

Protokół

DR. 0001.8.3.2012

Zebrańia sprawozdawczego Mieszkańców
Osiedla Nr. 8 im. M. Drajmanny w dniu 11.04.2012r.
godz. 17-ta w świetlicy Społeczny Mieszkańców

1. Otwarcie zebrańia dokonał przewodniczący Zarządu Osiedla Pan S. Pepliniski, witając mieszkańców i gości:
V-ce Burmistrza J. Zielinskiego, Prezesa S.M. Pana Chmuryńskiego, Przedst. Policji, Straży Miejskiej, Wójdu Miasta Pana J. Rekowskiego i Media - Gazeta Pomorska, Czas Chojnicz. Obecnych mieszkańców Mg listy obecności to 23 osoby, a listy gości 9, razem 32 osoby (w załączeniu)
2. Następnym punktem to wybór przewodniczącego zebrańia, który poprowadzi dalszy tok zebrańia. Proponowana propozycja to M. Matuszak, który wyraża zgodę. Kandydatare zostają przyjęte jednogłośnie. Nowo wybrany przewodniczący zebrańia ponownie wita mieszkańców i gości.
Przedstawia porządek zebrańia, który zostaje przyjęty jednogłośnie (w załączeniu.)
3. Na protokolanta wybrano Panią K. Lehman, która wyraża zgodę. Jednogłośnie przyjęta.
4. Sprawozdanie z działalności Zarządu Osiedla zreferował Pan S. Pepliniski. (w załączeniu)
5. Sprawozdanie finansowe przedstawia K. Lehman (w załączeniu.)
Sprawozdania za rok 2011 przyjęto jednogłośnie.
6. Przewodniczący zebrańia ogłosił dyskusję na temat sprawozdani.

7 V-ce Burmistrz J. Zielirski - pokrótce przedstawił sprawy Budżetu Miasta na rok 2012, oraz na dalsze lata,

I to przebudowa i modernizacja Parku 1000-lecia,

II przebudowa Chojnickiego Centrum Kultury, które to wymagają ogromnych środków, jak: środki własne i z funduszu Unii Europejskiej.

[redacted] - [redacted] - omawia sprawy funduszu miasta, dużo się mówi o dużych modernizacjach, proponuje odwiedzenie ulicy od Dworca - Piłsudskiego w stronę Centrum Kultury w jakimś są starye elewacje tych domów, również wspomina o tablicach informacyjnych, osiedla, braku koszy na śmieci, nieocieplane budynki, vitgoc, odrapanie. (w załączeniu.)

V-ce Burmistrz J. Zielirski - krótko odpowiada, w rok się przeznacza i planuje środki na elewacje. W tym roku realizowane są 5 wniosków, nie wszystkie posesje można realizować, są to posesje prywatne.

[redacted] - [redacted] - przedstawił sprawy udziarniania odpadów kanalizacyjnych w mieszkalnictwie (w załączeniu.)

[redacted] - [redacted] - Blok boja o pomstę, całe śmieci zagrybione, czy blok będzie ocieplany.

[redacted] z os. dielmowska - Wyboje na drogach, hałas na wzdzie, brak koszy na śmieci, sprawa dot. psów. (w załączeniu)

J. Chrusztyński - Przes SM - pokrótce odpowiada na zadane pytania przez mieszkańców.

Sprawa udziarniania nr. Mieszkańcy wbieg na koszt własny,

O ile chodzi o mieszkalną własność, to usuwanie awarii leży po stronie właściciela, w mieszkaniach lokatorskich zgodnie z Statutem Spółdzielni może wykonać taką usługę, ale koszty i tak ponosi lokator. Naprawy chodników będą sukcesywnie naprawiane zgodnie z planem. Co do oceptowania bloków. Każdy budynek ma swój fundusz remontowy. Na 40 spółdzielczych blokach trwa prace termomodernizacyjne, Spółdzielnia postanowiła inwestować bieżące kredyty termomodernizacyjne, jest to pożyczka z premią bez kosztów i do tego preferencyjne. Najpierw sprawdza się ile dany blok ma zbierał funduszy remontowych, później mieszkańcy muszą wyrazić zgodę, jakich chcą zainicjować kredyt. Wszystko zależy od lokatorów i ile Spółdzielnia zainicjuje kredytu.

[redacted] - Sprawa naprawienia placu -
ogrodzenia przy Spółdzielczej 5

[redacted] - [redacted] - Sprawa koszy na śmieci, Spółdzielnia powinna zadbać o swoje posesje.

[redacted] [redacted] Sprawa wyjazdu z parkingu ul. Spółdzielczej (obok Policji) na ul. Warszawską. Mie ma wydłużać, grozi spowodowaniem wypadku. Proponuje postawić lustro. Zwraca się do Przewodzącego Osiedla o wystąpienie z wnioskiem w/w sprawie.

