ma obowiązki, my mamy swoje, a Państwo swoje obowiązki. Nasza rola, to głównie wybudować sieć, gazociągi, wybudować te przyłącza i zamontować skrzyneczki. Wasza rola to zaprojektowanie i budowa instalacji. Jakie są to koszty, bo to nie jest za darmo? Opłata, o której też mowa jest w umowie, to jest opłata taryfowa narzucona przez prezesa URE, opracowana w naszej taryfie nr 6 i wynosi 1.807,30 zł. netto, tj. 2.222,98 zł brutto za każde przyłącze, które ma 15 m. I żeby nie było pytań, jak ktoś ma 5 m, czy 15 m płaci tyle samo, nie ma to znaczenia, że sąsiad ma bliżej do sieci niż my, jest taka sama stawka. Jeżeli to przyłącze byłoby dłuższe niż 15 m to za każdy metr płaci się 64,58 zł netto, czyli 79,43 zł. brutto. Jaki jest czas tej realizacji? Czyli do marca 2019 roku będą projektowane sieci, czyli dopiero w kwietniu, maju 2019 roku będzie można rozpocząć budowę gazociągu, a jeśli ta sieć będzie już pobudowana i będą już odbiorcy gazu, to w każdej chwili zapraszamy następnych wcześniej nie zdecydowanych do przyłączenia się i to będzie trwało około 6 miesięcy. Dla nas jest opłata jednorazowa, ale u Państwa dochodzą jeszcze koszty dodatkowe, należy zlecić uprawnionemu wykonawcy projektowemu zrobienie projektu tej swojej instalacji i następnie musi być wydany dokument „Pozwolenie na budowę”. Każdy z Państwa musi zamówić mapę do celów projektowych, trzeba to najlepiej zlecić komuś kto się na tym zna. Czasami są to wykonawcy, którzy projektują i wykonują. Warto z takim wykonawcą zawrzeć umowę, żeby zrobił takie dzieło, żeby nie było żadnych później problemów i można byłoby dostać pozwolenie na budowę. Mapa to koszt około 1 tys. zł., ekspertyza kominarska konieczna, bo trzeba wiedzieć, czy kanały są drożne, czy się nadają, dokumentacja wewnętrznej instalacji gazowej jest też od 600 do 1.000 zł. Instalacja gazowa doziemna, to zależy jak daleko od granicy usytuowany jest dom i tak za każdy metr ziemi i rury to jest od 100 zł. do 300 zł. za 1 m bieżący. I jeszcze trzeba pamiętać o wkładzie kominowym kwasoodpornym i to też się płaci za każdy metr. Z sali padło pytanie, czy dopuszcza się komin ceramiczny? Pani kierownik odpowiedziała, że nie może być. Instalacja OC za 1 m² tak się liczy, że grzejniki, rury, czyli mieszkanie 200 m to trzeba przy tym usiąść i się dobrze zastanowić, jaki będzie budżet na ten cel. Do tego urządzenia od odbioru paliwa gazowego to różnie są ceny. Tak samo jest z kotłami są bardziej proste, które już można kupić za 3 lub 4 tys. zł., ale są też i z taką z automatyką, to już odpowiednio więcej będzie kosztował nawet 12.000 zł. Jeżeli chodzi o opłaty za opał węglowy nie jesteśmy konkurencyjni, ale już do paliwa olejowego jesteśmy konkurencyjni, tańsi. Wywiązała się dyskusja na temat gazu na naszym osiedlu. Mirosława Dalecka zapytała *Czy pierwsi odbiorcy mogą liczyć, że w 2021 roku będą korzystali z gazu?* Pani Ewa Gock odpowiedziała, że już wcześniej, czyli w 2020 roku. Pani [imię] zapytała *Jak wygląda serwisowanie, jak się coś stanie na własnej posesji?* Pani kierownik odpowiedziała, że na własnej posesji każdy już we

własnym zakresie odpowiada. Natomiast na przyłączy jak się coś stanie to my odpowiadamy. Pani Ewa Gock odpowiedziała również mieszkańcom, że jeżeli chcemy założyć gaz tylko na kuchenkę gazową, to taka budowa się nie opłaca dwóm stronom, a sam pobór będzie minimalny. Zakładanie gazu dla samej kuchenki absolutnie się nie opłaca. Najlepiej kiedy zakłada się gaz i wykorzystuje się do podgrzewania wody, kuchenek gazowych oraz ogrzewania na gaz. W innym przypadku się nie opłaca.

Pani przewodnicząca osiedla odczytała wykaz osób, które są na liście, czyli tych mieszkańców osiedla, którzy mają złożone wnioski o sieć gazową. Po odczytaniu listy p. Ewa Gock poinformowała, że te wnioski straciły ważność, ale absurdem byłoby składanie nowych wniosków, dlatego do wszystkich tych osób będziemy dzwoniли z pytaniem czy ci mieszkańcy są nadal zainteresowani gazem i do tych osób dotrze projektant. Renata Dąbrowska zapytała się czy mieszkańcy mają jeszcze jakieś pytania. Jako pierwsza zabrała głos p. [imię] pytając się, że składała wniosek, a nie jest na liście? Pani kierownik zapytała się czy p. [imię] otrzymała dokument z gazowni jak składała wniosek i poprosiła o dane i osobiście sprawdzi, czy ten wniosek został złożony. Przewodnicząca poprosiła osoby, które nie są na liście, a składały wniosek, aby podały imię i nazwisko oraz numer działki, a także adres, aby można było sprawdzić czy te wnioski są złożone. [imię] zapytał *Jaki jest koszt zużycia gazu na 1 m³, może są jakieś kalkulacje?* Pani Ewa Gock odpowiedziała, że jest takie wyliczenie, że na 120 m² na rok zużycie gazu wynosi około 4.800 zł. Następnie wywiązała się dyskusja. Pani przewodnicząca zapytała *Czy my jako mieszkańcy będziemy mogli skorzystać z dofinansowania, czy dotacji z urzędu miasta na przyłączenie gazu i to pytanie skierowała do dyrektora Wydziału Komunalnego p. Jarosława Rekowskiego?*

