

**PROTOKÓŁ nr 18/26**

z posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji odbytego w dniu 17 kwietnia 2026 r.  
w godzinach 14<sup>00</sup> – 14<sup>10</sup>

**Członkowie komisji obecni podczas posiedzenia:**

- 1) Iwona Skocka - przewodnicząca komisji
- 2) Radosław Kołak - zastępca przewodniczącej komisji
- 3) Sebastian Matthes
- 4) Magdalena Kamińska
- 5) Mateusz Wróblewski

**Członkowie komisji nieobecni:**

Kamil Trzebiatowski

**Komisja liczy 6 członków – obecnych było 5 członków, 1 nieobecny, po stwierdzeniu quorum Komisja władna do podejmowania prawomocnych rozstrzygnięć.**

**Spoza komisji obecni byli:**

- 1) Katarzyna Ksit - wnosząca skargę
- 2) Janina Rønneberg
- 3) Marzenna Osowicka - radna Rady Miejskiej w Chojnicach

Posiedzenie otworzyła Przewodnicząca Komisji Pani Iwona Skocka, stwierdziła quorum, powitała gości i członków komisji oraz poinformowała, że tematem posiedzenia będzie: *Zapoznanie się ze skargą na działalność Komisji Mieszkaniowej działającej przy Urzędzie Miejskim w Chojnicach.*

**Przewodnicząca Iwona Skocka** – drodzy państwo, wszystkie wypowiedzi poza mikrofonem nie będą ujęte w protokole. Dokumenty takie jak treść skargi i opinia prawna została członkom komisji przesłana drogą elektroniczną. Czy członkowie zapoznali się z treścią i z opinią prawną.

**Przewodnicząca Iwona Skocka** – dobrze. Dziękuję. Tematem dzisiejszego posiedzenia jest zapoznanie się ze skargą na działalność Komisji Mieszkaniowej działającej przy Urzędzie Miejskim w Chojnicach. Czy ktoś z członków komisji chciałby w tej sprawie zabrać głos? Proszę bardzo, pani Magdalena Kamińska.

**Radna Magdalena Kamińska** – pani przewodnicząca, szanowni członkowie komisji, po zapoznaniu się z dokumentacją i po przeczytaniu opinii prawnej, no my, jako komisja nie mamy wątpliwości, że nie jesteśmy organem właściwym do rozpatrzenia. Jednakże należy tu wskazać, że jeżeli nawet komisja mieszkaniowa jest ciałem doradczym pana burmistrza, to tylko zaapelujmy, żeby członkowie komisji rzetelnie rozpatrywali sprawy i żeby ich decyzje nie budziły wątpliwości, żeby naprawdę nie było kumoterstwa, nie było jakichś niejasnych sytuacji. Tu jesteśmy urzędnicy, no instytucją zaufania publicznego, więc nie możemy tworzyć takich nieprzyjemnych sytuacji. Ja mówię my, jako urzędnicy. No wiadomo, że członkowie komisji mieszkaniowej też są wyłaniani spośród urzędników. Tak, że taki mój apel i wniosek. Dziękuję.

**Przewodnicząca Iwona Skocka** – czyli rozumem, że jako apel to traktujemy, tak. Bo wiadomo, że tak jak pani tu wspomniała, no nie jesteśmy organem własnym do rozpatrywania tej skargi. Proszę bardzo, udzielam głosu panu Sebastianowi Matthesowi.

**Radny Sebastian Matthes** – tylko chciałem dopowiedzieć, że faktycznie z treścią skargi zapoznaliśmy się. No, są tutaj podnoszone ważne tematy. My jakby rozumiemy, jako komisja to, że sprawy mieszkaniowe są zawsze najbliższe. No, sprawa na pewno wymaga zbadania, ale to musicie panie wiedzieć, że faktycznie nie jesteśmy władnym ciałem do tego, żeby tą skargę

rozpatrywać, dlatego nie pozostaje nam nic innego niż zgodnie z przepisami, czy z literą prawa, bo my w tym obszarze musimy się poruszać, musimy działać, tą skargę będziemy przekazywać do burmistrza, celem dalszego badania. No i tak jak koleżanka powiedziała, mamy nadzieję, że ta sprawa zostanie wnikliwie zbadana. Dziękuję.

**Przewodnicząca Iwona Skocka** – drodzy państwo, jako przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji przygotowałam następujące stanowisko w tej sprawie, które w tej chwili odczytam i poddam pod głosowanie członków, tak.  
Odczytała treść stanowiska.