L. Borek - Dzielnicy Policji - Omówił sprawy bezpieczeństwa stwierdził że nasze Osiedle jest spokojne, nie ma skarg i przestępczości. Prosi mieszkańców o zgłaszanie spraw które dotyczą naszego Osiedla bezpośrednio do Policji.

J. Rudnik - komendant Strazy Miejskiej - Sprawa koszy na smrecu. Nie ma potrzeby - koszy przy ulicach. Jak sie ma psa to trzeba wziac za niego odpowiedzialnosc. Nie ma innego wyjscia i ten wozek trzeba dorusc do smretnika. Sprawa wyjazdu z parafingu ul. Spoldzielcza na Warszawską informuje, ze nie jest to skrzyzowanie - jest to wyjazd z terenu nieruchomosci.

M. Matuszak - prowadzący zebranie, zgadzają się z mieszkanicami, którzy kroszą o braku koszy na smrecu. W imstwie są, a mi naszych osiedlach ich brak nawet przy przystankach autobusowych, zwraca się do Dyr. Wydz. Kom. aby w tym kierunku coś się działo.

J. Rekowski - Dyr. Wydz. Kom. - przyznaje i zdaje sobie sprawę, że ludzie wyrzucają smrecu gdzie popadnie. Kosze są ale nie wszędzie, mi osiedlach Spółdzielni powinna zadbać Spółdzielnia M. a przez Spółdzielni nie daje nadziei że może pojmiesz się pojawią.

8. W sprawach bieżących Przewodniczący Osiedla D. Repulitsteri zachęca zebranych i ich rodziny do brania udziału w Gminnych abstymendach bieżących rodzimych, które rozpoczynają się 13.04.2012 r. o godz. 18³⁰ na Stadionie CHRS "KOLEJARZ" Biegi trwają już 20 lat i weszły się wśród młodzieży, dzieci i całych rodzin. (w załączeniu.)

9. Zgłoszony wniosek - [redacted] ul. [redacted] -
ustawienie lustra z wyjazdu ul. Spółdzielczej na ul. Warszawską.

10. Przewodniczący zebrania - przedstawia zebraniom Plan Pracy Osiedla Miesz. Nr. 8 na rok 2012

Zebrała mieszkający plan pracy zatwierdzili jednogłośnie.
11. Po wyzerparciu porządku obrad, przewodniczący dyskusję
obejrzym za uczestnictwem w zebraniu.

Na tym protokół zakończono

Załączniki 12 szt

Protokolant:
A. K. K.
(K. K.)

PORZĄDEK ZEBRANIA

1. Powitanie i otwarcie zebrania.
2. Powołanie przewodniczącego zebrania.
3. Powołanie protokolanta.
4. Sprawozdanie Przewodniczącego Zarządu Osiedla Mieszkańców nr 8 im. Michała Drzymały w Chojnicach.
5. Sprawozdanie finansowe.
6. Dyskusja nad sprawozdaniem.
7. Wystąpienie zaproszonych gości.
8. Sprawy różne.
9. Propozycje wniosków.
10. Przyjęcie „Planu pracy na 2012 r.”
11. Zakończenie zebrania.

Przewodniczący
Zarządu Osiedla Nr 8
L. P.
Lasek Pajłowski

Chojnice, 11.04.2012 r.

SPRAWOZDANIE

z działalności Zarządu Osiedla Mieszkańców nr 8 im. Michała Drzymały za 2011 r.

Samorząd Osiedla Mieszkańców nr 8 stosownie do uchwały Rady Miejskiej obejmuje swoją działalnością następujące ulice: Boisko Kolejowe, Czarną Drogę, Drzymały od nr.1 do 31a i od nr. 2 do 28, Dworcową, Dworzec PKP, Działki Kolejowe, Grunowo, Lichnowską, Łanową, Łużycką, Mestwina, Nad Dworcem, Przemysłową, Rolbieckiego, Składową, Spółdzielczą, Strażnicę Kolejową, Świętopelka od Żwirki i Wigury do Warszawskiej, Towarową, Warszawską.

Na tym terenie mieszka ok. 4 tys. mieszkańców. Budownictwo jest różnorodne, tj. budynki wielorodzinne, Spółdzielni Mieszkaniowej, Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, prywatne itp.

Zarząd Osiedla od ostatniego zebrania sprawozdawczo-wyborczego w 2011 r. działa w następującym składzie:

Przewodniczący : Leszek Pepliński
Członkowie Zarządu: Justyna Barwina Myszka
Miłosław Koślicki
Krystyna Lehmann
Marian Matuszak
Tadeusz Szenklewski
Krystyna Miszka
Michał Piepiorka
Krzysztof Wesołowski

W roku 2011 Zarząd Osiedla zebrał się 6 razy.