Kolejne pytanie zadał [imię] *Czy jak ja mieszkam z siostrą, ona u góry ja na dole, czy możemy mieć jedno przyłącze?* Odpowiedziała p. kierownik, że oczywiście możecie Państwo mieć jedno przyłącze, opłata będzie jedna. Natomiast możecie Państwo sobie zażyczyć dwa gazomierze i dopłata do tego drugiego gazomierza jest 40 zł. Wtedy każdy z Państwa będzie miał swój, czyli do każdego lokalu osobny gazomierz i to trzeba też we wniosku złożyć, że jedno przyłącze i dwa gazomierze. Kolejne pytanie zadała p. [imię] *Ile będzie miała czasu na przyłączenie, jeżeli ma już skrzynkę?* Pani Ewa odpowiedziała, że o tym mówi jasno umowa są to 3 miesiące. Jeżeli w umowie będzie napisane tak, że my z przyłączem wywiążemy się przykładowo do listopada 2019 roku, a pani dostanie czas do lutego 2020 roku czas na to żeby zacząć odbierać gaz. Trzeba przygotować się na ten czas i jest to dokładnie 3 miesiące. Kolejne pytanie zadał [imię] *Mówi pani, że po trzech miesiącach trzeba już korzystać i musi być odbiór?* Pani Gock odpowiedziała, że może umówić się w wyjątkowych sytuacjach na inny termin, bo po to jest umowa żeby się dokładnie umówić na dany termin. Natomiast nie może to być puste przyłącze, że ja sobie uzbroję działkę i zostawię sobie puste przyłącze. Nie można mieć pustego przyłącza z dwóch powodów z pierwszego, że można to uszkodzić, a z drugiego powodu to właśnie my ze sprzedaży paliwa gazowego żyjemy i nie możemy sobie pozwolić na puste przyłącza. Ta opłata jednorazowa nam tego nie rekompensuje. Kolejne pytanie zadała Renata Dąbrowska *Dzisiaj nas stać na gaz, ale nie wiemy co będzie za parę lat i przykładowo nie będzie nas stać na gaz, czy będzie można zrezygnować bez żadnych konsekwencji?* Pani Ewa odpowiedziała, że tak samo jak z każdą umową, którą można rozwiązać. Tylko, że tą umowę Państwo wypowiedziecie nie z nami tylko ze sprzedawcą gazu, bo nasza umowa się skończy, kiedy my wybudujemy przyłącze.

Pani Dąbrowska powitała p. burmistrza, który przybył na spotkanie osiedlowe oraz p. komendanta Straży Miejskiej Arkadiusza Meggera, a także architekta miejskiego p. Andrzeja Cieminskiego. Następnie pani przewodnicząca podziękowała p. Ewie Gack i p. Damianowi Jędrzejewiczowi za przybycie i szczegółowe omówienie interesujących mieszkańców spraw dotyczących sieci gazowej na naszym osiedlu i dodała, że za dwa lata powinniśmy już cieszyć się z gazu na naszym osiedlu. Przewodnicząca dodała, że p. Ewa Gack zostawi mi kontakt telefoniczny oraz mailowy i w każdej sprawie dotyczącej gazu będziemy mogli się bezpośrednio skontaktować.

Renata Dąbrowska poprosiła p. Jarosława Rekowskiego, aby krótko przedstawił, *Czy mamy szanse na dotacje jak będziemy zakładali gaz?* Dyrektor J. Rekowski odpowiedział, że każdego roku wnoskujemy, aby mieszkańcy mogli przejść z ogrzewania węglowego na ogrzewanie gazowe. Jest to refundacja tylko w części kosztów nakładu. Ta refundacja na dzień dzisiejszy jest w granicach 30%, ale to i tak nie pomniejsza faktu, że około 15 czy 18 tys. zł na wymianę ogrzewania jest potrzeba zainwestowania przez Państwa. Te prognozy prawdopodobnie będą się powiększały, być może będą coraz większe dotacje. Jak będzie budowany gazociąg, to każdy z Państwa może złożyć wniosek o dotacje. Istotne jest to, że musi być przejście z węgla na gaz, żeby można było uzyskać dotacje, a ogrzewanie węglowe musi być zlikwidowane. Pani Dąbrowska podsumowała, że za około dwóch lat możemy być pewni, że będziemy mieli gaz, świeże powietrze i spokój.

Ad. 6.

Renata Dąbrowska powiedziała, że przechodzimy do kolejnego punktu porządku obrad, czyli *Koncepcja odwodnienia naszego osiedla* i w tym miejscu poproszę pracownika Urzędu Miejskiego w Chojnicach p. Ireneusza Kłodzińskiego. Pan Kłodziński powiedział, że chciałby przedstawić koncepcję odwodnienia Państwa osiedla, a konkretnie ul. Ustronnej. Jest to poniekąd związane z tematem sieci gazowej i też prace zmierzające do utwardzenia ulic Ustronnej, Willowej i przyległych. Nasze prace są na etapie prac projektowych. Powstała koncepcja zagospodarowania wód opadowych wraz z koncepcją kanalizacji deszczowej oraz z lokalizacją zbiorników retencyjnych. Są dwa warianty lokalizacji takiego zbiornika. Pierwsza z tych lokalizacji, to miejsce między ul. Ustronną, a ul. Willową i to jest staw p. Jest to lokalizacja dla nas korzystniejsza, z uwagi na parametry techniczne, bo może być większy, może mieć większą pojemność. Druga lokalizacja jest niedaleko, czyli działka gminna. Niestety z uwagi na warunki techniczne jest gorsza lokalizacja, mniejsza pojemność zbiornika. W tej chwili jesteśmy na takim etapie, że musimy wybrać jakąś z tych lokalizacji, do tego muszą zostać kończone rozmowy z p. 1. Wiem, że te rozmowy dopiero się zaczęły. Decyzja zostanie podjęta po zakończeniu tych rozmów i wtedy zostanie zlecony projekt budowlany na budowę zbiorników. Niestety nawet w tej dalszej lokalizacji ten zbiornik nie załatwia całkowicie tematu. Będzie trzeba jeszcze szukać wyjść awaryjnych typu przelew, studnie chłonne. Jest to sprawa do rozwiązania na etapie projektu. W tym momencie głos zabrał informując, że cały czas jest zalewany i już na tą chwilę ten zbiornik i taka sama sytuacja jest u mojego sąsiada i już na tą chwilę ten zbiornik już się przelewa. Pan Kłodziński odpowiedział, że już zwrócił uwagę, że ten zbiornik nie załatwi całkowicie sprawy. poprosił, żeby pracownik urzędu przyjechał na miejsce i zobaczył jak to wygląda, aby popytał mieszkańców i dopiero wtedy można

robić inwestycje. Renata Dąbrowska dodała, że budynków jest tam dosyć sporo. Pan Kłodziński powiedział, że to jest temat do rozwiązania na etapie projektów oczywiście. Natomiast jeśli chodzi o to co już posiadamy, na tą chwilę posiadamy pozwolenie na budowę kanalizacji deszczowej ul. Willowej i ul. Przytorowe. Jest to już dokumentacja z pozwoleniem. Co dalej? Dalej należy opracować dokumentację na pozostałe ulice i to będzie do zrobienia w tym roku i pozostałe prace projektowe nad projektowaniem utwardzeń dróg. O czym w tym momencie nie będę się wypowiadał, bo to jest zbyt odległe. Pan Kłodziński zapytał *Czy może mieszkańcy mają pytania w tym temacie?* [] zadał pytanie, że miała być budowana przepompownia i czy ten pomysł upadł? Pan Kłodziński odpowiedział, że z informacji, które posiada ten temat upadł. [] zapytał *Konkretnie, w którym miejscu miała być ta druga lokalizacja tego drugiego zbiornika retencyjnego?* Ireneusz Kłodziński odpowiedział, że ma dokumentację i zaprasza po spotkaniu i wszystko Panu pokażę. Bartosz Bluma zapytał *Jeśli chodzi o ten projekt kanalizacji deszczowej w ulicach Willowej i Przytorowej mówił pan, że jest już pozwolenie, nawet na budowę tego, pytanie jest dokąd? Skoro etap tych zbiorników retencyjnych jest na projektowaniu.* Pan Kłodziński odpowiedział, że nie będzie realizowane dopóki nie będzie odpływów.

