

Wpł. 00 BR
13.09.22A.
+

Chojnice 4.08.2022r.

Protokół z obrad Zebrania Ogólnego Mieszkańców Osiedla Nr 10 „Kolejarz - Prochowa” z dnia 29 kwietnia 2022 r.

Porządek obrad

- I. 17:00 Sprawdzenie quorum- brak quorum
Na zebraniu znajdowało się 21 mieszkańców osiedla i 5 gości spoza Osiedla Kolejarz
- II. Wystąpienie Burmistrza Chojnic
W związku z tym , że Burmistrz Chojnic się spieszył poprosił zebranych mieszkańców o możliwość odpowiedzenia na pytania wcześniej niż to planowano.
Zagłosowano za tym i 21 osób zgodziła się na pytania do Burmistrza na samym początku.
 - 1) Burmistrz na początku przedstawił inwestycje w ostatnim czasie realizowane i planowane.
 - 2) Pytania mieszkańców:
 - a) Mieszkaniec ulicy I Batalionu Strzelców zapytał: „ Czy będzie rozbudowa dróg, które nie są utwardzone i czy planowana jest tam się sieć światłowodowa ?”
Odp: Drogi będą realizowane, gdy nie będzie na nich prac niszczących nawierzchnię. W sprawie wykluczenia cyfrowego proszę skontaktować się z panem Grzegorzem Czarnowskim.
 - b) Mieszkanka Chrobrego poprosiła o instalacje kolektora deszczowego na ulicy Chrobrego
 - c) Mieszkanka Chrobrego poinformowała , że pomiędzy Chrobrego 43 a 46 występują kałuże i błoto. Kiedy miasto planuje zagospodarować dziki parking.
Odp (Dyrektor Rekowski) W przyszłości ten teren może zostać zagospodarowany i wykończony.

III. 17:15 Rozpoczęcie zebrania 21 mieszkańców osiedla. Rozpoczęcie zebrania (powitanie mieszkańców i przybyłych gości).

IV. Wybór przewodniczącego Zebrania.

Wybrano Michała Gruchałę na przewodniczącego zebrania za 21 głosów 0 przeciw

V. Wybór protokolanta.

Wybrano Jolantę Senetelli 21 głosów za 0 przeciw

VI. Przewodniczący Zarządu Osiedla przedstawił porządek Obrad
Mieszkańcy przegłosowali porządek obrad i zgodzili się z nim

VII. Kontynuacja pytań do Burmistrza

1) Mieszkaniec ulicy Ducha Świętego zapytał:

a) Kiedy będzie realizowana budowa placu zabaw przy orliku?

Odp. Plac Zabaw powstanie w późniejszym czasie ponieważ realizowane są inne projekty.

b) Czy powstaną kontenery na Osiedlu Kolejarz?

Odp. Burmistrza Domy modułowe MTB realizowane są przez tę firmę i służyć będą dla obywateli Ukrainy a następnie dla mieszkańców w potrzebie.

c) Bezpieczeństwo przy sklepie Groszek (pytanie do Dzielnicowego)-
Stach przed obywatelami z Ukrainy.

Odp. Policja poinformowała o monitorowaniu tego terenu przez patrole.

2) Mieszkaniec Armii Krajowej zapytał o inwestycje oświetlenie i deszczówkę na swojej ulicy.

Odp. Pan Burmistrz odpowiedział , że są tam płyty trzeba rozpocząć projekt oświetlenia około 300m inwestycji.

3) Przewodniczący Zarządu Osiedla Michał Gruchała

zapropował aby teren przy planowanych budynkach MTB- Armii

Krajowej podzielić i sprzedać na działki pod zabudowę jednorodzinną

a zdobyte środki przeznaczyć na inwestycje na Osiedlu Kolejarz.

- 4) Mieszkaniec ulicy Prochowej wskazał na brak oświetlenia od ulicy Prochowej w dół, ścieżka rowerowa również nie oświetlona
Odp. Sprawa będzie sprawdzana.
- 5) Mieszkaniec Ulicy Obrońców Westerplatte poinformował o konieczności realizacji oświetlenia przy przejściu na ulicy „Sępoleńskiej”
- 6) Mieszkaniec ulicy Wyszyńskiego zapytał o możliwość montażu progów zwalniających przy ulicy Wyszyńskiego
- 7) Padło pytanie o przekazanie domków modułowych MTB i czas realizacji.
- 8) Mieszkaniec Armii Krajowej zapytał :”Czy będą realizowane te domki, Czy decyzja została podjęta czy nie?”
Odp. Budynki modułowe MTB będą przeznaczone do gości z Ukrainy, głównie kobiety z dziećmi. Po powrocie Ukraińców do swojego kraju budynki MTB będą przeznaczone na cele społeczne Np; Hostel dla samotnych matek, miejsce dla pogorzalców. Nie będą to mieszkania socjalne.

