

**Zarządzenie nr 64 /2020**  
**BURMISTRZA MIASTA CHOJNICE**  
**z dnia 24 kwietnia 2020 r.**

w sprawie stawek czynszów dzierżawy i najmu za nieruchomości niemieszkalne.

Na podstawie art. 30. ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz § 1 lit. d) uchwały Nr XXXVII/429/10 Rady Miejskiej w Chojnicach w sprawie ustalenia zasad zawierania na czas dłuższy niż 3 lata umów najmu i dzierżawy nieruchomości Gminy Miejskiej Chojnica nie będących lokalami mieszkalnymi (Dz. Urz. Woj. Pom z 2010 r. Nr 76, poz. 1331), w związku z Zarządzeniem nr 53/2020 Burmistrza Miasta Chojnice z dnia 2 kwietnia 2020 r. w sprawie odstąpienia od dochodzenia należności pieniężnych z tytułu oddania nieruchomości w najem, dzierżawę lub użytkowanie

**zarządzam, co następuje.**

§ 1.

Ustalam stawkę czynszu w kwocie 1 zł miesięcznie z tytułu umowy oddania nieruchomości w najem, dzierżawę lub użytkowanie, przypadających za okres stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii, przeznaczonych na podstawie umowy do wykonywania działalności gospodarczej, jeżeli:

- 1) najemca, dzierżawca lub użytkownik wystąpi z wnioskiem o odstąpienie dochodzenia należności przypadających Gminie Miejskiej Chojnice z tytułu umowy oraz
- 2) płynność finansowa najemcy, dzierżawcy lub użytkownika, uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

§2.

Zarządzenie nr 77/2016 Burmistrza Miasta Chojnice z dnia 27.9.2016r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za najem lub dzierżawę nieruchomości niemieszkalnej oraz podanie ujednoliconego wykazu stawek czynszów za najem lub dzierżawę nieruchomości niemieszkalnych, pozostaje w mocy w przypadkach niewymienionych w §1.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorom Wydziałów i Kierownikom Referatów Urzędu Miejskiego w Chojnicach.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania



**BURMISTRZ**

*dr inż. Arseniusz Finster*