Czy jeszcze są jakieś pytania zapytała Renata Dąbrowska mieszkańców osiedla. Dodała, że trzeba o tym mówić, żeby to o czym mówił [] was nie zalewało, bo jest tam kilka domów, które mają wodę w piwnicach po tych wszystkich opadach. Bartosz Bluma powiedział, że podobna sytuacja jest na ul. Ludowej i standardowo na ul. Willowej. Natomiast na końcówce ul. Ludowej jest też systematycznie zalewana. Pytanie jak wygląda ta ulica? Burmistrz powiedział, że sam to wyjaśni. B. Bluma powiedział, że nie chodzi to o p. [] tylko o końcówkę ul Ludowej i Ustronnej. Renata Dąbrowska dodała, że chodzi to o posesję [] , który tutaj siedzi. Też były zdjęcia publikowane. Kłodziński odpowiedział, że pozwolenia na razie są dla ul. Willowej i ul. Przytorowej. B. Bluma zapytał *Jaki czas ważności mają te pozwolenia?* I. Kłodziński odpowiedział, że trzy lata. Bluma skomentował, czyli w ciągu trzech lat mamy prawo oczekiwać, że jakieś prace będą zaczęte. Kłodziński odpowiedział, że w tym okresie prace muszą być już rozpoczęte. Burmistrz powiedział, że odniesie się, co do przyłączy i inwestycji w tym zakresie. Renata Dąbrowska zapytała, czy są jeszcze jakieś pytania. Pytań już nie było i przewodnicząca powiedziała, że ten temat kończymy. Poprosiła żeby jeszcze p. burmistrz powiedział o sprawie zalewania p. [] To jest środek ulicy Tucholskiej, że jak były położone worki to droga była nieprzejezdna, gdyż woda leci z jednej strony, drugiej strony i też z ul. Przemysłowej.

Ad. 8.

Renata Dąbrowska poprosiła p. burmistrza o zabranie głosu. Pan burmistrz powiedział, proszę Państwa gazownia po rozmowach podejmuje prace projektowe, my mamy część kolektorów zaprojektowane, część będziemy dalej projektować, ulice są w płytach i zdejmujemy płyty po to, aby kłaść gazociąg. To musimy równolegle budować kanalizację deszczową. Z tego co wiem to [] wstępnie wyraził zgodę na ten zbiornik, ale to nie jest rozwiązanie całościowe i nie może być tak, że się pogorszy, czyli zdejmując płyty z ulic chcemy budować równolegle gazociąg, deszczówkę i nie wracać do płyt i budować ulice. Pytanie Państwa kiedy? Jeżeli gazownia deklaruje, że w tym roku zaprojektuje, a w następnym zacznie budować

gazociąg, my rozpoczniemy i skończymy projektowanie pozostałych deszczówek w połowie przyszłego roku. To będzie można zsynchronizować, to wszystko w 2020 roku. Kończymy inwestowanie na osiedlu Słonecznym i przechodzimy na dwa osiedla, co jest planowane w naszym budżecie i na osiedle Leśne i na Pawłówku. Teraz p. [imię], tu jest ewidentny błąd projektowy w odwodnieniu Przemysłowa–Tucholska. Tam są studnie chłonne, które nie są na tyle chłonne żeby pobrać wszystkie wody, które spływają z ul. Przemysłowej i z ul. Tucholskiej. Na szczęście jest przełom i było spotkanie z Zarządem Dróg Wojewódzkich i zostały podjęte prace projektowe. Całe to skrzyżowanie będzie przeprojektowane i realizacja odbędzie się w tym roku, czyli to zalewanie tam się skończy. Koszt realizacji projektu i wykonania tej inwestycji jest po stronie Zarządu Dróg Wojewódzkich, to to jest błąd, naszym zdaniem, projektowy. Jeszcze jedna sprawa, o której nikt nie mówił. My mamy plan miejscowy na osiedle Pawłówko, który umożliwi gazowni, miastu i innym inwestorom drogowym przejście bezkolizyjne w ciągach komunikacyjnych. Mamy też kilkanaście działek na sprzedaż przy ul. Ustronnej i jest zainteresowanie mieszkańców zakupem tych działek.

Następnie p. burmistrz ze spraw osiedla przeszedł do spraw związanych z dużymi inwestycjami w naszym mieście. Burmistrz przedstawił realizowane inwestycje oraz środki finansowe, które będą wydane z budżetu miasta oraz ze środków unijnych. Na zakończenie p. burmistrz powiedział, że jest jeszcze temat Otwartych Stref Aktywności i ten temat omówi p. Andrzej Cieminski, a ja jestem do Państwa dyspozycji.

Ad. 7.

Renata Dąbrowska poprosiła o zabranie głosu architekta miejskiego p. Andrzeja Cieminskiego w *sprawach budowy infrastruktury sportowo-rekreacyjnej w wariantcie rozszerzonym stanowiącej otwarte strefy aktywności, siłownia plenerowa, strefa relaksu oraz plac zabaw z ogrodzeniem na boisku przy ul. Ustronnej*. A. Cieminski powiedział, że ta strefa aktywności ma powstać na ul. Ustronnej, czyli infrastruktura sportowo-rekreacyjna w wariantcie rozszerzonym, stanowiąca otwarte strefy aktywności. To są m.in.: siłownia plenerowa, to będzie 12 urządzeń do ćwiczeń, będzie strefa relaksu oraz plac zabaw o charakterze sprawnościowym z ogrodzeniem. Musiały być zaprojektowane konkretne rzeczy. Architekt mówił, że obecny plac zabaw jest niezgodny z przepisami, bo od nowego roku są nowe przepisy. Urządzenia, które znajdują się na tym placu zabaw są zbyt blisko, a powinny znajdować się 10 m od drogi. Pan Cieminski powiedział, że oprócz tego, iż są te urządzenia są zaprojektowane, są również w projekcie drzewa, ogrodzenie, dwa stoły do szachów i chińczyka. Będzie ogrodzony plac zabaw z różnymi urządzeniami. Dalecka zapytała *Z dofinansowaniem jaki to będzie koszt tego placu zabaw?* Architekt odpowiedział, że będzie to 50 na 50. Macie duży projekt. Czas realizacji będzie to około 6 – 7 tygodni. *Czy będzie oświetlenie?* zapytał [imię]