***Stanowisko Komisji Skarg, Wniosków i Petycji***  
*w sprawie skargi na działalność Społecznej Komisji Mieszkaniowej*

*W dniu 15 kwietnia 2026 r. do Rady Miejskiej w Chojnicach wpłynęła skarga dotycząca działalności Społecznej Komisji Mieszkaniowej.*

*Komisja Skarg, Wniosków i Petycji na posiedzeniu w dniu 17 kwietnia 2026 r. stanęła na stanowisku, że Rada Miejska w Chojnicach nie jest organem właściwym do rozpatrzenia skargi i należy ją przekazać organowi właściwemu jakim jest Burmistrz Miasta Chojnice.*

*Społeczna Komisja Mieszkaniowa jest zespołem o charakterze opiniodawczym i doradczym. Należy podkreślić, iż ani przepisy ustawy Kodeks postępowania administracyjnego w treści art. 229 pkt 3, ani żadne inne przepisy prawa nie dają radzie gminy kompetencji do rozpatrywania skarg wniesionych na ten zespół.*

*Zgodnie z Uchwałą Nr XIII/168/25 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia z dnia 23 czerwca 2025 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Chojnice Społeczna Komisja Mieszkaniowa została powołana zarządzeniem Burmistrza Miasta Chojnice i wykonuje swoje zadania jako zespół opiniodawczo-doradczy burmistrza, działając w ramach kompetencji wynikających z jego upoważnienia. Oznacza to, że komisja ta podlega organowi wykonawczemu gminy.*

*Reasumując, należy stwierdzić, że przedstawione w skardze zarzuty odnoszą się do działalności Społecznej Komisji Mieszkaniowej, która została powołana przez Burmistrza Miasta Chojnice i działa jako zespół pomocniczy organu wykonawczego gminy. W związku z tym ocena zasadności podniesionych zarzutów, jak również ewentualne podjęcie działań naprawczych, należą do kompetencji burmistrza jako organu właściwego do nadzoru nad działalnością komisji.*

*Tym samym, działając na podstawie art. 231 Kodeksu postępowania administracyjnego, przekazuje się skargę Burmistrzowi Miasta Chojnice jako organowi właściwemu do jej rozpatrzenia.*

Drodzy państwo członkowie, poddaję pod głosowanie stanowisko.

**Komisja Skarg, Wniosków i Petycji 5 głosami „za” (jednogłośnie) przyjęła stanowisko zaproponowane przez przewodniczącą komisji.**

**Przewodnicząca Iwona Skocka** – na tym zamykam posiedzenie... Przepraszam, nie zauważyłam.

**Radna Marzenna Osowicka** – chciałabym prosić, żebyśmy skorzystali z obecności pani tutaj wnoszącej skargę, bo prędzej, czy później ponownie z tą skargą się będziemy zapoznawać. Więc myślę, że skoro panie już dotarły na naszą komisję, to należałoby udzielić głosu.

**Radny Sebastian Matthes** – jakby ta elementarna przyzwoitość wymaga tego, żebyśmy zapoznając się z jakąś sprawą, jeżeli mamy ją obiektywnie ocenić, poznali stanowiska dwóch stron.

[wypowiedź poza mikrofonem]

**Radny Sebastian Matthes** – no, nie. Ja nie wiem, jak komisja chciałaby się ustosunkować do tych zarzutów, które panie podnoszą. Ja nie znam wersji komisji i wymagałoby to...

**Przewodnicząca Iwona Skocka** – drodzy państwo, w związku z odczytaniem stanowiskiem i podjęciem jednogłośnie 5 głosami „za”, przegłosowanie tego stanowiska, my nie jesteśmy, jak wspominaliśmy organem własnym do rozpatrywania tej sprawy, tej skargi. Tak, że uważam, że w tej chwili udzielenie głosu jest bezpodstawne. Burmistrz Miasta Chojnice w tej chwili... Wszystkie wypowiedzi poza mikrofonem nie będą ujęte w protokole, a ja pani nie udzieliłam głosu. Jako przewodnicząca tej komisji nie udzieliłam głosu. Na tym kończę dyskusję. Zamykam posiedzenie Komisji Skarg, Wniosków i Petycji. Dziękuję.

Na tym zakończono posiedzenie Komisji.

Protokół sporządził

*Mariusz Nica*

Przewodnicząca  
Komisji Skarg, Wniosków i Petycji

*Iwona Skocka*