VIII. Dokumenty Osiedlowe Rok 2021

- 1) Przedstawienie sprawozdania Zarządu Osiedla za rok 2021
 - 2) Dyskusja
 - 3) Głosowanie za przyjęciem sprawozdania Zarządu Osiedla za rok 2021
- 20 osób głosowało za 1 osoba się wstrzymała. Zebranie Mieszkańców osiedla „Kolejarz Prochowa” w Chojnicach przyjęło sprawozdanie Zarządu Osiedla za rok 2021.

IX. Dokumenty za rok 2022

- 1) Przedstawienie planu pracy na rok 2022.
- 2) Dyskusja i propozycja dotycząca planu pracy rok 2022 r.
- 3) Głosowanie za przyjęciem Planu Pracy Zarządu Osiedla na rok 2022
20 osób głosowało za 1 osoba się wstrzymała. Zebranie Mieszkańców osiedla „Kolejarz Prochowa” w Chojnicach przyjęło Plan Pracy Zarządu Osiedla za rok 2022.

4) Przedstawienie Preliminarza Finansowego Zarządu Osiedla na Rok 2022

Planowane są wydatki:

-spotkanie w sprawie sprzeciwu budowy Zachodniego Obejścia Chojnic.

-Koncert „Operetka w Karnawale” styczeń 2022

-Spływ kajakowy

-Wycieczka rowerowa

-Impreza Osiedlowa „zakończenie lata 2022”

5) Dyskusja i propozycja dotycząca Preliminarza Finansowego na rok 2022 r.

6) Głosowanie za przyjęciem Preliminarza finansowego Zarządu Osiedla na rok 2022

21 osób głosowało za . Zebranie Mieszkańców osiedla „Kolejarz Prochowa” w Chojnicach przyjęło Preliminarz Finansowy Zarządu Osiedla na Rok 2022.

X. Wolne wnioski mieszkańców i dyskusja

1) Michał Gruchała zapytał, czy w związku z przebudową ulicy Prochowej zainstalowane zostaną tablice informacyjne o trasach objazdów Odp. Pan dyrektor Rekowski poinformował , że być może będą jak będą w planie pracy.

2) Przedstawicie MTB Modules przedstawił planowaną inwestycje budowy domów modułowych przy ulicy Armii Krajowej. Mowa była o budowie od 6 do 8 domów dla miasta i powiatu pod tzw „klucz”. Takie budynki zaprezentowane są przy Bytowskiej 417.

Następnie głos zabrał pan Ciemiński i poinformował o tym jak będą planowane budynki usytuowane i w co będą wyposażone.

Mieszkaniec ulicy Armii Krajowej zapytał o planowana lokalizację tych domków

Odp. Pan Ciemiński przedstawił plany.

Mieszkaniec ulicy Armii Krajowej zapytał o zagospodarowanie terenu przy działkach.

Odp. Pan Ciemiński i firma MTB poinformował że budynki nie muszą być realizowane i że jeden z budynków będzie przeznaczony na świetlice osiedlową. Nie będzie tam mieszkań socjalnych.

3) Uchwała mieszkańców osiedla w sprawie budowy domków modułowych przy ulicy Armii Krajowej.

Mieszkańcy głosowali:

10 za , 7 przeciw 2 osoby się wstrzymały. Zebranie Mieszkańców osiedla „Kolejarz Prochowa” w Chojnicach przyjęło Uchwałę o budowie budynków MTB dla gości z Ukrainy przy ulicy Armii Krajowej.

Mieszkanka ulicy Wryczy zawnioskowała aby te domy miały tylko przeznaczenie dla osób potrzebujących, aby nie miały charakteru socjalnego.

Mieszkanka ulicy Armii Krajowej stwierdziła lepiej aby ten teren przeznaczyć dla dzieci.

Zaproponowano aby podpisać umowę z Burmistrzem Chojnic dotyczącą gwarancji przeznaczenia na Świetlicę Osiedlową

4) Dyskusja na temat wprowadzenia na Osiedlu Kolejarz skrzyżowań Równorzędnych

Dyrektor Rekowski powiedział, że decyzja wprowadzeniu skrzyżowań równorzędnych powstała na wniosek mieszkańców. Ponadto zmniejsza się prędkość pojazdów na osiedlu z 50 na 30 km/h

Zarząd Osiedla poinformował, że nie udokumentowano żadnego dokumentu-wniosku mieszkańców o takie skrzyżowania.

5) Mieszkaniec ulicy I Batalionu Strzelców zapytał:

Czy miasto może zmusić mieszkańca aby obciął fragmenty drzew na swojej posesji aby poprawić widoczność

Odp. Miasto prosi o sygnały w tych sprawach i zapewnia, że będzie sygnalizować takie problemy.

6) Mieszkaniec ulicy I Batalionu Strzelców zapytał o parkowanie na ulicy przez mieszkańców i o ilość interwencji w sprawie błędnego parkowania

Odp. Należy wzywać Straż Miejską celem zamontowania blokady

7) Mieszkaniec ulicy Mastalerza o namalowanie trójkątów warunkowych na ulicy

Odp. Obszar skrzyżowania może być znakowany nie ma konieczności malowania tych pasów.