Andrzej Cieminski odpowiedział, że nie ma na to pieniędzy. [imię] zadała pytanie *Czy można byłoby jakąś większą wdrożyć kontrolę na placu zabaw na ul. Ustronnej, bo jest bardzo dużo pobitych butelek po piwie? Ten plac zabaw jest na uboczu i zdarzają się tam przykre sytuacje, są tam osoby, które spożywają alkohol, wyrażają się wulgarnie i uważam, że ten teren powinien być bardziej kontrolowany*. Odpowiedzi udzielił burmistrz informując, że zapomniał powiedzieć, iż w tym roku realizujemy program doświetleń przeszło 20 przejść dla

pieszych w mieście Chojnice i tam koncentrujemy środki na ten cel. Rzeczywiście tutaj nie ma, ale to nie znaczy, że nie będziemy mogli tego oświetlenia zamontować w przyszłym roku. Natomiast my dogadujemy się tak z samorządami, że w ramach budżetów obywatelskich Państwo realizują monitoring, a my przyłączymy do centrali monitoringu straży miejskiej, czyli istnieje możliwość zmonitorowania tego miejsca. To jest pierwsza rzecz. Ma Pani rację, bo na każdym placu zabaw, to ciągle widzę mnóstwo papierów, butelek i tak dalej. My musimy także reagować indywidualnie. Jeżeli nam zostaną środki z doświetlenia tych 20 przejść dla pieszych, to możemy tam 2 lub 3 lampy wstawić. Nie wiem jak tam jest z zasilaniem? Żeby nie było, że trzeba będzie kilometry ciągnąć kabel. Kilka set metrów, ktoś z sali stwierdził. Burmistrz odpowiedział, że to już jest problem LED na baterie słoneczne nie rozwiązuje problemu i to będzie świecić latem, a nie będzie świecić jesienią. Wywiązała się dyskusja. Jak nie ma prądu to też nie może być monitoringu stwierdził burmistrz. Następnie głos zabrała Mirosława Dalecka mówić, ale my też mamy małe środki i też nas nie będzie stać z naszego budżetu na dofinansowanie, bo jesteśmy osiedlem, które ma najmniejsze środki. Renata Dąbrowska dodała, że z największą powierzchnią. Dalecka kontynuowała, że pomimo tego, że na mieszkańca, jak sam p. burmistrz mówi mamy podwójną kwotę, a mamy bardzo dużo potrzeb. Zresztą p. burmistrz chyba sam widzi, że brakuje na naszym osiedlu świetlicy, która jest praktycznie nam niezbędna, a 2 lata temu mieszkaniowiec naszego osiedla pytał o świetlicę pan burmistrza i pan burmistrz powiedział, gdzie niektórzy mieszkańcy byli po prostu zawiedzeni pana burmistrza odpowiedzią, że pobudujcie sobie, my mamy bardzo małe środki. Niestety mieszkańcy 20 lat temu własnym wkładem pobudowali świetlicę i za ich plecami ta świetlica została sprzedana. Więc p. burmistrz może znajdą się jakieś pieniądze żeby w przyszłości taka świetlica u nas powstała. Bo jak sami widzimy, mieszkańcy nie mieszczą się w świetlicy, którą nam Pan ... użycza. Pan burmistrz odpowiedział, że mamy na OSY 50 na 50, skąd wiemy jak się rozstrzygnie przetarg. Może tej OSY nikt za 100 tys. nie zbuduje i trzeba będzie dołożyć pieniądze. Deklaruję, że z budżetu miasta dołożymy, bo to jest cel główny. Jak będą środki z oświetlenia, z przejść dla pieszych deklarujemy lampy. Natomiast jeżeli chodzi o świetlicę, to miasto tej świetlicy nie sprzedawało. Jeżeli ktoś mówi, to niech powie kto – dodał burmistrz. Dalecka zapytała, to może pan burmistrz nam powie kto? Odpowiedział burmistrz, że nie wie i może to sprawdzić. Natomiast, to się działo z 25 lat temu. Natomiast problem, o którym pani mówi, ja nie przypominam sobie, żebym mówił, aby mieszkańcy sobie zbudowali świetlicę. Generalnie potrzeb na osiedlach jest tyle, że państwo je wskazujecie. Chcemy mieć gazociąg, odwodnienie, ulice i jeszcze mamy budować świetlicę, to możemy. Tylko ustalmy priorytety. Renata Dąbrowska wskazała, że dzięki OSA zyskujemy, dlatego żeśmy skorzystali z tego projektu. Dlatego, że jako osiedle mieliśmy 54 tys. zł. i dzisiaj będzie ta rozmowa z Państwem, że my zgłosiliśmy na dofinansowanie w ramach OSA, aby dostać jeszcze raz takie pieniądze, żeby to doposażenie tego placu zabaw było jeszcze większe. W poprzednim roku uchwaliliście Państwo, że będzie płyta boiska, a my proponujemy Państwu, żeby tą płytę boiska przenieść na kolejne lata, a jeżeli możemy zyskać 50 tys. zł. i mieć 100 tys. zł. to naprawdę warto. To za chwilę będzie na ten temat rozmowa. Renata Dąbrowska zapytała, czy są jakieś pytania do