Z satysfakcją należy stwierdzić, że „Plan pracy na rok 2011” został zrealizowany.

Dzięki dużemu zaangażowaniu wszystkich członków Zarządu, ChKS „Kolejarz”, Sekcji Biegowej „Florian”, Spółdzielni Mieszkaniowej, Urzędu Miejskiego w Chojnicach, jak i różnych innych instytucji oraz osób prywatnych udało się zorganizować:

- „Piątkowe Biegi Rodzinne” na Stadionie „Kolejarz”
- „Dzień Dziecka” na Stadionie „Kolejarz”
- „Bał przebierańców dla dzieci do lat 10” w Świetlicy SM przy ul. Łanowej 11a
- „Bieg Noworoczny”
- „Biegi Małżeńskie”
- Spotkanie opłatkowe
- Mszę św. w intencji zdrowia i błogosławieństwa Bożego dla wszystkich mieszkańców i przyjaciół naszego Osiedla

Ponadto w 2011 r. Zarząd Osiedla nr 8 im. M. Drzymały w Chojnicach:

- udzielił wsparcia kwotą 100 zł działań Szkoły Podstawowej nr 3 w Chojnicach, która zorganizowała piknik dla dzieci i młodzieży z obwodu tej szkoły
- wydał pozytywną opinię na prowadzenie działalności Baru „U Irasa” przy ul. Warszawskiej 14, którego właścicielem jest [REDAKTOWANO]
- wspólnie z [REDAKTOWANO], [REDAKTOWANO], [REDAKTOWANO] i [REDAKTOWANO] zorganizował festyn z okazji Dnia Dziecka na placu zabaw przy ul. Dworcowej
- zorganizował wycieczkę do minizoo w „Canpolu” k. Człuchowa dla dzieci i młodzieży z terenu Osiedla nr 8 im. M. Drzymały w Chojnicach, zamieszkałych przy ulicach: Grunowo, Warszawskiej, Lichnowskiej, Budowlanych, Nad Dworcem, Spółdzielczej, Łanowej, Dworcowej
Opiekunami byli: Krystyna Lehmann, Krystyna Miszka i Krzysztof Wesolowski
Autobus zamówił: Miłośław Koślicki
Pomocy w organizacji wycieczki udzieliła: Maria Błoniarz-Górna
- wystosował pismo do Mieczysława Sabatowskiego, Prezesa MZK w Chojnicach, w sprawie drastycznych „cięć” na liniach autobusowych obsługiwanych przez MZK
- wystosował pismo do Andrzeja Mielkiego, Przewodniczącego Komisji Kultury i Sportu, w sprawie wsparcia działań Samorządu Mieszkańców Osiedla nr8 im. M. Drzymały w Chojnicach zmierzających do odnowienia placu zabaw przy ul. Dworcowej

Warto jeszcze dodać, że wiele innych spraw dotyczących naszego Osiedla jest w trakcie realizacji.

W 2011 r. nie udało się:

- utworzyć nowych placów zabaw na terenie działania Spółdzielni Mieszkaniowej w Chojnicach
- zmodernizować istniejących placów zabaw na terenie działania Miasta i SM w Chojnicach
- zbudować parkingów przy ul. Lichnowskiej

Działania Leszka Peplińskiego, radnego Rady Miejskiej w Chojnicach:

- przekazanie prośby członków Wspólnoty Mieszkaniowej ZGM w Chojnicach zamieszkałych w budynku mieszczącym się przy ul. Żwirki i Wigury 33 do Zbigniewa Ody, Prezesa ZGM Sp. z o. o. w Chojnicach, dotyczącej terminów zwoływanych zebrań członków tejże Wspólnoty
- skierowanie pisma do Arseniusza Finstera, Burmistrza Miasta Chojnice, w sprawie modernizacji placu zabaw usytuowanego pomiędzy domami jednorodzinnymi przy ul. Grunowo i ul. Składowej a parkingiem PCPR w Chojnicach
- skierowanie pisma do Arseniusza Finstera, Burmistrza Miasta Chojnice, w sprawie naprawienia, a następnie uruchomienia latarni stojących wzdłuż ul. Łużyckiej w Chojnicach
- skierowanie pisma do Arseniusza Finstera, Burmistrza Miasta Chojnice, w sprawie niwelacji terenu przed garażami przy ul. Lichnowskiej
- skierowanie pisma do Stanisława Skai, Starosty Powiatu Chojnickiego, w sprawie dokonania pomiaru stopnia natężenia poziomu hałasu w okolicach ronda łączącego ul. Lichnowską z ul. Przemysłową
- skierowanie pisma do Prezesa Spółdzielni Mieszkaniowej w Chojnicach w sprawie termomodernizacji bloków przy ul. Lichnowskiej 17, 19 i 21, załatwienia dziur na terenie Osiedla i ustawienia koszy na śmieci
- skierowanie pisma do Bogdana Zdrojewskiego, Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, w sprawie utworzenia w Chojnicach Szkoły Muzycznej II st.
- skierowanie pisma do Arseniusza Finstera, Burmistrza Miasta Chojnice, w sprawie zainstalowania tablicy informacyjnej na temat historii Chojnic i okolic na ścianie Ratusza lub w bezpośrednim jego sąsiedztwie oraz ustawienie makiety Grodu Tura z czasów średniowiecza i odgrywania hejnału Chojnic „na żywo” z balkonu Ratusza