8) Mieszkaniec ulicy I Batalionu Strzelców zapytał o poprawę stanu ulicy Sępoleńskiej.

Odp. Droga jest przeznaczona do remontu, budowy łącznicy i ronda przy przebudowie drogi 212

9) Mieszkaniec ulicy Kazimierz Jagiellończyka zapytał o możliwość wymiany płyt na ulicy.

Odp. Miasto może wyposażyć mieszkańca w materiał a prace on sam musi wykonać.

10) Pytanie mieszkańca ulicy Batalionów Chłopskich: Były pewne drifty i niebezpieczeństwa na drogach

Odp. Dzielnicowego- Nie było zgłoszeń takiej sytuacji. Proszę to zgłaszać telefonicznie lub przez aplikacje zagrożenia

11) Pytanie mieszkańca Obrońców Westerplatte - Kto ma sprzątać po psie

Odp. Właściciel psa, straż miejska może nałożyć mandat.

XI. Zakończenie zebrania


PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄDU
OSIEDLA NR 10
W CHOJNICACH
Michał Gruchala

Samorząd Mieszkańców
Osiedla Nr 10
"Kolejarz, Promienna"

Uchwała Nr 1/2022

Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla Nr 10 „Kolejarz - Prochowa”
z dnia 29 kwietnia 2022

w sprawie: przyjęcia Planu Pracy Zarządu Osiedla na rok 2022

Na podstawie, § 16 i 17 Statutu Samorządu Mieszkańców Osiedla nr 10
„Kolejarz - Prochowa”

Uchwała się co następuje:

§1

Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla nr 10 akceptuje plan pracy Zarządu
Osiedla nr 10 w Chojnicach


PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄDU
OSIEDLA NR 10
W CHOJNICACH
Michał Gruchala

Samorząd Mieszkańców
Osiedla Nr 10
"Kolejarz, Prochowa"

20 osób za
0 przeciw
1 wstrzymał się

Zebranie Ogólnego Mieszkańców

Osiedla Nr 10 „Kolejarz – Prochowa” z dnia 29 kwiecień 2022 r.

Plan Pracy na rok 2022

Miesiąc	
Początek stycznia	Organizacja Koncerty „Kolęda w Karnawale”
Styczeń -marzec	Współpraca z mieszkańcami w sprawie działań zimowych (odsnieżania itp.)
Kwiecień-maj	Prace nad koncepcją wydatkowania kwoty środków Zarządu Osiedla
29 kwiecień	Zebranie Ogólne Mieszkańców
maj	Porządki na działkach i chodnikach
czerwiec-sierpień	Przygotowanie i realizacja Imprez Osiedlowych
Wrzesień- październik	Rozliczenie wydatków z Imprez Osiedlowych
listopad-grudzień	Współpraca z mieszkańcami w sprawie działań zimowych (odsnieżania, jakość powietrza itp.)


 PRZEWODNICZĄCY
 ZARZĄDU
 OSIEDLA NR 10
 W CHOJNICACH
 Michał Gruchala

Samorząd Mieszkańców
 Osiedla Nr 10
 „Kolejarz, Prochowa”

Uchwała Nr 2/2022

Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla Nr 10 „Kolejarz - Prochowa”
z dnia 29 kwietnia 2022

w sprawie: przyjęcia Preliminarza Finansowego Zarządu Osiedla na Rok 2022
Na podstawie § 16 i 17 Statutu Samorządu Mieszkańców Osiedla nr 10
„Kolejarz - Prochowa”

Uchwala się co następuje:

§1

Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla nr 10 akceptuje Preliminarz Finansowy
Zarządu Osiedla „Kolejarza - Prochowa” na Rok 2022

PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄDU
OSIEDLA NR 10
MICHAL GRUEHALCZAK
Michał Gruehala

Samorząd Mieszkańców
Osiedla Nr 10
"Kolejarz, Prochowa"

20 osób za
0 przeciw
1 wstrzymała się

Chojnice 29-04-2022 r

Preliminarz finansowy na rok 2022

Zarządu Osiedla Nr 10 „Kolejarz – Prochowa” z dnia 29 kwietnia 2022 r.

Preliminarz finansowy

Lp	Nazwa Wydatku	Termin realizacji	Koszt brutto
1.	Koncert „Kolęda w Karnawale”	styczeń	1 414,50
2.	Spotkanie w sprawie Zachodniego Obejścia	28 stycznia	628,24
2.	Impreza Osiedlowa	sierpień	5000
3.	Spyw kajakowy	lipiec	2000
4.	wycieczka rowerowa	czerwiec	472,26
	razem		9515

PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄDU
OSIEDLA NR 10
W CHOJNICACH
Michał Gruchala



Samorząd Mieszkańców
Osiedla Nr 10
Kolejarz, Pr