p. burmistrza. *Renata Dąbrowska* powiedziała, że jest to osiedle rozwojowe i chodzi o ul. Ludową czy można byłoby założyć taki próg spowalniający? Bo jeżeli ja mieszkam po tej stronie, gdzie stoją samochody postawione, ja chcąc wyjechać na ulicę, to widzę dopiero w połowie drogi na ulicy i widzę, że te samochody za szybko jadą. To jest osiedlowa droga i wielkie pieniądze, to nie są, aby takie progi spowalniające założyć. Burmistrz odpowiedział, że jeżeli jest Państwa inicjatywa prosiłbym zgłosić to do zarządu, bo w różnych miejscach montujemy progi spowalniające. Jestem przekonany, że tutaj też możemy zamontować w granicach 6 tys. zł. To nie jest majątek, na płytach też można zamontować, nie ma problemu. Prowadząca zapytała, kto jeszcze ma pytania do p. burmistrza. Następne zabrał głos *Renata Dąbrowska* mówiąc, że na monitoring szkoda wydawać pieniędzy, bo będzie zniszczony. Burmistrz odpowiedział, może być monitoring, ale musimy zapewnić jakiś akumulator. Następnie głos zabrała *Renata Dąbrowska* powiedziała, że jest mieszkanką ul. Willowej od 20 lat, a nasza ulica, jak i całe osiedle ma dużo do życzenia, ale za naszą posesją nie ma żadnej lampy. Jest taki zakręt, gdzie jeżdżą samochody i nawet jest ciężko wyjechać na ulicę pytanie Czy można tam kiedyś przewidzieć jakieś lampy? I jeszcze jeden problem taki, w połowie ulicy jest zakręt na kolejną ulicę Przytorową. Tam też jest bardzo brzydka widoczność. Po prostu trzeba się mocno wysunąć, czy tam można byłoby postawić lustro, czy znak? Renata Dąbrowska powiedziała, że tą sprawę podjęliśmy już na zarządzie o p. Rekowski już tą sprawę zna. Burmistrz odpowiedział, że postawić lampę można, ale jeżeli będzie trzeba ciągnąć ileś metrów, to nie, gdyż będziemy oświetlenie i tak modernizować w momencie budowy nowych ulic. Problem tej lampy już jest co najmniej ze trzy lub cztery lata odpowiedział dyrektor Rekowski. Następnie Bartosz Bluma zadał pytanie *Temat dróg na naszym osiedlu, czyli Ludowa, Willowa, Przytorowa, Długa, Ustronna, od wielu lat są obietnice, że to już za chwilę. Czy teraz te środki będą przekazane i czy może pan nam obiecać – mieszkańcom, że faktycznie, iż w ciągu tych 5-6 lat to osiedle w końcu doczeka się inwestycji na miarę potrzeb?* Burmistrz odpowiedział proszę państwa ja mówiłem na spotkaniu z wami, że kluczowe jest uzbrojenie ulic w niezbędne media. Dzisiaj przy typowej ulicy, którą budujemy np. 500 m. Ona kosztuje w budowaniu z chodnikami, krawężnikami i odwodnieniem w granicach 1 mln zł., połowa tych kosztów, tj. odwodnienie tej ulicy. Dlatego kluczowa jest deszczówka, a to osiedle jest bardzo newralgiczne. Patrząc na miasto Chojnice kończymy inwestowanie na osiedlu Słonecznym i skupimy się na dwóch osiedlach, na osiedlu Leśnym i Pawłówku w następnej kadencji. Jeżeli gazownia zacznie budować gazociąg, to my wejdziemy z deszczówką, a wtedy utwardzenie, to już jest „szybka piłka”. Natomiast państwo też musicie pomyśleć o przyłączach, żeby przed wejściem z budową twardej nawierzchni zrealizować swoje przyłącza. Jeżeli w ulicy będzie deszczówka, to będzie można się do niej przyłączać, ale trzeba wykonać swój projekt i sfinansować koszt przyłączenia, bo tego miasto nie jest w stanie zrobić. Jeżeli się państwo nie przyłączycie do deszczówki, to my zbudujemy, a wy musicie zagospodarować wody deszczowe w granicach swoich posesji, nieruchomości. Żadna rura nie będzie mogła wystawać na chodnik. Będziemy to wszystko zatykać korkami. Co to jest za sens budowania deszczówki, jak nie będziemy tam wód deszczowych odprowadzać. Generalnie deszczówka jest po to, aby wodę odprowadzać z chodników i jezdni, ale też

mieszkańcy będą mogli się podłączyć. Jeżeli gazownia budowała sieć gazową, to podejmiemy decyzję podłączamy się. A nie budowanie ulicy, bo wtedy jest droższe przywrócenie stanu pierwotnego. Jeżeli przyłączenia gazowe będzie Państwa kosztowało około 2 tys. zł., to po wybudowaniu ulicy około 5 tys. zł. Dalej na pewno nie będzie można parkować w lewo i w prawo. Ci mieszkańcy, którzy mają możliwości wjeżdżania na swoje posesje muszą wjeżdżać. Zastanówcie się, czy chcecie mieć pieszo-jezdnię. Będziemy was o to pytać wcześniej na etapie projektowania, bo potem jak się okazuje jest na to za późno. W 2019 roku gazownia powinna wejść i w 2020 powinna zakończyć i my też powinniśmy wchodzić w poszczególne ulice. Na koniec B. Bluma zadał pytanie *Sporo mieszkańców i sporo domów, które się budują w chwili obecnej i ten pomysł przerzucenia płyt z innych osiedli dla około 8. budynków, czy jest możliwy?* Burmistrz odpowiedział, że temat całkowicie zamknięty nie robiąc państwu nadziei, gdyż płyty, które zdejmujemy montujemy na Igłach, gdzie naprawdę sytuacja jest bardzo trudna. Ale mamy 600 tys. zł w budżecie na płyty drogowe i jeżeli ułożymy i nam zostanie to temat znowu jest otwarty. Pani powiedziała *Liczymy na to, że będzie można płyty przerzucić z innego miejsca, ale jeżeli tych płyt nie ma, to może być gruz lub coś innego, aby tę drogę utwardzić. Cokolwiek, co nam poprawi dojazd do naszych posesji.* Burmistrz odpowiedział, żeby skierować wniosek do wydziału komunalnego. Burmistrz powiedział, żeby pan burmistrz nie rezygnował z tej części osiedla, bo mieszkańcy mogą pozazdrościć innym osiedlom, które powstają, są nowe i mają drogi i chodniki. Należy podziękować który sukcesywnie nam te drogi naprawia. Niech pan nie rezygnuje, gdyż widać po domach, które są tu wybudowane 50 – 60% domów to są jeszcze tzw. klocki. Burmistrz odpowiedział, że nie rezygnuje, nie ma rezygnacji wręcz przeciwnie mamy fajną perspektywę, że w przeciągu kilku lat pójdziemy do przodu.

Następnie Renata Dąbrowska podziękowała w imieniu zarządu p. [imię] za możliwość korzystania ze świetlicy, a także za całą pomoc, którą świadczy [imię] na naszym osiedlu. Od tego roku też p. [imię] wyraził zgodę i będziemy mogli na wybory przyjść tutaj. W moim imieniu i w imieniu mieszkańców bardzo serdecznie dziękuję Państwu [imię]. Przewodnicząca podziękowała również p. burmistrzowi i pożegnała.

Ad. 9 i 10.

Pani przewodnicząca poinformowała, że następnym punktem jest *Sprawozdanie przewodniczącej osiedla z wykonania Planu pracy za rok 2017/2018*. Renata Dąbrowska powiedziała, że zeszły rok był bardzo specyficzny dla większości na skutek nawałnicy, ale nie o tym chciałam mówić i dodała, że sprawozdanie będzie bardzo krótkie. Przewodnicząca przedstawiła sprawozdanie które stanowi załącznik nr 2. Renata Dąbrowska poprosiła o zatwierdzenie przez mieszkańców wykonanie planu pracy. Zapytała kto jest za? Kto jest przeciw i kto się wstrzymał? Wszyscy mieszkańcy jednogłośnie przyjęli wykonanie Planu pracy za rok 2017/2018 od maja 2017 roku do kwietnia 2018 roku.