Podsumowując sprawozdanie, pragnę bardzo serdecznie podziękować wszystkim, którzy działali dla dobra naszego Osiedla, zarówno osobom fizycznym, jak i instytucjom stale lub okazjonalnie współpracującym z Samorządem Osiedla Mieszkańców nr 8 im. M. Drzymały.

Chojnice, 11.04.2012r.

Przewodniczący
Zarządu Osiedla Nr 8
Leszek Pepliński
Leszek Pepliński

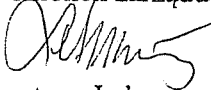
Sprawozdanie Finansowe Samorządu Mieszkańców Osiedla nr. 8 im. M. Drzymały za rok 2011

Zgromadzone dochody	4.480 zł
Rozchody	4.298,12 zł
Stan środków	181,88 zł

Wyjaśnienie do wykorzystanych środków

1. Zorganizowanie wycieczki autokarowej z okazji Dnia Dziecka do ZOO w CANPOLU koło Człuchowa	
Za autokar	299,38 zł
2. Poczęstunek dla dzieci (słodycze, ciasto, napoje, drobne upominki z okazji Dnia Dziecka)	
Razem	511,82 zł
3. Zakup materiałów biurowych (papier, tusz, pinezki, spinacze, medale, środki czystości)	
Razem	527,69 zł
4. Organizacja balu przebierańców połączona z choinką noworoczną dla dzieci. Przygotowano paczki z słodyczami, każde dziecko oprócz paczki zostało narodzone (kredki, pisaki, długopisy, malowanki, notesy, puzzle). W balu uczestniczyło około 75 dzieci. Był również poczęstunek dla rodziców (ciasteczka, cukierki).	
Razem	2,959,23 zł

Rachunki dotyczące zakupu sprawdzono pod względem rachunkowym i merytorycznym.
Rachunki zostały zapłacone przelewem przez Urząd Miasta Chojnice.

Członek zarządu

Krystyna Lehmann

ZESTAWIENIE WYDATKÓW SM NR 8 ZA 2011 R.

15,00	ubezpieczenie
219,98	słodczy
96,00	medale
30,63	papier ksero
99,00	ringo
192,84	słodczy
299,38	autokar Chojnice-Canpol
159,03	mater. biurowe
227,03	mater. biurowe
1 199,99	art. papiernicze
1 534,88	słodczy
224,36	owoce
Razem:	4 298,12
Dochody:	4 480,00
Środki do wykorzystania:	181,88

Przewodniczący
Zarządu Osiedla Nr 3
[Signature]
Łosice, 12.11.2011

PLAN PRACY NA 2012 r.

I Propozycje dla dzieci i młodzieży :

1. Organizacja „Piątkowych Biegów Rodziny” na Stadionie „Kolejarz”.
2. Organizacja „Dnia Dziecka”.
3. Organizacja wycieczek dla dzieci i młodzieży.
4. Organizacja „Balu Przebierańców”.
5. Udział w imprezach sportowych organizowanych przez lokalne samorzady osiedlowe.

II Propozycje dla dorosłych :

1. Współpraca z Urzędem Miejskim.
2. Występowanie do Rady Miejskiej z wnioskami, których realizacja wykracza poza możliwości Samorządu Mieszkańców Osiedla nr 8 im. Michała Drzymały.
3. Współpraca z radnymi z terenu Osiedla.
4. Współpraca ze Spółdzielnią Mieszkaniową.
5. Organizacja spotkań mieszkańców w plenerze.
6. Organizacja wycieczek.
7. Msza św. w intencji zdrowia i błogosławieństwa Bożego dla mieszkańców i przyjaciół naszego Osiedla.
8. Organizacja rozgrywek sportowych na sztucznym boisku „Orlik”.
9. Organizacja spotkania opłatkowego.
10. Organizacja „Biegów Małżeńskich”.
11. Organizacja „Biegu Noworocznego”.

Przewodniczący
Zarządu Osiedla Nr 8
Leszek Pielichowski

Chojnice, 11.04.2012 r.