Renata Dąbrowska powiedziała, że w ubiegłym roku wprowadziliśmy do naszego planu pracy zmiany, gdyż miało być wykonane boisko, czyli płyta na boisku naszym przy ul. Ustronnej. My mamy zyskać z tego programu, o którym mówiliśmy OSA więc dla tego chcemy Państwa poprosić żebyśmy wycofali tą uchwałę, czyli uchylili ją i wykonamy ją w późniejszym terminie. Następnie zabrał głos Bartosz Bluma i przedstawiła informacje dotyczące Otwartych Stref Aktywności w dwóch wersjach 25 tys. i 50 tys. zł. i tyle samo ma dołożyć Ministerstwo Sportu. Mówił, że my w naszym budżecie mamy łącznie zgromadzoną kwotę ponad 50 tys. zł i początkowo chcieliśmy zrealizować dwa place zabaw. Natomiast jak już szczegóły się pojawiły tego projektu, to okazuje się, że każdy samorząd gminny maksymalnie może składać wnioski na pięć takich stref aktywności na terenie całego miasta. Stąd zrodził się taki pomysł, aby zrobić większy projekt na 50 tys. i drugie 50 tys. zł. dołożyć ma Ministerstwo Sportu i Turystyki. Odpowiedni wniosek został złożony w mieści i czekamy na jego realizację. Liczymy, że to osiedle zacznie się rozwijać po sprzedaży tych działek stąd pomysł na ten plac zabaw.

powiedział, że mieszka na tym osiedlu od prawie 15 lat i jeszcze pięć lat temu nie było problemy z takim zaśmiecaniem placu zabaw, jak jest obecnie i jeżeli znajdujemy butelki po piwie to ktoś to robi z mieszkańców. Wywiązała się dyskusja na temat zanieczyszczenia placu zabaw. Renata Dąbrowska podsumowała, żebyśmy pilnowali porządku na placach zabaw i zaczęli od siebie. Jak jest coś nie tak i coś widzimy to są telefony i należy to zgłosić na Policję i do dzielnicowego lub do Straży Miejskiej.

Przewodnicząca odczytała Uchwałę 6/2018 z dnia 10 kwietnia 2018 roku w sprawie *uchylenia Uchwały nr 5/2017*, która stanowi załącznik nr 3. Poinformowała, że uchwałę tą oddaliśmy na dalszy termin do realizacji. Poprosiła również o przegłosowanie i zapytała Kto jest za uchyleniem uchwały? Kto się wstrzymał i kto jest przeciw? Uchwała została przegłosowana jednogłośnie przez wszystkich mieszkańców obecnych na zebraniu. Następnie Renata Dąbrowska zapoznała mieszkańców osiedla z nową Uchwałą nr 7/2018 (załącznik nr 4) i odczytała treść uchwały dotyczącej *zadań inwestycyjnych do realizacji w latach 2017 i 2018*, czyli zatwierdzenia wykonania infrastruktury sportowo-rekreacyjnej Otwartych Stref Aktywności. Zapytała Kto z Państwa jest za tą uchwałą? Kto się wstrzymał i kto jest przeciw? Przed głosowaniem wywiązała się dyskusja i głos zabrała pytając Kto będzie tam chodził i ćwiczył? Mieszkańcy potwierdzali, że będą korzystali. Przewodnicząca zapytała się kto jest za? Kto się wstrzymał i kto jest przeciw? W głosowaniu brało udział 44 mieszkańców i 43 osoby były za, przy jednym głosie wstrzymującym.

Ad. 11 i 12.

Przewodnicząca osiedla przedstawiła *Plan pracy na rok 2018/2019*, czyli od maja 2018 do kwietnia 2019 roku, który stanowi załącznik nr 5. Szczegółowy plan wraz z wydatkami miękkimi, które zostaną wykorzystane na realizację festynu rodzinnego, balu karnawałowego dla dzieci oraz na spotkanie opłatkowe. Renata Dąbrowska

po przedstawieniu Planu pracy odczytała Uchwałę nr 8/2018 dotyczącą zatwierdzenia przez mieszkańców osiedla nowego Planu pracy na rok 2018/2019. Poprosiła o przegłosowanie i zapytała Kto jest za, kto przeciw i kto się wstrzymał? Mieszkańcy osiedla jednogłośnie przyjęli Uchwałę nr 8/2018 dotyczącą *zatwierdzenia Planu pracy na 2018/2019*, która jest załącznikiem nr 6 do niniejszego protokołu.

Ad. 13.

Renata Dąbrowska powiedziała, że przechodzimy do spraw bieżących i poprosiła żeby do czwartku składać propozycje nazw ulicy za ul. Willową. Jeżeli mieszkańcy mają pomysły mogą zgłaszać osobiście do niej i poprosiła żeby mieszkańcy tej ulicy tak wybierali, aby wpasowali się w nazwę zbliżoną do tych, które już są na naszym osiedlu. Tak, aby kojarzyło się to z naszym osiedlem. Pomysły można zgłaszać również do członków zarządu. Mieszkańcy tej ulicy odpowiedzieli, że propozycje swoje złożą na piśmie.

Przewodnicząca poinformowała, że na zakończenie można zadawać pytania panu dyrektorowi Jarosławowi Rekowskiemu. Pierwsze pytanie zadał Bartosz Bluma mówiąc, że chodzi o ten znak na ul. Willowej? Renata Dąbrowska odpowiedziała, że dyrektor już wie. Następnie głos zabrał dyrektor Rekowski i poinformował, że może sprawę na ul. Willowej załatwić i postawić znak „Lustro”. Mimo, że tam jest słaba widoczność i żywopłot. Można sprawę rozwiązać znakiem „Ustąp pierwszeństwa”, ale wtedy komasuje się kilka znaków drogowych. Dyrektor powiedział, aby zarząd złożył wniosek w tej sprawie. S. zapytał, że między ul. Willową, a ul. Przytorową z tyłu jest droga i ona jest jakby niżej i tam są ciągle kałuże rozjeżdżane i są dziury i czy jest możliwość podniesienia tej drogi? Chodzi o miejsce przed posesją. Rekowski odpowiedział, że tak.

Renata Dąbrowska powiedziała, że zwrócili się do niej właściciele „Manufaktury” z ul. Długiej, gdyż na tej ulicy zwiększył się ruch i jest tam dosyć niebezpiecznie, aby postawić znak przy przejeździe kolejowym „Stop”, że Komisja Bezpieczeństwa zaopiniowała pozytywnie. J. Rekowski odpowiedział, żeby ustawić znak „Stop” musi być odpowiednia szerokość pasa ruchu. Ponieważ ten znak musi dać możliwość przejazdu w przeciwnym kierunku, a ta ulica jest zdecydowanie węższa i wyklucza możliwość wprowadzenia oznakowania „Stop”. Natomiast z badań ruchu i z badań przy udziale PKP na tzw. widoczność na przejeździe kolejowym jest prawie doskonała, aż do wiaduktu jest widoczny szynobus i zostało ocenione na bardzo bezpieczne. Nie ma tam też ani żadnych krzewów, ani porastających drzew blisko torowiska szynowego.

Pani przewodnicząca powiedziała również o przejeździe kolejowym na ulicy Przemysłowej, który jest własnością Mostostalu. Poprosiła kolegę radnego miejskiego Marka Bonę, aby bliżej przedstawił sprawę. Marek Bona powiedział, że firma, która tam jest, bo to nie jest Mostostal jest na etapie likwidacji tego całego torowiska kolejowego, a kiedy zostanie to zlikwidowane i nie ma co ukrywać, że z koleją jest bardzo ciężko cokolwiek załatwić. Oni są na etapie likwidacji tego wszystkiego.

Dyrektor Rekowski dodał, że droga jest powiatowa i tu kompetencje miasta są zbyt małe.

Renata Dąbrowska powiedziała, że kolejną sprawą, którą możemy się pochwalić to powstały znaki „Lustro” na ulicy Ludowej i Ustronnej i ten wyjazd jest już bardziej bezpieczny. To co mówią państwo o ulicy Willowej i Przytorowej, że jest niebezpiecznie i tam też musimy coś zrobić.

Następnie przewodnicząca poprosiła o kolejne pytania. Bartosz Bluma zapytał o zimowe sprzątanie na ul. Willowej i pewnie taka sama sytuacja jest na ul. Ludowej przy płytach są dziury i zagłębienie oraz łacha ziemi. Dyrektor Rekowski odpowiedział, że ta łacha ziemi z reguły będzie się pojawiać, tam gdzie jest ta kałuża, czyli na płytach. Powiedział dyrektor, że oczywiście posprzątamy i uzupełnimy dziury przy poboczach, ale nie będziemy wymieniać poboczy.

Pan ~~Marek~~ zapytał, że chodzi o skrzyżowanie ulic Ustronnej z Ludową, są tam dziury, woda stoi i nie ma możliwości jej gdzieś skierować. Co możemy w tej chwili z tym zrobić? Pan Rekowski odpowiedział, że nie mamy tam terenu przyległego, gdzie moglibyśmy tą wodę skierować. Co prawda jest tam w pobliżu jedna studnia chłonna, ale nie zdaje zbyt dużego egzaminu przy takich dużych ulewach jak w ubiegłym roku były.

~~Maria~~ zapytała czy jest jakiś plan łatania dziur na ulicy Liściastej przy placu zabaw? Dziura jest tak wielka prawie wielkości jeziora, które jest obok. To jest jedna sprawa, gdyż coś można byłoby z tym zrobić i druga też z ul. Liściastej, chodzi o odcinek wzdłuż Mostostalu. Jarosław Rekowski odpowiedział, że łatanie dziur rozpoczęliśmy, że pogoda nie jest komfortowa, przekazaliśmy dalej i będą dziury łatanie. Następnie wywiązała się dyskusja.

Mirosława Dalecka zadała pytanie panu komendantowi Straży Miejskiej. Czy na naszym osiedlu były przeprowadzane kontrole czym palą mieszkańcy osiedla? Czy były nakładane jakieś kary, jak to wygląda? Czy nasze osiedle się dobrze wywiązuje i niczym złym nie pali w piecach? Komendant Megger odpowiedział, że były kontrole na osiedlu, ale nie wiem czy były nieprawidłowości, nie mam takiej wiedzy. Natomiast na terenie miasta zdarzają się nieprawidłowości, ale nie jest to masowe. Na wpływ na smog ma wiele rzeczy, np. sposób palenia, co się pali, nie ma przepisów, które by regulowały, mówiły o jakości paliwa, które używamy, a to jest bardzo istotne. Są przepisy, które mówią, że nie wolno spalać śmieci i pod tym kontem kontrolujemy, ale my też często nie potrafimy palić w piecach. Wiele czynników na to wpływa, my kontrolujemy. W tym kwartale, czyli w I kwartale 2018 roku, skontrolowaliśmy około 150 posesji na terenie miasta. Nałożyliśmy 4 mandaty karne, pouczyliśmy około 20 mieszkańców, Nie jest tak źle, ale jest źle, gdyż nie ma przepisów, które normowałyby jakość paliwa, które używamy, np. węgiel itd. Oraz technika spalania. Pani przewodnicząca podziękowała panu komendantowi. Następnie wywiązała się dyskusja na temat palenia peletem i gazem.


zapytała o skrzynki na listy, które miały być na posesjach. Renata Dąbrowska odpowiedziała, że poczta nie chce się zgodzić. dodała, że tylko dlatego, iż mieszkańcy nie mają zamontowanych skrzynek na listy na swoich posesjach i chyba będzie trzeba pochodzić i pukać do każdego domu i prosić o zamontowanie skrzynek na listy. Poczcie też jest wygodnie, bo nie muszą tyle jeździć i oszczędzają w ludziach dodała Renata Dąbrowska. Wywiązała się dyskusja na temat pomyłek listowych wkładanych do skrzynek oraz zanieczyszczenia placu zabaw na ul. Ustronnej.

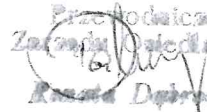
Następnie Renata Dąbrowska podsumowała spotkanie, że będziemy pilnować spraw związanych z gazem i deszczówką, o której była dzisiaj mowa.

Ad. 14.

Na zakończenie przewodnicząca osiedla podziękowała za tak liczne przybycie na dzisiejsze spotkanie i powiedziała, że cieszy się, iż potrafimy rozmawiać spokojnie jak jedna wielka rodzina i podziękowała za uwagę.

Protokołowała:


Mirosława Dalecka

Przewodniczący
Zaopiniotwórcy Osiedla Nr 6

Renata Dąbrowska

Załączniki:

1. Lista obecności
2. Sprawozdanie Przewodniczącej Osiedla nr 6
3. Uchwała nr 6/2018
4. Uchwała nr 7/2018
5. Plan Pracy na rok 2018/2019
6. Uchwała nr 8/2018

Porządek zebrania

1. Rozpoczęcie zebrania i wybór przewodniczącego zebrania.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Wybór protokolanta.
4. Wybór komisji wnioskowej.
5. Koncepcja zasilania naszego osiedla w sieć gazową przedstawiona przez pracowników Polskiej Spółki Gazownictwa w Gdańsku.
6. Koncepcja odwodnienia naszego osiedla .
7. Budowa infrastruktury sportowo- rekreacyjnej w wariantcie rozszerzonym stanowiącej otwarte strefy aktywności / siłownia plenerowa strefa relaksu oraz plac zabaw z ogrodzeniem na boisku przy ul. Ustronnej.
8. Wystąpienie Burmistrza Arseniusza Finstera.
9. Sprawozdanie przewodniczącej osiedla z wykonania planu pracy za rok 2017/2018
10. Zatwierdzeni planu pracy przez mieszkańców.
11. Przedstawienie planu pracy na rok 2018/2019
12. Zatwierdzenie nowego planu pracy przez mieszkańców.
13. Sprawy bieżące.
14. Zakończenie zebrania.

**Sprawozdanie Przewodniczącego Osiedla nr 6 „Pawłówko – Małe Osady” z
wykonania planu pracy Zarządu Osiedla za lata 2017/2018**

Obecny Zarząd Samorządu Mieszkańców Osiedla nr 6 „Pawłówko – Małe
Osady” wybrany został na ogólnym zebraniu wyborczym osiedla dnia 08.04.2015r.

W skład Zarządu wchodzi:

Renata Dąbrowska – Przewodnicząca Osiedla

oraz członkowie:

- Maria Olszewska,
- Mirosława Dalecka,
- Wiesław Hatta,
- Piotr Stanisławski,
- Bartosz Bluma,
- Andrzej Kobus,
- Dawid Grabowski,
- Mateusz Wróblewski.

Począwszy od kwietnia ubiegłego roku Zarząd Osiedla cyklicznie spotykał się
na zebraniach w sprawie wykonania planu pracy i rozwiązywania spraw bieżących.

Wydatki bieżące Samorządu Osiedlowego nr 6 na rok 2017/2018 wynosiły
3.230,98zł. Całość została przeznaczona na dwie imprezy osiedlowe. Kwotę 200zł
wydano na grudniowe Spotkanie Oplatkowe. Natomiast 3.030.98zł przeznaczono na
słodyczne na styczniowy Bał Przebierańców dla dzieci. Doroczny Festyn Rodzinny
Osiedla nr 6 w ubiegłym roku nie odbył się z uwagi na Żałobę po sierpniowej
nawałnicy.

Środki inwestycyjne SMO nr 6 w kwocie 29.079,00 zostały przeniesione na
rok 2018.

Przewodniczący
Zarządu Osiedla Nr 6
Renata Dąbrowska
Renata Dąbrowska

UCHWAŁA NR 6/2018

Zebrań Ogólnego Samorządu Mieszkańców Osiedla nr 6 „Małe Osady – Pawłówko” z dnia 10 kwietnia 2018 roku

w sprawie: *uchylenia Uchwały nr 5/2017*

Na podstawie § 17, § 22 pkt 1 i 5 Statutu Samorządu Mieszkańców Osiedla nr 6 „Małe Osady – Pawłówko” przyjętego Uchwałą nr IV/47/03 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 27 stycznia 2003 r., w związku z § 3 Zarządzenia nr 78/2015 Burmistrza Miasta Chojnice z dnia 17 lipca 2015 r. w sprawie zasad wykonania budżetu Miasta Chojnice oraz sposobu realizacji zadań inwestycyjnych na terenie jednostek pomocniczych Miasta Chojnice, uchwała się, co następuje:

§ 1

Uchyła się Uchwałę nr 5/2017 z dnia 20 kwietnia 2017 roku o treści: *Zatwierdza się do realizacji w latach 2017 i 2018 na terenie Samorządu Mieszkańców Osiedla nr 6 „Małe Osady – Pawłówko” z budżetu obywatelskiego za lata 2017 i 2018 następujące zadania inwestycyjne:*

- 1. Wykonanie płyty boiska łącznie z dwiema bramkami oraz doposażenie w elementy siłowni zewnętrznej przy ul. Ustronnej.*
- 2. Doposażenie placu zabaw w zabawki dla dzieci przy ul. Liściastej.*

§ 2

Wykonanie uchwały Zarząd przenosi na lata kolejne.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

Przewodnicząca
Zarządu Osiedla

Przewodniczący
Zarządu Osiedla Nr 6

.....
Rozalia Dobrowolska

UCHWAŁA NR 7/2018

Zebrania Ogólnego Samorządu Mieszkańców Osiedla nr 6 „Małe Osady – Pawłówko” z dnia 10 kwietnia 2018 roku

w sprawie: *zadań inwestycyjnych do realizacji w latach 2017 i 2018*

Na podstawie § 17, § 22 pkt 1 i 5 Statutu Samorządu Mieszkańców Osiedla nr 6 „Małe Osady – Pawłówko” przyjętego Uchwałą nr IV/47/03 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 27 stycznia 2003 r., w związku z § 3 Zarządzenia nr 78/2015 Burmistrza Miasta Chojnice z dnia 17 lipca 2015 r. w sprawie zasad wykonania budżetu Miasta Chojnice oraz sposobu realizacji zadań inwestycyjnych na terenie jednostek pomocniczych Miasta Chojnice, uchwala się, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się do realizacji w latach 2017 i 2018 na terenie Samorządu Mieszkańców Osiedla nr 6 „Małe Osady – Pawłówko” z budżetu obywatelskiego za lata 2017 i 2018 następujące zadania inwestycyjne:

- **wykonanie małej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej - Otwarte Strefy Aktywności (OSA) na boisku przy ul. Ustronnej z dofinansowaniem z Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej**

§ 2

1. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla.
2. Zobowiązuje się Zarząd Osiedla do przekazania propozycji, o których mowa w § 1, Burmistrzowi Miasta Chojnice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

Przewodnicząca
Zarządu Osiedla

Przewodniczący
Zarządu Osiedla Nr 6
.....
Ewa D. D. D.

**PLAN PRACY MIESZKAŃCÓW SAMORZĄDU OSIEDLA NR 6
„MAŁE OSADY – PAWŁÓWKO”
od maja 2018 r. do kwietnia 2019 r.**

Lp.	Miesiąc	Temat	Odpowiedzialny	Kwota
1.	Maj	Sprawy bieżące	Zarząd	-
2.	Czerwiec	Sprawy bieżące	Zarząd	-
3.	Lipiec	Festyn rodzinny	Zarząd	252,-
5.	Sierpień	Sprawy bieżące	Zarząd	-
6.	Wrzesień	Sprawy bieżące	Zarząd	-
7.	Październik	Sprawy bieżące	Zarząd	-
8.	Listopad	Zabawa andrzejkowa	R. Dąbrowska	-
9.	Grudzień	Spotkanie opłatkowe	Zarząd	350,-
10.	Styczeń	Bal karnawałowy dla dzieci	Zarząd	2.650,-
11.	Luty	Zabawa karnawałowa	R. Dąbrowska	-
12.	Marzec	Sprawy bieżące	Zarząd	-
13.	Kwiecień	Sprawy bieżące	Zarząd	-
RAZEM:				3.252,-

Możliwość zorganizowania wycieczki dla mieszkańców osiedla.

Przewodniczący
Zarządu Osiedla Nr 6
R. Dąbrowska
Rozalia Dąbrowska

UCHWAŁA NR 8/2018

Zebrania Ogólnego Samorządu Mieszkańców Osiedla nr 6 „Małe Osady – Pawłówko” z dnia 10 kwietnia 2018 roku

w sprawie: *zatwierdzenia Planu Pracy Samorządu Mieszkańców Osiedla nr 6
na rok 2018/2019 (od maja 2018 r. do kwietnia 2019 r.)*

Na podstawie § 16 pkt 5 Statutu Samorządu Mieszkańców Osiedla nr 6 „Małe Osady – Pawłówko” uchwała się, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się Plan Pracy Samorządu Mieszkańców Osiedla nr 6 „Małe Osady – Pawłówko” na rok 2018/2019, tj. od maja 2018 r. do kwietnia 2019 r.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla nr 6.

Przewodnicząca
Zarządu Osiedla

Przewodnicząca
Zarządu Osiedla Nr 6
.....
.....